

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit), serta
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian
Untuk Periode-periode yang Berakhir pada
Tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY**

Interim Consolidated Financial Statements
For the Three Month Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited), and
Consolidated Statements of Financial Position
For the Periods Ended
March 31, 2024 and December 31, 2023

Daftar Isi	Halaman/Page	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		Directors' Statement Letter
Laporan Keuangan Konsolidasian Interim untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada Tanggal 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit), serta Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Untuk Periode-periode yang Berakhir pada Tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023		Interim Consolidated Financial Statements For the Three Month Periods Ended March 31, 2024 and 2023 (Unaudited), and Consolidated Statements of Financial Position For the Periods Ended March 31, 2024 and December 31, 2023
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim	1	Interim Consolidated Statements of Financial Position
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	Consolidated Statements of Profit and Loss and Other Comprehensive Income
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim	4	Interim Consolidated Statements of Changes in Equity
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim	5	Interim Consolidated Statements of Cash Flows
Catatan Atas laporan Keuangan Konsolidasian Interim	6	Notes to Interim Consolidated Financial Statements
Informasi Tambahan :		Additional Information
Laporan Posisi Keuangan Interim (Entitas Induk)	Lampiran I / Attachment I	Interim Statements of Financial Position (Parent Entity)
Laporan Laba Rugi dan Pendapatan Komprehensif Lainnya (Entitas Induk)	Lampiran II / Attachment II	Statements of Profit and Loss and Other Comprehensive Income (Parent Entity)
Laporan Perubahan Ekuitas Interim (Entitas Induk)	Lampiran III / Attachment III	Interim Statements of Changes in Equity (Parent Entity)
Laporan Arus Kas Interim (Entitas Induk)	Lampiran IV / Attachment IV	Interim Statements of Cash Flows (Parent Entity)
Catatan Atas Laporan Keuangan (Entitas Induk)	Lampiran V / Attachment V	Notes to the Financial Statements (Parent Entity)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret 2024/ March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	4,35,36	2,239,950,794,045	2,312,374,490,140	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	5, 35			Trade Receivables
Pihak Berelasi	34	115,096,792,764	153,740,107,824	Related Parties
Pihak Ketiga		48,405,355,648	44,869,643,266	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	6,35,36	10,927,857,367	8,615,248,936	Other Current Financial Assets
Persediaan	7	3,021,255,858,337	2,664,947,948,466	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	26.a	129,151,298,275	98,945,069,665	Prepaid Taxes
Biaya Dibayar di Muka	8	25,687,468,575	22,916,957,189	Prepaid Expenses
Uang Muka	9	246,037,783,599	355,970,966,138	Advance Payments
Total Aset Lancar		<u>5,836,513,208,610</u>	<u>5,662,380,431,624</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang Pihak Berelasi	10,34,35	3,673,285,283	6,106,605,555	Due from Related Parties
Properti Investasi	11	313,888,331,175	317,725,718,332	Investment Properties
Aset Tetap	12	476,697,877,204	424,271,193,208	Fixed Assets
Aset Hak Guna	13	1,113,546,519,764	1,088,179,470,579	Right of Use Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	14,35	72,997,811,846	70,541,876,380	Other Non-Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar				Other Non-Current Non-Financial
Lainnya	15	108,577,096,900	105,226,682,372	Assets
Investasi Pada Entitas Asosiasi	16	-	-	Investment in Associates
Aset Pajak Tangguhan	26.d	81,067,684,977	78,837,390,701	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar		<u>2,170,448,607,149</u>	<u>2,090,888,937,127</u>	Total Non-Currents Assets
TOTAL ASET		<u>8,006,961,815,759</u>	<u>7,753,269,368,751</u>	TOTAL ASSETS

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED**

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
		Rp	Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS KEUANGAN JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang Usaha	17,35,36			Trade Payables
Pihak Berelasi	34	37,459,523,189	31,805,628,095	Related Parties
Pihak Ketiga		133,483,356,165	93,817,482,017	Third Parties
Uang Muka Pelanggan	18	57,428,704,274	53,331,754,408	Advances From Customer
Utang Pihak Berelasi	34,35	11,400,868,167	14,894,039,559	Due to Related Parties
Beban Akrua	19,35	72,959,200,697	73,446,393,109	Accrued Expenses
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek		1,765,177,967	764,866,642	Short Term Employee Benefit Liabilities
Pendapatan Ditangguhkan		92,853,169,527	81,440,551,296	Deferred Income
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	20,35,36	57,404,829,831	66,738,901,796	Other Current Financial Liabilities
Utang Pajak	26.b	47,403,911,829	73,710,713,653	Taxes Payables
Bagian Jangka Pendek atas - Liabilitas Jangka Panjang Liabilitas Sewa	21,34	222,722,777,142	273,674,847,939	Short-Term Liabilities Net of - Non Current Portion Lease Liabilities
Total Liabilitas Jangka Pendek		734,881,518,788	763,625,178,514	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas Jangka Panjang Setelah Dikurangi - Bagian Jangka Pendek Liabilitas Sewa	21	674,248,175,805	601,461,517,918	Long-Term Liabilities Net of - Current Portion Lease Liabilities
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	35	6,001,505,550	5,807,867,231	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Imbalan Pascakerja Jangka Panjang	22,34	202,124,786,009	195,977,016,000	Long Term Post-Employment Benefits Liabilities
Total Liabilitas Jangka Panjang		882,374,467,364	803,246,401,149	Total Non-Current Liabilities
TOTAL LIABILITAS		1,617,255,986,152	1,566,871,579,663	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk				Equity Attributable to Owners of the Parent Company
Modal Saham - nilai nominal Rp 10 per saham - Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham				Capital Stock - Par value of Rp 10 per share Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh				Issued and Fully Paid -
17,150,000,000 saham	23	171,500,000,000	171,500,000,000	17,150,000,000 Shares
Tambahan Modal Disetor - Bersih	24	440,574,864,042	440,574,864,042	Additional Paid In Capital - Net
Saham Treasuri	23	(34,184,872,500)	(34,184,872,500)	Treasury Stocks
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas				Effect of Changes in The Equity
Entitas Anak		239,797,199	239,797,199	of Subsidiary
Saldo Laba				Retained Earnings
Telah ditentukan penggunaannya	25	482,594,713,034	482,594,713,034	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		5,287,462,866,539	5,082,642,910,831	Unappropriated
Total Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		6,348,187,368,314	6,143,367,412,606	Total Equity Attributable to Owners of the Parent Company
Kepentingan Non-Pengendali		41,518,461,293	43,030,376,482	Non-Controlling Interests
TOTAL EKUITAS		6,389,705,829,607	6,186,397,789,088	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		8,006,961,815,759	7,753,269,368,751	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
COMPREHENSIVE INCOME**

For the Three Months Period Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	31 Maret 2024/ March 31, 2024 (3 bulan/month)	31 Maret 2023/ March 31, 2023 (3 bulan/month)	
		Rp	Rp	
PENJUALAN	27,34	1,955,285,947,048	1,668,311,033,289	SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	28	37,241,716,636	33,992,414,481	CONSIGNMENT SALES - NET
PENJUALAN BERSIH		1,992,527,663,684	1,702,303,447,770	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	29,34	(1,025,841,685,411)	(876,740,191,633)	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR		966,685,978,273	825,563,256,137	GROSS PROFIT
Beban Usaha	30	(729,779,452,227)	(642,474,915,015)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	31.a	29,181,732,377	29,593,436,362	Other Income
Beban Lain-lain	31.b	(421,351,693)	(8,875,052,232)	Other Expenses
LABA USAHA		265,666,906,730	203,806,725,252	PROFIT FROM OPERATION
Beban Pajak Final		(1,368,883,133)	(930,714,958)	Final Expense Tax
Beban Keuangan - Bersih	32	(9,949,471,853)	(9,461,540,826)	Financial Charges - Net
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		254,348,551,744	193,414,469,468	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN	26.b			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini		(53,270,805,500)	(33,630,325,250)	Current Tax
Pajak Tangguhan		2,230,294,275	436,324,528	Deferred Tax
Total Beban Pajak Penghasilan - Bersih		(51,040,511,225)	(33,194,000,722)	Total Income Tax Expenses - Net
LABA PERIODE BERJALAN		203,308,040,519	160,220,468,746	PROFIT FOR THE PERIOD
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak		-	-	Other Comprehensive Income After Tax
TOTAL LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		203,308,040,519	160,220,468,746	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD
Total Laba Periode Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada :				Total Net Income For The Period
Pemilik Entitas Induk		204,819,955,708	158,362,128,340	Attributable to :
Kepentingan Non-Pengendali		(1,511,915,189)	1,858,340,406	Owner of the Parent Company
Total		203,308,040,519	160,220,468,746	Non-Controlling Interests
Total Laba Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada :				Total
Pemilik Entitas Induk		204,819,955,708	158,362,128,340	Total Comprehensive Income
Kepentingan Non-Pengendali		(1,511,915,189)	1,858,340,406	Attributable to :
Total		203,308,040,519	160,220,468,746	Owner of The Parent Company
				Non-Controlling Interests
				Total
LABA PER SAHAM DASAR	33	11.97	9.26	BASIC EARNING PER SHARE

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk/ Equity Attribute to Owners of the Parent Company											Total Ekuitas/ Total Equity	
	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/ Effect of Changes in Equity of Subsidiary	Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Saldo Laba/ Retained Earning Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Pengukuran Kembali Program Imbalan Pasti/Remeasurement Pasti/Reassessment	Total Saldo Laba/ Retained Earning	Saham Treasuri/ Treasury Stocks	Total	Kepentingan Non-Pengendali/ Non-Controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity		
SALDO PER 31 DESEMBER 2022	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,685,403,374,988	143,724,484,951	5,311,722,572,973	(34,184,872,500)	5,889,852,361,714	44,136,268,897	5,933,988,630,611	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2022	
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	158,362,128,340	-	158,362,128,340	-	158,362,128,340	1,858,340,406	160,220,468,746	Profit for the Period	
SALDO PER 31 MARET 2023 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,843,765,503,328	143,724,484,951	5,470,084,701,313	(34,184,872,500)	6,048,214,490,054	45,994,609,303	6,094,209,099,357	BALANCE AS OF MARCH 31, 2023 (UNAUDITED)	
SALDO PER 31 DESEMBER 2023	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,917,151,558,526	165,491,352,305	5,565,237,623,865	(34,184,872,500)	6,143,367,412,606	43,030,376,482	6,186,397,789,088	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2023	
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	204,819,955,708	-	204,819,955,708	-	204,819,955,708	(1,511,915,189)	203,308,040,519	Profit for the Period	
SALDO PER 31 MARET 2024 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	5,121,971,514,234	165,491,352,305	5,770,057,579,573	(34,184,872,500)	6,348,187,368,314	41,518,461,293	6,389,705,829,607	BALANCE AS OF MARCH 31, 2024 (UNAUDITED)	

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN
Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
CONSOLIDATED
STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the Three Months Period Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024 (3 bulan/month) Rp	31 Maret 2023/ March 31, 2023 (3 bulan/month) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan	2,367,135,224,116	2,007,418,273,421	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(1,849,756,870,842)	(1,110,053,348,238)	Cash Paid to Suppliers and Others
Pembayaran kepada Karyawan	(332,925,796,396)	(290,108,991,572)	Cash Paid to Employees
Pembayaran Pajak	(82,627,387,989)	(173,474,803,650)	Payment for Tax
Penerimaan Bunga	21,174,041,868	16,941,409,963	Interest Received
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>122,999,210,757</u>	<u>450,722,539,924</u>	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan Aset Tetap	(86,087,477,227)	(26,949,471,304)	Acquisitions of Fixed Assets
Hasil Penjualan Aset Tetap	1,029,119,005	879,170,230	Proceed from Disposal of Fixed Assets
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(85,058,358,222)</u>	<u>(26,070,301,074)</u>	Net Cash Flows Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran kepada Pihak Berelasi	(45,713,243,530)	(47,391,835,432)	Cash Payment to Related Parties
Penerimaan dari Pihak Berelasi	44,653,392,410	46,636,053,112	Cash Received from Related Parties
Pembayaran Liabilitas Sewa	(114,120,775,467)	(115,608,165,694)	Payment of Lease Liabilities
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(115,180,626,587)</u>	<u>(116,363,948,014)</u>	Net Cash Flows Used in Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(77,239,774,052)	308,288,290,836	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
Pengaruh Perubahan Kurs Mata Uang Asing	4,816,077,957	(8,334,292,962)	Effect of Foreign Exchange Rate Changes
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	2,312,374,490,140	2,133,399,081,620	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	2,239,950,794,045	2,433,353,079,494	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :			CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
Kas	20,385,839,756	7,491,814,649	Cash on Hand
Bank	1,689,448,454,932	2,131,336,869,477	Cash in Banks
Deposito Berjangka	530,116,499,357	294,524,395,368	Time Deposits
TOTAL	2,239,950,794,045	2,433,353,079,494	TOTAL

1 Umum

1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Ace Hardware Indonesia Tbk (Perusahaan) didirikan awalnya bernama PT Kawan Lama Home Center berdasarkan Akta Notaris No. 17 tanggal 3 Februari 1995 dari Benny Kristianto, S.H, notaris di Jakarta. Pada tanggal 28 Oktober 1997, nama Perusahaan diubah menjadi PT Ace Indoritel Perkakas, dan kemudian berdasarkan Akta Notaris No. 40 tanggal 28 Agustus 2001 dari Fathiah Helmi, S.H, notaris di Jakarta nama Perusahaan selanjutnya diubah menjadi PT Ace Hardware Indonesia. Perubahan anggaran dasar Perusahaan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-08339.HT.01.04 TH 2001 tanggal 14 September 2001 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 77, Tambahan No. 11366, tanggal 24 September 2002.

Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No. 7 tanggal 5 Agustus 2020 dari Eliwaty Tjitra, S.H., Notaris di Jakarta, diantaranya mengenai perubahan sehubungan dengan maksud, tujuan dan ruang lingkup kegiatan Perusahaan. Pada tanggal 19 Agustus 2020, perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0357208 tahun 2020.

Sesuai pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi usaha perdagangan umum termasuk kegiatan ekspor impor serta menjalankan usaha sebagai agen dan distributor. Saat ini kegiatan usaha Perusahaan terutama adalah penjualan eceran (ritel) barang-barang untuk kebutuhan rumah tangga dan gaya hidup.

Pada tanggal 31 Maret 2024, Perusahaan memiliki 236 gerai ritel yang meliputi area Jakarta, Tangerang, Cilegon, Serang, Bekasi, Karawang, Bogor, Depok, Purwakarta, Garut, Cirebon, Bandung, Sumedang, Tasikmalaya, Sukabumi, Gresik, Yogyakarta, Semarang, Kudus, Solo, Cilacap, Purwokerto, Mojokerto, Banyuwangi, Tegal, Surabaya, Malang, Jember, Kediri, Madiun, Aceh, Bali, Medan, Batam, Padang, Pekanbaru, Palembang, Jambi, Bengkulu, Lampung, Balikpapan, Makassar, Gorontalo, Banjarmasin, Pontianak, Manado, Maluku, Samarinda, Kupang, Lombok, Kendari, Pangkal Pinang, Riau, Magelang, Kebumen, Mataram, Tarakan, Singkawang dan Bontang.

Kantor Perusahaan terletak di Gedung Kawan Lama Lantai 5, Jl. Puri Kencana No.1, Puri Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tanggal 22 Desember 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham mayoritas Perusahaan, yang merupakan entitas anak langsung PT Kawan Lama Internusa.

Entitas Induk terakhir Perusahaan adalah PT Kawan Lama Internusa. Perusahaan adalah anggota kelompok usaha Kawan Lama.

1.b. Penawaran Umum

Pada tanggal 11 September 2007, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 515.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dengan harga penawaran Rp 820 per saham. Pada tanggal 30 Oktober 2007, berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam & LK) No. S-5424/BL/2007, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 370.800.000.000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 16.895.778,052.

Efektif semenjak tanggal pencatatan, seluruh saham Perusahaan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1.c. Entitas Anak dan Entitas Asosiasi

Pernyataan saham pada entitas anak dan entitas asosiasi pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

Perusahaan/ Company	Lokasi/ Location	Kegiatan Usaha Utama/ Principal Activities	Tahun Operasi Komersial/ Year of Commercial Operation	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Total Aset / Total Assets	
				2024	2023	2024	2023
Entitas Anak/Subsidiary PT Toys Games Indonesia (TGI)	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	2009	59.9988%	59.9988%	359.201.631,173	369.413.641,606
Entitas Anak/Subsidiary PT Dan Segainya Indonesia (DSB)*	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	-	0.0000%	60.0000%	-	-
Entitas Asosiasi/Associate PT Omni Digita Internusa (ODI)	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	2016	30.0000%	30.0000%	77.978.398.660	128.211.819,190

*) telah ditutup
Pada tahun 2023, PT Dan Segainya Indonesia telah efektif ditutup

PT Toys Games Indonesia (TGI)

Anggaran dasar TGI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No.AHU-45904.A.H.01.01.Tahun 2009 tanggal 16 September 2009, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 99,9950%

1.a. The Company's Establishment

PT Ace Hardware Indonesia (the Company) was established under the name of Kawan Lama Home Center based on Notarial Deed No. 17 dated February 3, 1995 of Benny Kristianto, S.H, a notary in Jakarta. On October 28, 1997, the Company's name was changed into PT Ace Indoritel Perkakas, and then based on Notarial Deed No. 40 dated August 28, 2001 of Fathiah Helmi, S.H, a notary in Jakarta, the Company's name was further changed into PT Ace Hardware Indonesia. The amendment of the Company's articles of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. C-08339.HT.01.04 TH 2001 dated September 14, 2001 and were published in the State Gazette of The Republic Indonesia No. 77, Supplement No. 11366, dated September 24, 2002.

The Company's articles of association has been amended several times, most recently based on Notarial Deed No. 7 dated August 5, 2020 of Eliwaty Tjitra, S.H., a Notary in Jakarta, concerning, among others, the change in purposes and Company's scope of activities. On August 19, 2020, the changes of the Company's article of association were approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree No. AHU-AH.01.03-0357208 year 2020.

According to article 3 of the Company's article of association, the Company's scope of activities consist of general trading including export import and activity as agent or distributor. Currently, the Company is engaged as a retailer of household appliances and lifestyle products.

As of March 31, 2024 the Company has 236 retail outlets which are located in Jakarta, Tangerang, Cilegon, Serang, Bekasi, Karawang, Bogor, Depok, Purwakarta, Garut, Cirebon, Bandung, Sumedang, Tasikmalaya, Sukabumi, Gresik, Yogyakarta, Semarang, Kudus, Solo, Cilacap, Purwokerto, Mojokerto, Banyuwangi, Tegal, Surabaya, Malang, Jember, Kediri, Madiun, Aceh, Bali, Medan, Batam, Padang, Pekanbaru, Palembang, Jambi, Bengkulu, Lampung, Balikpapan, Makassar, Gorontalo, Banjarmasin, Pontianak, Manado, Maluku, Samarinda, Kupang, Lombok, Kendari, Pangkal Pinang, Riau, Magelang, Kebumen, Mataram, Tarakan, Singkawang and Bontang.

The Company's office is located at Kawan Lama Building 5th floor, Jl. Puri Kencana No.1, Puri Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. The Company started its commercial operation since December 22, 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, the Company's major shareholder which is direct subsidiary of PT Kawan Lama Internusa.

The ultimate parent entity of the Company is PT Kawan Lama Internusa. The Company is a member of Kawan Lama Group.

1.b. Initial Public Offering

On September 11, 2007, based on Statement of Registration Letter No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, the Company has conducted the initial public offering of 515,000,000 shares with per value of Rp 100 per share with offering price of Rp 820 per share through capital market. Based on decision letter from Chairman of Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (Bapepam & LK) No. S-5424/BL/2007 dated October 30, 2007, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 370,800,000,000 was recorded in the account "Additional Paid In Capital", net of stock issuance cost of Rp 16,895,778,052.

Since the date of listing, all of the Company's shares have been listed at Indonesia Stock Exchange.

1.c. Subsidiary and Associate

The Company's investment in shares of stock of subsidiary and associate as of March 31, 2024 and December 31, 2023 is as follows:

PT Toys Games Indonesia (TGI)

TGI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-45904.A.H.01.01. Tahun 2009 dated September 16, 2009, with the percentage of the Company's ownership of 99.9950%

Berdasarkan Akta Notaris No. 209 tanggal 29 Desember 2010 dari Budiningsih Kurnia, SH, pengganti notaris Eliwaty Tjitra, SH., notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah menjadi 59,9978%.

Based on Notarial Deed No. 209 dated December 29, 2010 of Budiningsih Kurnia, SH a substitute Notary of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of the Company's ownership change into 59,9978%.

Berdasarkan Akta Notaris No 8 tanggal 3 Oktober 2011 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah lagi menjadi 59,9988%.

Based on Notarial Deed No 8 dated October 3, 2011 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of the Company's ownership change into 59,9988%.

Atas transaksi-transaksi tersebut, Perusahaan mencatat selisih transaksi perubahan ekuitas entitas anak sebesar Rp 239,797,199 yang merupakan bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Based on transactions, the Company recorded effect of changes in equity of subsidiary amounting to Rp 239,797,199 which is part of the equity on the consolidated statements of financial position.

PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)

Anggaran dasar DSB telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-0081094.AH.01.01 tanggal 20 Desember 2021, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 60%.

PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)

DSB's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0081094.AH.01.01 dated December 20, 2021 with the percentage of the Company's ownership of 60%.

Berdasarkan Akta Notaris No. 45 tanggal 13 Maret 2023 dari Ira Sudjono, SH, M.Hum, M.Kn, M.M, M.Si dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.10-0019601 tanggal 17 Mei 2023 mengenai pembubaran/likuidasi DSB.

Based on Notarial Deed No. 45 dated March 13, 2023 of Ira Sudjono, SH, M.Hum, M.Kn, M.M, M.Si and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-AH.01.03-0019601 dated May 17, 2023, regarding DSB has been liquidation.

PT Omni Digitama Internusa (ODI)

Anggaran dasar ODI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.03-0082977 tanggal 23 September 2016, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 30%.

PT Omni Digitama Internusa (ODI)

ODI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-AH.01.03-0082977 dated September 23, 2016 with the percentage of the Company's ownership of 30%.

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, Perusahaan dan entitas anak secara bersama-sama disebut sebagai "Grup".

In these consolidated financial statements, the Company and its subsidiaries are collectively referred as "the Group".

1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 sesuai dengan Akta Notaris No.60 tanggal 21 Juni 2023 dari Eliwaty Tjitra, S.H, notaris di Jakarta adalah sebagai berikut :

1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees

The compositions of the Company's Board of Commissioners and Directors as of March 31, 2024 and December 31, 2023 according to Notarial Deed No.60 dated June 21,2023 of Eliwaty Tjitra, S.H, Notary in Jakarta, respectively are as follows :

	<u>31 Maret 2024/ March 31, 2024</u>
Dewan Komisaris :	
Presiden Komisaris	Kuncoro Wibowo
Komisaris	Hartanto Djasman
Komisaris	Tarisa Widya Krisnadi
Komisaris Independen	Letjend. TNI Purn. Tarub
Komisaris Independen	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
Dewan Direksi :	
Direktur Utama	Prabowo Widya Krisnadi
Direktur	Sugiyanto Wibawa
Direktur	Suharno
Direktur	Gregory Sugyono Widjaja
Direktur	Teresa Lucia Wibowo

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
	Kuncoro Wibowo	Board of Commissioners :
	Hartanto Djasman	President Commissioner
	Tarisa Widya Krisnadi	Commissioners
	Letjend. TNI Purn. Tarub	Commissioners
	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang	Independent Commissioners
		Independent Commissioners
		Board of Directors :
	Prabowo Widya Krisnadi	President Director
	Sugiyanto Wibawa	Director
	Suharno	Director
	Gregory Sugyono Widjaja	Director
	Teresa Lucia Wibowo	Director

Ketua Audit Internal dan Sekretaris Perusahaan pada 31 Maret 2024 adalah Eko Suseni dan Christy Kusumaatmaja dan pada 31 Desember 2023 adalah Eko Suseni dan Gregory Sugyono Widjaja.

The Head of Internal Audit and Corporate Secretary as of March 31, 2024 are Eko Suseni and Christy Kusumaatmaja, and as of December 31, 2023 are Eko Suseni and Gregory Sugyono Widjaja.

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak (selanjutnya secara bersama-sama disebut Grup) pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah masing-masing 13,767 dan 13,673 orang (termasuk entitas anak).

Total number of employees in the Company's and subsidiary (there in after will be referred as the Group) of March 31, 2024 and December 31, 2023 are 13,767 and 13,673 persons, respectively (include subsidiary).

1.e. Komite Audit

Pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 komite audit Perusahaan beranggotakan sebagai berikut :

1.e. Audit Committee

As of March 31, 2024 and December 31, 2023, respectively, the Company's audit committee consisting of the following members :

	<u>31 Maret 2024/ March 31, 2024</u>
Ketua Komite Audit	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
Anggota	Julianto Sudarto
Anggota	Dr. Liany Leo

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang	Head of Audit
	Julianto Sudarto	Members
	Dr. Liany Leo	Members

2. Iktisar Kebijakan Akuntansi Signifikan

2.a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)

Laporan keuangan konsolidasian Grup telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta Peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang "Pedoman Penyajian Laporan Keuangan", Keputusan Ketua Bapepam - LK No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

2.a. Compliance with Financial Accounting Standards (SAK)

The Group's consolidated financial statements has been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standard (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board - Indonesian Institute of Accountants (DSAK-IAI) and Regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding the "Preparation of Financial Statement", Decree of Chairman of Bapepam - LK No. KEP-347/BL/2012 regarding guidelines for presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

2.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statement is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

Laporan arus kas konsolidasian disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup.

2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif 2.c. pada Tahun Berjalan

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023, dengan penerapan ini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Pengungkapan Kebijakan Akuntansi;
- Amandemen PSAK 16: Aset Tetap tentang Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan;
- Amandemen PSAK 25: Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan tentang Definisi Estimasi Akuntansi;
- Amendemen PSAK 46: Pajak Penghasilan tentang Pajak Tanggungan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal; dan
- Revisi PSAK 107: Akuntansi Ijarah.

Implementasi standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas-entitas anak seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

Laporan keuangan Grup mencakup hasil usaha arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan. Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, laba, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam grup eliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan non-pengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan non-pengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan non-pengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan non-pengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak. selisih antara jumlah dimana kepentingan non-pengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan non-pengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan non-pengendali);
- Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- Mereklasifikasikan ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak
- Mengakui perbedaan ataupun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk

2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan sebagian besar entitas anak adalah Rupiah.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023, sebagai berikut :

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method and classified into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the Group.

New and Revised Statements and Interpretation of Financial Accounting Standard Effective in The Current Year

Standards and amendments to standards effective for periods beginning on or after January 1, 2023, with early adoption is permitted are:

- Amendments PSAK 1: Presentation of Financial Statements regarding Disclosure of Accounting
- Amendments PSAK 16: Property, Plant and Equipment regarding Proceeds before Intended Use;
- Amendments PSAK 25: Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors regarding Definition of Accounting Estimates;
- Amendments PSAK 46: Income Tax regarding Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction; and
- Revised PSAK 107: Accounting for Ijara.

The implementation of above standards had no significant effect on the amount reported for current period or prior financial year.

2.d. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and subsidiaries as described in Notes 1.c.

A subsidiary is an entity controlled by the Group, ie the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its current ability to direct the entity's relevant activities (power over the investee).

The existence and effect of substantive potential voting rights that the Group has the practical ability to exercise (ie substantive rights) are considered when assessing whether the Group controls another entity.

The Group's financial statements incorporate the results, cash flows, assets, and liabilities of the Company and all of its directly and indirectly controlled subsidiaries. Subsidiaries are consolidated from the effective date of acquisition, which is the date on which the Group effectively obtains control of the acquired business, until that control ceases.

A parent prepares consolidated financial statements using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. All intragroup transactions, balances, income, expenses and cash flows are eliminated in full on consolidation.

The group attributed the profit and loss and each component of other comprehensive income to the owners of the parent and non-controlling interest even though this results is the non-controlling interest having a deficit balance. The Group presents non-controlling interest in equity in the consolidated statement of financial position, separately from the equity owners of the parent.

Changes in the parent's ownership interest in subsidiary that do not result in loss of control are equity transactions (ie transactions with owners in their capacity as owners). When the proportion of equity held by non-controlling interest change, the Group adjusted the carrying amounts of the controlling interest and non-controlling interest to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognised directly in equity and attributed to the owners of the parent.

If the Group loses control, the Group:

- Derecognize the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary at their carrying amounts at the date when control is lost;
- Derecognize the carrying amount of any non-controlling interest in the former subsidiary at the date when control is lost (including any components of other comprehensive income attributable to them);
- Recognize the fair value of the consideration received, if any, from the transaction, event or circumstances that resulted in the loss of control
- Recognize any investment retained in the former subsidiary at fair value at the date when control is lost
- Reclassify to profit or loss, or transfer directly to retained earnings if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiary;
- Recognizes any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.

2.e. Transactions and Balances in Foreign Currencies

In preparing financial statements, each of the entities within the Group record by using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company and most of the subsidiaries are Rupiah.

Transaction during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions. At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, ie middle rate of Bank of Indonesia at March 31, 2024 and December 31, 2023, as follows :

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	15,853.00
1 Dolar Singapura (SGD)	11,765.64
1 EURO (EUR)	17,160.89
1 Yuan China (CNY)	2,193.10

	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	
	15,416.00	1 United States Dollar (USD)
	11,711.64	1 Singapore Dollar (SGD)
	17,139.52	1 EURO (EUR)
	2,169.67	1 Chinese Yuan (CNY)

2.f. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor :

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :
 - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh yang signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Merupakan Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu berikut:
 - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau venture bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
 - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
 - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
 - viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam catatan yang relevan.

2.g. Instrumen Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Grup ini mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

- (i) Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi
Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika kedua kondisi berikut terpenuhi:
 - Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual saja; dan
 - Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (solely payments of principal and interest - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan ini diukur pada jumlah yang diakui pada awal pengakuan dikurangi dengan pembayaran pokok, kemudian dikurangi atau ditambah dengan jumlah amortisasi kumulatif atas perbedaan jumlah pengakuan awal dengan jumlah pada saat jatuh tempo, dan penurunan nilainya.

Pendapatan keuangan dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dan diakui di laba rugi. Perubahan pada nilai wajar diakui di laba rugi ketika aset dihentikan atau direklasifikasi.

Aset keuangan yang diklasifikasikan menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dapat dijual ketika terdapat peningkatan risiko kredit. Penghentian untuk alasan lain diperbolehkan namun jumlah penjualan tersebut harus tidak signifikan jumlahnya atau tidak sering.

- (ii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain ("FVTOCI")
Aset keuangan diukur pada FVTOCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:
 - Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
 - Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (solely payments of principal and interest - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

2.f. Related Parties Transactions and Balances

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity :

- a. A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
 - i. has control or joint control over the reporting entity;
 - ii. has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. is a member of the key management personnel of reporting entity or of a parent of the reporting entity
- b. An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following:
 - i. The entity, and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others.)
 - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
 - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity in itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
 - vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
 - vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity); or
 - viii. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes.

2.g. Financial Instruments

Initial Recognition and Measurement

The Group recognize a financial assets or a financial liabilities in the consolidated statement of financial position when, and only when, it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Group measure all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial assets or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction cost that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

Subsequent Measurement of Financial Assets

The Group's financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at amortized costs, financial assets at fair value through other comprehensive income, and financial assets at fair value through profit or loss.

- (i) Financial Assets Measured at Amortized Costs
Financial assets are measured at amortized costs if these conditions are met:
 - The objective of business model to hold the financial assets is only to collect contractual cash flows; and
 - The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

The financial asset is measured at the amount recognized at initial recognition minus principal prepayments, plus or minus the cumulative amortization of any difference between that initial amount and the maturity amount and any loss allowance.

Interest income is calculated using the effective interest method and is recognized in profit or loss. Changes in fair value are recognized in profit and loss when the asset is derecognized or reclassified.

Financial assets classified to amortized cost may be sold where there is an increase in credit risk. Disposals for other reasons are permitted but such sales should be insignificant in value or infrequent in nature.

- (ii) Financial Assets Measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income ("FVTOCI")
The financial assets are measured at FVTOCI if these conditions are met:
 - The objective of business model to hold the financial assets is to collect contractual cash flows and to sell the assets; and
 - The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

- Aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar. Keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi. Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.
- (iii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")
Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau untuk diukur pada FVTOCI, sehingga diukur pada FVTPL. Namun demikian, Grup dapat menetapkan pilihan yang tidak dapat dibatalkan saat pengakuan awal atas investasi pada instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (held for trading) untuk diukur pada FVTOCI. Penetapan ini menyebabkan semua keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan

- Grup mengklasifikasikan seluruh liabilitas keuangan sehingga setelah pengakuan awal liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi, kecuali:
- Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi. Liabilitas dimaksud, termasuk derivatif yang merupakan liabilitas, selanjutnya akan diukur pada nilai wajar.
 - Liabilitas keuangan yang timbul Ketika pengalihan aset keuangan yang tidak memenuhi kualifikasi penghentian pengakuan atau ketika pendekatan keterlibatan berkelanjutan diterapkan.
 - Kontrak jaminan keuangan dan komitmen untuk menyediakan pinjaman dengan suku bunga dibawah pasar. Setelah pengakuan awal, penerbit kontrak dan penerbit komitmen selanjutnya mengukur kontrak tersebut sebesar jumlah yang lebih tinggi antara :
 - Jumlah penyisihan kerugian dan
 - Jumlah yang pertama kali diakui dikurangi dengan, jika sesuai, jumlah kumulatif dari penghasilan yang diakui sesuai dengan prinsip PSAK 72.

Imbalan kontijensi yang diakui oleh pihak pengakusisi dalam kombinasi bisnis Ketika PSAK 22 diterapkan. Imbalan kontijensi selanjutnya diukur pada nilai wajar dan selisihnya dalam laba rugi.

- Saat pengakuan awal Grup dapat membuat penetapan yang takterbatalkan untuk mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi, jika diizinkan oleh standar atau jika penetapan akan menghasilkan informasi yang lebih relevan, karena:
- mengeliminasi atau mengurangi secara signifikan inkonsistensi pengukuran atau pengakuan (kadang disebut sebagai "accounting mismatch") yang dapat timbul dari pengukuran aset atau liabilitas atau pengakuan keuntungan dan kerugian atas aset atau liabilitas dengan dasar yang berbeda beda; atau
 - sekelompok liabilitas keuangan atau aset keuangan dan liabilitas keuangan dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai manajemen risiko atau strategi investasi yang terdokumentasi, dan informasi dengan dasar nilai wajar dimaksud atas kelompok tersebut disediakan secara internal untuk personil manajemen kunci Grup.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Grup mengukur kerugian kredit ekspektasian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada FVTOCI, piutang sewa, aset kontrak atau komitmen pinjaman dan kontrak jaminan keuangan. Aset keuangan yang berupa investasi pada instrumen ekuitas tidak dilakukan penurunan nilai.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Namun, jika risiko kredit instrumen keuangan tersebut tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, maka mengakui sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pihak ketiga tidak mampu membayar kewajiban kreditnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terekspos terhadap risiko kredit.

Penyisihan kerugian diakui sebagai pengurang jumlah tercatat aset keuangan kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada FVTOCI yang penyisihan kerugiannya diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Sedangkan jumlah kerugian kredit ekspektasian (atau pemulihan kerugian kredit) diakui dalam laba rugi, sebagai keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

- Pengukuran kerugian kredit ekspektasian dari instrumen keuangan dilakukan dengan suatu cara yang mencerminkan:
- Jumlah yang tidak bias dan rata-rata probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi serangkaian kemungkinan yang dapat terjadi;
 - Nilai waktu uang; dan
 - Informasi yang wajar dan didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

The financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized initially in other comprehensive income (OCI), except for impairment gains and losses, and a portion of foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss. When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are reclassified from equity to profit and loss as a reclassification adjustment.

- (iii) Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")
Financial assets measured at FVTPL are those which do not meet both criteria for neither amortized costs nor FVTOCI.
After initial recognition, FVTPL financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized in profit or loss.

Financial assets in form of derivatives and investment in equity instrument are not eligible to meet both criteria for amortized costs or fair value through other comprehensive income FVTOCI. Hence, these are measured at fair value through profit or loss FVTPL. Nonetheless, the Group may irrevocably designate an investment in an equity instrument which is not held for trading in any time soon as FVTOCI. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

Subsequent Measurement of Financial Liabilities

The Group shall classify all financial liabilities as subsequently measured at amortised cost, except for:

- Financial liabilities at fair value through profit or loss. Such liabilities, including derivatives that are liabilities, shall be subsequently measured at fair value.
- Financial liabilities that arise when a transfer of a financial asset does not qualify for derecognition or when the continuing involvement approach applies.
- Financial guarantee contracts and commitments to provide a loan at a below market interest rate. After initial recognition, an issuer of such a contract and an issuer of such a commitment shall subsequently measure it at the higher of:
 - The amount of the loss allowance and
 - The amount initially recognised less, when appropriate, the cumulative amount of income recognised in accordance with the principles of PSAK 72.

Contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 applies. Such contingent consideration shall subsequently be measured at fair value with changes recognised in profit or loss.

The Group may, at initial recognition, irrevocably designate a financial liability as measured at fair value through profit or loss when permitted by the standard or when doing so results in more relevant information, because either:

- it eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency (sometimes referred to as 'an accounting mismatch') that would otherwise arise from measuring assets or liabilities or recognising the gains and losses on them on different bases; or
- a group of financial liabilities or financial assets and financial liabilities is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with a documented risk management or investment strategy, and information about the group is provided internally on that basis to the Group's key management personnel.

Impairment of Financial Assets

The Group recognize expected credit loss for its financial assets measured at amortized costs and financial assets measured at FVTOCI, lease receivables, contract assets or loan commitments and financial guarantee contracts. Financial asset in form of investment in equity instrument is not impaired.

At the end of each reporting date, the Group calculates any impairment provision in financial instruments based on its lifetime expected credit loss if the credit risk of the financial instruments has increased significantly since its initial recognition. However, if credit risk has not increased significantly since initial recognition, then 12 months expected credit loss is recognized.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.

The Group considers a financial asset to be in default when the counterparty is unlikely to pay its credit obligations to the Group in full. The maximum period considered when estimating expected credit loss is the maximum contractual period over which the Group is exposed to credit risk.

Impairment losses are recognized as a deduction in financial assets' carrying amount, except for financial assets measured at FVTOCI where its impairment is recognized in other comprehensive income. The expected credit loss (or recovery of credit loss) is recognized in profit or loss, as gains or losses of financial asset impairment.

The expected credit loss of financial instruments are conducted by a means which reflect:

- An unbiased and probability-weighted amount that reflects a range of possible outcomes;
- Time value of money; and
- Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions.

Aset keuangan dapat dianggap tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal jika aset keuangan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah ketika aset keuangan tersebut memiliki risiko gagal bayar yang rendah, pemegang memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan memburuknya kondisi ekonomis dan bisnis dalam jangka waktu panjang mungkin, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan pemegang untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya. Untuk menentukan apakah aset keuangan memiliki risiko kredit rendah, Grup dapat menggunakan peringkat risiko kredit internal atau penilaian eksternal. Misal, aset keuangan dengan peringkat "investment grade" berdasarkan penilaian eksternal merupakan instrumen yang memiliki risiko kredit yang rendah, sehingga tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal.

Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Grup mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan secara keseluruhan, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah pembayaran dan piutang yang diterima dan keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan terhadap satu bagian saja (misalnya ketika Grup masih memiliki hak untuk membeli kembali bagian aset yang ditransfer), Grup mengalokasikan jumlah tercatat sebelumnya dari aset keuangan tersebut pada bagian yang tetap diakui berdasarkan keterlibatan berkelanjutan dan bagian yang tidak lagi diakui berdasarkan nilai wajar relatif dari kedua bagian tersebut pada tanggal transfer. Selisih antara jumlah tercatat yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui dan jumlah dari pembayaran yang diterima untuk bagian yang tidak lagi diakui dan setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui tersebut yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui pada laba rugi. Keuntungan dan kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dialokasikan pada bagian yang tetap diakui dan bagian yang dihentikan pengakuannya, berdasarkan nilai wajar relatif kedua bagian tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Grup telah dipisahkan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan.

Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Reklasifikasi

Grup mereklasifikasi aset keuangan ketika Grup mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan, maka Grup menerapkan reklasifikasi secara prospektif dari tanggal reklasifikasi. Grup tidak menyajikan kembali keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai), atau bunga yang diakui sebelumnya.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTPL, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Pada saat Grup melakukan reklasifikasi sebaliknya, yaitu dari aset keuangan kategori FVTPL menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajar pada tanggal reklasifikasi menjadi jumlah tercatat bruto yang baru.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTOCI, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi. Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan sebaliknya, yaitu keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan direklasifikasi pada nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Akan tetapi keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihapus dari ekuitas dan disesuaikan terhadap nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi aset keuangan diukur seperti halnya jika aset keuangan tersebut selalu diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Financial assets may be considered to not having significant increase in credit risk since initial recognition if the financial assets have a low credit risk at the reporting date. Credit risk on financial instrument may be considered be low if there is a low risk of default, the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfill its contractual cash flow obligations. To determine whether a financial asset has a low credit risk, the Group may use internal credit risk rating or external assessment. For example, a financial asset with 'investment grade' according to external assessment has a low credit risk rating, thus it does not experience an increase in significant credit risk since initial recognition.

Derecognition of Financial Assets and Liabilities

The Group derecognize a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when they transfer the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group neither transfers or retains substantially all the risks and rewards of ownership and continue to control the transferred asset, the Group recognize its retained interest in the asset and an associated liability for amounts they may have to pay. If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group continues to recognize the financial asset and also recognize a collateralized borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the assets carrying amount and the sum of the consideration received and receivable and the cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity is reclassified to profit or loss.

On derecognition of a financial asset other than in its entirety (e.g., when the Group retains an option to purchase part of a transferred asset), the Group allocates the previous carrying amount of the financial asset between the part they continue to recognize under continuing involvement and the part they no longer recognize on the basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.

The Group derecognize financial liabilities, if and only if the Group's obligations are discharged, cancelled or expired. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the considerations paid and payable is recognized in profit or loss.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability. When calculating the effective interest rate, the Group estimate cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses.

The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Reclassification

The Group reclassifies a financial asset if and only if the Group's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.

If the Group reclassifies a financial asset, it is required the Group to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. The Group does not restate previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss.

Otherwise, if the Group reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income.

Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification. Otherwise, when the Group reclassifies its financial asset out of the fair value through other comprehensive income into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost.

Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran FVTPL menjadi kategori pengukuran FVTOCI, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran FVTPL, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengukuran dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

2.h. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito jangka pendek dengan jangka waktu jatuh tempo 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

2.i. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi neto merupakan kisiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut. Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

2.j. Investasi pada Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengukuran awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi investee setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi investee diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari investee mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas investee yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- jika investasi menjadi entitas anak.
- jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika investee telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Group reclassifies its financial asset out of the FVTPL into FVTOCI, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into FVTPL, the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1)
- Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2)
- Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3)

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

2.h. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (demand deposits) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

2.i. Inventories

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost of inventories comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Cost is determined using the weighted average method. Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories shall be recognised as an expense in the period the write-down or loss occurs. The amount of any reversal of any write-down of inventories, arising from an increase in net realisable value, is recognised as a reduction in the amount of inventories recognised as an expense in the period in which the reversal occurs.

2.j. Investment in Associates

Associates are entities which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies (significant influence).

Investment in associates accounted for using the equity method. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognised at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognise the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognised in profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. Adjustments to the carrying amount may also be necessary for changes in the investor's proportionate interest in the investee arising from changes in the investee's other comprehensive income, including those arising from the revaluation of property, plant and equipment and from foreign exchange translation differences. The investor's share of those changes is recognised in other comprehensive income.

The Group discontinue the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- if the investment becomes a subsidiary.
- If the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measure the retained interest at fair value.
- When the Group discontinue the use of the equity method, the Group account for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.

2.k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus.

2.l. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif; atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi diakui sebagai aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis masa depan yang terkait dengan properti investasi akan mengalir ke entitas; dan biaya perolehan properti investasi dapat diukur dengan andal.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan, meliputi harga pembelian dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung (biaya jasa hukum, pajak pengalihan properti, dan biaya transaksi lain). Biaya transaksi termasuk dalam pengukuran awal tersebut.

Setelah pengakuan awal, Grup memilih menggunakan modal biaya dan mengukur properti investasi sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset. Hak atas tanah tidak disusutkan dan disajikan sebesar biaya perolehan. Bangunan disusutkan dengan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis (20 tahun).

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dikapitalisasi.

Grup mengalihkan properti ke, atau dari, properti investasi jika, dan hanya jika, ketika properti memenuhi, atau berhenti memenuhi, definisi properti investasi dan terdapat bukti atas perubahan penggunaan, mencakup:

- Dimulainya penggunaan oleh pemilik, atau pengembangan untuk pemilik, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi properti yang digunakan sendiri;
- Dimulainya pengembangan untuk dijual, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi persediaan;
- Berakhirnya pemakaian oleh pemilik, untuk pengalihan dari properti yang digunakan sendiri menjadi properti investasi; dan
- Insepsi sewa operasi kepada pihak lain, untuk pengalihan dari persediaan menjadi properti investasi.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomi masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan dari jumlah tercatat aset, dan diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya penghentian atau pelepasan.

Penyusutan properti investasi dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut :

	Tahun/ Years
Bangunan	20

2.m. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut :

	Tahun/ Years
Bangunan	20
Prasarana dan Renovasi Bangunan	3-5
Peralatan Toko dan Kantor	4-8
Kendaraan	4-8
Aset Rental	2-3

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset dalam Konstruksi" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi. Biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

2.k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.

2.l. Investment Properties

Investment properties are properties (land or a building or part of a building or both) held by the owner or the lessee under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or supply of goods or services or for administrative purposes; or sale in the daily business activities.

Investment property is recognised as an asset when, and when it is probable that the future economic benefits that are associated with the investment property will flow to the entity; and the cost of the investment property can be measured reliably.

An investment property shall be measured initially at its cost, comprises its purchase price and any directly attributable expenditure (professional fees for legal services, property transfer taxes and other transaction costs). Transaction costs are included in the initial measurement.

After initial recognition, the Group choose to use cost model and measure its investment property at acquisition cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. Landrights are not depreciated and are carried at costs. Buildings are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives (20 years).

Maintenance and repairment costs are charged to profit or loss as incurred, while renewals and betterments are capitalized.

The Group shall transfer a property, to, or from investment property when, and only when, there the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use, include:

- Commencement of owner-occupation, or of development with a view to owner-occupation, for a transfer from investment property to owner-occupied property;
- Commencement of development with a view to sale, for a transfer from investment property to inventories;
- End of owner-occupation, for a transfer from owner-occupied property to investment property; and
- Inception of an operating lease to another party, for a transfer from inventories to investment property.

An investment property is derecognizes on disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal are determined as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the assets, and are recognized in profit or loss in the period of the retirement or disposal.

Depreciation of investment properties starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows :

	Tarif Penyusutan/Depreciation Rate
Bangunan	5%

2.m. Fixed Assets

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows :

	Presentase/Percentage
Bangunan	5%
Building Renovation and Improvement	20% - 33.33%
Store and Office Equipment	12.5% - 25%
Vehicle	12.5% - 25%
Rent Asset	33.33% - 50%

Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Asset in Construction" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction. Cost of assets in construction shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.

The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.

The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.

Pada akhir periode pelaporan, Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

At the end of each reporting period, the Company made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.

2.n. Aset Takberwujud

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

2.n. Intangible Assets

Intangible asset is measured on initial recognition at cost. After initial recognition, intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.

The useful life of intangible asset is assessed to be either finite or indefinite.

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut :

Perangkat Lunak Komputer; 25% garis lurus

Intangible asset with finite useful life

Intangible asset with finite useful life is amortized over the economic useful life by using a straight-line method.

Amortization is calculated so as to write off the cost of the asset, less its estimated residual value, over its useful economic life as follows :

Software ; 25 % straight line

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year-end.

Aset takberwujud dengan umur manfaat tidak terbatas

Aset takberwujud dengan umur manfaat tidak terbatas tidak diamortisasi. Masa manfaat aset takberwujud dengan umur tak terbatas ditelaah setiap tahun untuk menentukan apakah peristiwa dan keadaan dapat terus mendukung penilaian bahwa umur manfaat tetap tidak terbatas. Jika tidak, perubahan masa manfaat dari tidak terbatas menjadi terbatas diterapkan secara prospektif.

Intangible asset with indefinite useful life

Intangible asset with indefinite useful life is not amortized. The useful life of an intangible with an indefinite that is not being amortized is reviewed annually to determine whether events and circumstances continue to support an indefinite useful life assessment for that asset. If they do not, the change in the useful life assessment from indefinite to finite is accounted for on a prospective basis.

Aset takberwujud dengan umur tidak terbatas diuji untuk penurunan nilai setiap tahun dan kapanpun terdapat suatu indikasi bahwa aset takberwujud mungkin mengalami penurunan nilai.

Intangible asset with indefinite life is tested for impairment annually and whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired.

2.o. Penurunan Nilai Aset

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas. Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

2.o. Impairment of Assets

At the end of each reporting period, the Group assess whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if it is not possible, the Group determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.

The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit. Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain goodwill dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.

2.p. Pajak Penghasilan

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

2.p. Income Tax

Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- pengakuan awal goodwill; atau
- pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- the initial recognition of goodwill; or
- the initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

A deferred tax asset shall be recognised for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 - entitas kena pajak yang sama; atau
 - entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

2.q. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No.13/2003 ("UU 13/2003").

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban imbalan imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

2.r. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

- Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
 - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
 - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan
 - Kontrak memiliki substansi komersial
- Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
- Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
- Mengalokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak.
- Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut

- Suatu waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

The Group offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- The Group has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and
- The deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:
 - the same taxable entity; or
 - different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.

The Group offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- has legally enforceable right to set off the recognized amounts; and
- intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

2.q. Employee Benefit

Short-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-employment Benefits

Post-employment benefits such as retirement, severance and service payments are calculated based on Labor Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the *Projected Unit Credit* method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

2.r. Revenue and Expenses Recognition

Revenue is recognized when it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the amount of revenue can be measured reliably. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value Added Tax (VAT).

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

In determining revenue recognition, the Group perform analysis transaction through the following five steps of assessment:

- Identify contracts with customers, with certain criteria as follows:
 - The contract has been agreed by the parties involved in the contract
 - The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred
 - The contract has commercial substance
- Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
- Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.
- Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each distinct goods or services promised in the contract.
- Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).

A performance obligation may be satisfied at the following:

- A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

Suatu kewajiban pelaksanaan dipenuhi pada suatu waktu tertentu kecuali jika memenuhi salah satu kriteria berikut, dalam hal ini dipenuhi dari sepanjang waktu:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Grup sebagaimana yang dilakukan Grup;
- Pelaksanaan Grup menciptakan atau meningkatkan aset yang dikendalikan pelanggan saat aset itu dibuat atau ditingkatkan; dan
- Pelaksanaan Grup tidak menciptakan aset dengan penggunaan alternatif untuk Grup dan Grup memiliki hak yang dapat diberlakukan atas pembayaran untuk pelaksanaan yang diselesaikan hingga saat ini.

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengonsumsi manfaat dari jasa tersebut

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

2.s. Sewa

Pada tanggal inisiasi kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu, Grup menilai apakah selama periode penggunaan, Grup memiliki dua hal berikut:

- Hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasi; dan
- Hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasi, yaitu hanya jika:
 - Grup memiliki hak untuk mengarahkan bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan selama periode penggunaan; atau
 - keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya dan:
 - Grup memiliki hak mengoperasikan aset (atau mengarahkan pihak lain untuk mengoperasikan aset dengan cara yang telah ditentukan) selama periode penggunaan, tanpa pemasok memiliki hak untuk mengubah instruksi operasi tersebut; atau
 - Grup mendesain aset (atau aspek tertentu dari aset) dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

Grup sebagai Lessee

Grup menerapkan satu pendekatan pengakuan dan pengukuran bagi seluruh sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah. Grup mengakui liabilitas sewa untuk melakukan pembayaran sewa dan aset hak guna yang merupakan hak untuk menggunakan aset pendasar.

Grup mengakui aset hak guna pada tanggal dimulainya sewa (yaitu tanggal aset tersedia untuk digunakan). Aset hak guna diukur pada harga perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, dan disesuaikan untuk setiap pengukuran kembali liabilitas sewa. Biaya perolehan aset hak guna mencakup jumlah liabilitas sewa yang diakui, biaya langsung yang timbul di awal, dan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi setiap insentif sewa yang diterima. Aset hak guna disusutkan dengan metode garis lurus selama periode yang lebih pendek antara sewa dan estimasi masa manfaat aset.

Jika kepemilikan aset sewa beralih ke Grup pada akhir masa sewa atau biaya perolehan mencerminkan pelaksanaan opsi beli, penyusutan dihitung dengan menggunakan estimasi masa manfaat aset.

Pada tanggal dimulainya sewa, Grup mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang harus dilakukan selama masa sewa. Pembayaran sewa mencakup pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi) dikurangi piutang insentif sewa, pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau tarif, dan jumlah yang diharapkan akan dibayar dibawah jaminan nilai residu. Pembayaran sewa juga mencakup harga pelaksanaan dari opsi beli yang cukup pasti akan dilaksanakan oleh Grup, dan pembayaran denda untuk penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan Grup melaksanakan opsi untuk menghentikan sewa. Pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau tarif diakui sebagai beban (kecuali terjadi untuk menghasilkan persediaan) pada periode dimana peristiwa atau kondisi yang memicu terjadinya pembayaran.

Dalam menghitung nilai kini pembayaran sewa, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental pada tanggal dimulainya sewa karena tingkat bunga implisit dalam sewa tidak dapat segera ditentukan. Setelah tanggal permulaan, jumlah liabilitas sewa ditingkatkan untuk merefleksikan penambahan bunga dan mengurangi pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat liabilitas sewa diukur kembali jika ada modifikasi, perubahan masa sewa, perubahan pembayaran sewa (misalnya, perubahan pembayaran masa depan akibat perubahan indeks atau kurs yang digunakan untuk pembayaran sewa) atau perubahan penilaian opsi untuk membeli aset pendasar.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak guna telah berkurang menjadi nol.

Grup menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek untuk sewa bangunan (yaitu, sewa yang memiliki jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang, dari tanggal permulaan dan tidak mengandung opsi beli). Hal ini juga berlaku untuk pengecualian pengakuan sewa aset bernilai rendah untuk sewa bangunan yang dianggap bernilai rendah. Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa dari aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama masa sewa.

A performance obligation is satisfied at a point in time unless it meets one of the following criteria, in which case it is satisfied over time:

- The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Group's performance as Group performs;
- The Group's performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced; and
- The Group's performance does not create an asset with an alternative use to the Group and the Group has an enforceable right to payment for performance completed to date.

Revenue from the sale of goods is recognised when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of services is recognized when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

2.s. Leases

At inception of a contract, the Grup shall assess whether the contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time, the Grup shall assess whether, throughout the period of use, the Grup has both of the following:

- The right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the identified asset; and
- The right to direct the use of the identified asset, only if either:
 - The Grup has the right to direct how and for what purpose the asset is used throughout the period of use; or
 - the relevant decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined and:

The Grup has the right to operate the asset (or to direct others to operate the asset in a manner that it determines) throughout the period of use, without the supplier having the right to change those operating instructions; or

The Grup designed the asset (or specific aspects of the asset) in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used throughout the period of use.

The Grup as Lessee

The Grup applies a single recognition and measurement approach for all leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The Grup recognizes lease liabilities to make lease payments and right of use assets representing the right to use the underlying assets.

The Grup recognizes right-of-use assets at the commencement date of the lease (i.e., the date underlying assets is available for use). Right-of-use assets are measured at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for any remeasurement of lease liabilities. The cost of right-of-use assets includes the amount of lease liabilities recognized, initial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received. Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter period of the lease term and the estimated useful lives of the assets.

If ownership of the leased assets transfers to the Grup at the end of the lease term or the cost reflects to exercise of a purchase option, depreciation is calculated using the estimated useful life of the assets.

At the commencement date of the lease, the Grup recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (including in-substance fixed payments) less any lease incentives receivable, variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expected to be paid under residual value guarantees. The lease payments also include the exercise price of a purchase option reasonably certain to be exercised by the Grup and payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the Grup exercising the option to terminate. Variable lease payments that do not depend on an index or a rate are recognized as expenses (unless they are incurred to produce inventories) in the period in which the event or condition that triggers the payment occurs.

In calculating the present value of lease payments, the Grup uses its incremental borrowing rate at the lease commencement date because the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for the lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the assessment of an option to purchase the underlying asset.

When the lease liabilities is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the rights of use assets has been reduced to zero.

The Grup applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases of buildings and infrastructures (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-value assets recognition exemption to leases of buildings and infrastructures that are considered to be low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

Grup mencatat modifikasi sewa sebagai sewa terpisah jika:

- Mengurangi jumlah tercatat untuk Modifikasi meningkatkan ruang lingkup sewa dengan menambahkan hak untuk menggunakan satu aset pendasar atau lebih; dan
- Imbalan sewa meningkat sebesar jumlah yang setara dengan harga tersendiri untuk peningkatan dalam ruang lingkup dan penyesuaian yang tepat pada harga tersendiri tersebut untuk merefleksikan kondisi kontrak tertentu.

Untuk modifikasi sewa yang tidak dicatat sebagai sewa terpisah, pada tanggal efektif modifikasi sewa, Grup:

- Mengukur kembali dan mengalokasikan imbalan kontrak modifikasian;
- Menentukan masa sewa dari sewa modifikasian;
- Mengukur kembali liabilitas sewa dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian berdasarkan sisa umur sewa dan sisa pembayaran sewa dengan melakukan penyesuaian terhadap aset hak guna. Tingkat diskonto revisian ditentukan sebagai suku bunga pinjaman inkremental Grup pada tanggal efektif modifikasi;
- Menurunkan jumlah tercatat aset hak guna untuk merefleksikan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa untuk modifikasi sewa yang menurunkan ruang lingkup sewa. Grup mengakui dalam laba rugi setiap laba rugi yang terkait dengan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa tersebut; dan
- Membuat penyesuaian terkait dengan aset hak guna untuk seluruh modifikasi sewa lainnya.

Grup Sebagai Lessor

Grup mengakui aset untuk sewa operasi di laporan posisi keuangan sesuai sifat aset tersebut. Biaya langsung awal sehubungan proses negosiasi sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa operasi. Sewa kontinjen, apabila ada, diakui sebagai pendapatan pada periode terjadinya. Pendapatan sewa operasi diakui sebagai pendapatan atas dasar garis lurus selama masa sewa.

2.t. Laba per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusi, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

2.u. Segmen Operasi

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal di dalam Grup.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

2.v. Saham Treasuri

Saham treasuri dicatat sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai pengurang modal saham di bagian ekuitas dalam laporan posisi keuangan. Selisih lebih penerimaan dari penjualan saham treasuri di masa yang akan datang atas biaya perolehan atau sebaliknya, akan diperhitungkan sebagai penambah atau pengurang akun tambahan modal disetor.

The Group accounts for a lease modification as a separate lease if both:

- The modification increases the scope of the lease by adding the right to use one or more underlying assets; and
- The consideration for the lease increases by an amount commensurate with the stand-alone price for the increase in scope and any appropriate adjustments to that stand-alone price to reflect the circumstances of the particular contract.

For a lease modification that is not accounted for as a separate lease, at the effective date of the lease modification, the Group:

- Remeasure and allocate the consideration in the modified contract;
- Determine the lease term of the modified lease;
- Remeasure the lease liability by discounting the revised lease payments using a revised discount rate on the basis of the remaining lease term and the remaining lease payment with a corresponding adjustment to the right of use assets. The revised discount rate is determined as Group's incremental borrowing rate at the effective date of the modification;
- Decrease the carrying amount of the right-of-use asset to reflect the partial or full termination of the lease for lease modifications that decrease the scope of the lease. The Group recognize in profit or loss any gain or loss relating to the partial or full termination of the lease; and
- Make a corresponding adjustment to the right-of-use asset for all other lease modifications.

The Group as Lessor

The Group presents assets subject to operating leases in the statement of financial position according to the nature of the asset. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized as an expense over the lease term on the same basis as the lease income. Contingent rents, if any, are recognized as income in the period incurred. Lease income from operating leases is recognized as revenue on a straight-line basis over the lease term.

2.t. Earnings per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Group shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

2.u. Operating Segment

The Group presented operating segments based on the financial information used by the chief operating decision maker in assessing the performance of segments and in the allocation of resources. The segments are based on the activities of each of the operating legal entities within the Group.

An operating segment is a component of the entity:

- that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
- whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assesses its performance; and
- for which separate financial information is available.

2.v. Treasury Stock

Treasury stock is recorded at its acquisition cost and presented as a deduction from capital stock under equity section of statements of financial position. The excess of proceed from future re-sale of treasury stock over the related acquisition cost or vice-versa shall be accounted for as an addition to or deduction from additional paid-in capital.

3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan yang Penting

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan.

Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Estimasi dan Asumsi Akuntansi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dibawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap dan Properti Investasi

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (nilai tercatat aset tetap dan properti investasi disajikan dalam Catatan 11 dan 12).

3. Source of Estimation Uncertainty and Critical Judgements

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that effect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period.

Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

Accounting Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period/year are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Estimated Useful Lives of Fixed Assets and Investment Properties

The Group reviews periodically the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned (carrying amounts of fixed assets and investment properties are disclosed in Note 11 dan 12).

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Imbalan Pasca Kerja

Nilai kini liabilitas imbalan pasca tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan pascakerja.

Grup menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas yang terkait.

Asumsi kunci liabilitas imbalan paska kerja sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini, informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 22.

Rugi Penurunan Nilai Piutang

Pada tanggal pelaporan Grup menilai apakah risiko kredit atas instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian tersebut, Grup mempertimbangkan perubahan risiko gagal bayar yang terjadi selama umur instrumen keuangan, bukan perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian. Dalam melakukan penilaian tersebut, Grup membandingkan risiko gagal bayar pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar pada saat pengakuan awal serta mempertimbangkan informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya.

Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah jika instrumen keuangan memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan kondisi ekonomi dan bisnis yang memburuk dalam jangka waktu panjang, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya.

Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar. Pengungkapan lebih lanjut tentang nilai wajar terdapat dalam Catatan 35.

Realisasi dari Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia, sehingga rugi fiskal tersebut digunakan. Estimasi oleh manajemen yang disyaratkan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan.

Pertimbangan dalam Penentuan Kebijakan Akuntansi

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2.g.

Post Employment Benefits

The present value of the post-employment benefits obligations depends on a number of factors that are determined. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of post-employment benefits obligations.

The Group determines the appropriate discount rate at the end of each reporting period. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related obligation.

Other key assumptions for post-employment benefit obligations are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Notes 22.

Impairment Loss on Receivables

At the reporting date, the Group assesses whether the credit risk on financial instruments has increased significantly since initial recognition. When making this assessment, the Group considers changes in default risk that occurs over the life of the financial instruments, not changes in the amount of expected credit losses. In making this assessment, the Group compares the risk of default at the reporting date with the risk of default at initial recognition and considers reasonable and supportable information that is available free of charge.

The credit risk of a financial instrument is considered low if the financial instrument has a low risk of default, the borrower has strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and economic and business conditions deteriorate in the long term, but not always, deteriorate capacity. the borrower to meet its contractual cash flow obligations.

Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions. The other disclosure on fair value is presents in Notes 35.

Realization of Deferred Tax Assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

Judgments in Applying the Accounting Policies

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with Company's accounting policies disclosed in Notes 2.g.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

4. Kas dan Setara Kas

4. Cash and Cash Equivalents

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Kas	<u>20,385,839,756</u>	<u>16,116,156,404</u>	Cash on Hand
Bank			Cash In Banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	650,649,075,495	347,985,960,084	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	346,476,691,382	626,162,221,128	PT Bank Mandiri (Persero), Tbk
PT Bank Permata, Tbk	241,712,151,494	439,337,241,914	PT Bank Permata, Tbk
PT Bank Central Asia, Tbk	92,168,705,341	89,568,230,843	PT Bank Central Asia, Tbk
Standard Chartered Bank - Indonesia	88,623,730,948	61,381,608,168	Standard Chartered Bank - Indonesia
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	37,154,538,414	4,256,214,730	PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	5,926,821,229	6,954,900,227	PT Bank CIMB Niaga, Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	2,042,451,433	2,151,389,828	PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk
PT Bank Maybank Indonesia, Tbk	230,953,599	230,865,541	PT Bank Maybank Indonesia, Tbk
Total	<u>1,464,985,119,335</u>	<u>1,578,028,632,463</u>	Total
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : USD 8,726,733.29, 2023 : USD 8,600,433.91)	138,344,902,846	132,584,289,157	PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : USD 8,726,733.29, 2023 : USD 8,600,433.91)
Standard Chartered Bank - Indonesia (2024 : USD 558,958.52 2023 : USD 554,187.04)	8,861,169,418	8,543,347,409	Standard Chartered Bank - Indonesia (2024 : USD 558,958.52 2023 : USD 554,187.04)
Total	<u>147,206,072,264</u>	<u>141,127,636,566</u>	Total
<u>Yuan China</u>			<u>Chinese Yuan</u>
PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : CNY 35,227,423.89, 2023 : CNY 33,720,462.31)	77,257,263,333	73,162,275,460	PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : CNY 35,227,423.89, 2023 : CNY 33,720,462.31)
Total	<u>77,257,263,333</u>	<u>73,162,275,460</u>	Total
Total Bank	<u>1,689,448,454,932</u>	<u>1,792,318,544,489</u>	Total Cash in Banks
Deposito Berjangka			Time Deposits
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	425,000,000,000	400,000,000,000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	32,894,206,930	32,471,414,106	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	51,761,470,879	51,066,034,541	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
Total	<u>509,655,677,809</u>	<u>483,537,448,647</u>	Total
<u>Euro</u>			<u>Euro</u>
PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : EUR 1,192,293.73 2023 : EUR 1,190,368.26)	20,460,821,548	20,402,340,600	PT Bank Central Asia, Tbk (2024 : EUR 1,192,293.73 2023 : EUR 1,190,368.26)
Total Deposito Berjangka	<u>530,116,499,357</u>	<u>503,939,789,247</u>	Total Time Deposits
Total	<u>2,239,950,794,045</u>	<u>2,312,374,490,140</u>	Total
Deposito Berjangka :			Time Deposits :
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
Tingkat Bunga	6.25 - 6.50%	6.50 - 7.00%	Interest Rate
Periode Jatuh Tempo	1 - 3 bulan/month	1 - 3 bulan/month	Maturity
<u>Euro</u>			<u>Euro</u>
Tingkat Bunga	2.25%	2.25%	Interest Rate
Periode Jatuh Tempo	1 bulan/month	1 bulan/month	Maturity

Seluruh saldo bank dan deposito berjangka ditempatkan pada pihak ketiga.

All bank balance and time deposits placed on third party.

5. Piutang Usaha

5. Trade Receivables

a. Berdasarkan Pelanggan

a. By Customers

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 34)	<u>115,096,792,764</u>	<u>153,740,107,824</u>	Related Parties (Notes 34)
Pihak Ketiga	<u>48,413,167,992</u>	<u>44,887,642,906</u>	Third Parties
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	(7,812,344)	(17,999,640)	Less : Allowance for Impairment Losses Trade Receivable
Sub - Total Pihak Ketiga	48,405,355,648	44,869,643,266	Sub - Third Parties
Total Bersih	<u>163,502,148,412</u>	<u>198,609,751,090</u>	Total Net

Piutang usaha merupakan piutang dari penjualan ritel. Piutang usaha kepada pihak ketiga terutama terdiri dari piutang kartu kredit masing-masing sebesar Rp.39,061,499,738 dan Rp.36,346,830,514 pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Trade receivables are receivables from retail sales. Trade receivables from third parties mainly consisted of credit card receivables amounting to Rp.39,061,499,738 and Rp 36,346,830,514 as of March 31, 2024 and December 31, 2023.

b. Berdasarkan Umur

b. By Aging Categories

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Belum Jatuh Tempo	141,531,585,005	94,429,129,377	Not Yet Due
Jatuh Tempo			Over Due
1 - 30 hari	21,743,775,258	102,624,272,262	1 - 30 days
31 - 60 hari	230,749,694	1,556,349,594	31 - 60 days
Di atas 60 hari	3,850,799	17,999,497	Over 60 days
Dikurangi : Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usah	(7,812,344)	(17,999,640)	Less: Allowance for Impairment Losses Trade Receivable
Total	<u>163,502,148,412</u>	<u>198,609,751,090</u>	Total

Semua piutang usaha dalam mata uang Rupiah.

All receivables are denominated in Rupiah currency.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

c. Mutasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp
Saldo Awal	17,999,640
Penambahan	
Pemulihan	(10,187,296)
	<u>7,812,344</u>

Penyisihan penurunan nilai piutang Grup menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi, untuk mengukur penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Saldo Awal	3,957,857
Penambahan	14,241,783
Pemulihan	(200,000)
	<u>17,999,640</u>

The allowance for impairment of the Group's receivables is using the expected credit loss model, which replaced the incurred credit loss model, to measure the allowance for impairment of accounts receivables.

Management believes that the allowance is adequate to cover possible losses from uncollectible trade receivables.

c. Changes in Allowance for Impairment Losses

6. Aset Keuangan Lancar Lainnya

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp
Pihak Ketiga	11,011,277,221
Dikurang:	
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan Lancar Lainnya	(83,419,854)
Total Bersih	<u>10,927,857,367</u>

Mutasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai:

	March 31, 2024 Rp
Saldo Awal	96,321,952
Penambahan	166,287
Pemulihan	(13,068,385)
Saldo Akhir	<u>83,419,854</u>

Berdasarkan mata uang :

	March 31, 2024 Rp
Rupiah	8,037,040,654
Dolar Amerika Serikat	
(31 Maret 2024 : USD 140,871.08 ; 31 Desember 2023 : USD 0.00)	2,233,229,231
Yuan China	
(31 Maret 2024 : CNY 299,843.82 ; 31 Desember 2023 : CNY 17,562.00)	657,587,482
	<u>10,927,857,367</u>

Penyisihan penurunan nilai piutang Grup menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi, untuk mengukur penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

6. Other Current Financial Assets

	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Pihak Ketiga	8,711,570,888
Dikurang:	
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan Lancar Lainnya	(96,321,952)
Total Bersih	<u>8,615,248,936</u>

Changes in Allowance for Impairment Losses:

	December 31, 2023 Rp
Saldo Awal	55,725,038
Penambahan	42,127,087
Pemulihan	(1,530,173)
Saldo Akhir	<u>96,321,952</u>

By Currencies :

	December 31, 2023 Rp
Rupiah	8,577,145,191
Dolar Amerika Serikat	
(March 31, 2024 : USD 140,871.08 ; December 31, 2023 : USD 0.00)	-
Yuan China	
(March 31, 2024 : CNY 299,843.82 ; December 31, 2023 : CNY 17,562.00)	38,103,745
	<u>8,615,248,936</u>

The allowance for impairment of the Group's receivables is using the expected credit loss model, which replaced the incurred credit loss model, to measure the allowance for impairment of accounts receivables.

Management believes that the allowance is adequate to cover possible losses from uncollectible trade receivables.

7. Persediaan

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp
Persediaan Barang Dagangan	
Produk Perbaikan Rumah	1,506,425,403,283
Produk Gaya Hidup	1,347,461,234,584
Produk Permainan	167,369,220,470
Total	<u>3,021,255,858,337</u>

Pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 persediaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp2,808,890,000,000 untuk tahun 2024 dan Rp 2,801,740,000,000 untuk tahun 2023.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan persediaan pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.
Beberapa persediaan digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank.

7. Inventories

	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Persediaan Barang Dagangan	
Produk Perbaikan Rumah	1,380,010,445,333
Produk Gaya Hidup	1,118,329,090,138
Produk Permainan	166,608,412,995
Total	<u>2,664,947,948,466</u>

As of March 31, 2024 and December 31, 2023, respectively, inventories have been insured to PT.Asuransi Multi Artha Guna Tbk against risk of fire and other associated risk with a total sum insured of Rp.2,808,890,000,000 for the year of 2024 and Rp2,801,740,000,000 for the year of 2023, respectively.

Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of inventories as of March 31, 2024 and December 31, 2023.
Some of inventories are pledged as collateral for bank loan.

8. Biaya Dibayar di Muka

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp
Pihak Ketiga	
Service Charge	13,380,466,329
Asuransi	1,866,221,015
Papan Iklan	26,526,439
Lain-lain	10,414,254,792
Subtotal	25,687,468,575
Total	<u>25,687,468,575</u>

8. Prepaid Expenses

	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Pihak Ketiga	
Service Charge	11,598,636,359
Asuransi	2,615,409,039
Papan Iklan	69,124,772
Lain-lain	8,633,787,019
Subtotal	22,916,957,189
Total	<u>22,916,957,189</u>

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
 Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
 And For the Three Months Periods Ended
 March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

9. Uang Muka

9. Advance Payments

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp	
Uang Muka Pembelian Barang Dagang			Advance Purchase of Inventories
Pihak Ketiga	221,078,379,809	294,790,345,244	Third Parties
Lain-lain	24,959,403,790	61,180,620,894	Others
Total	246,037,783,599	355,970,966,138	Total

Uang muka lainnya merupakan uang muka pembelian non-barang dagang dan uang muka sewa toko yang belum digunakan.

Other advances are advances for purchase of non-merchandise and advances rental store that have not been used.

10. Piutang Pihak Berelasi

10. Due from Related Parties

Merupakan piutang kepada pihak berelasi masing-masing sebesar Rp3,673,285,283 dan Rp6,106,605,555 pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Represents receivables from related parties amounting to Rp3,673,285,283 and Rp6,106,605,555 as of March 31, 2024 and December 31, 2023, respectively.

11. Properti Investasi

11. Investment Properties

	31 Maret 2024 / March 31, 2024					
	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Maret 2024/ March 31, 2024 Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	110,714,989,836	-	-	-	110,714,989,836	Land
Bangunan	312,165,743,993	-	-	-	312,165,743,993	Building
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Aset dalam Penyelesaian	-	-	-	-	-	Construction in Progress
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depre.
Bangunan	105,155,015,497	3,837,387,157	-	-	108,992,402,654	Building
	<u>105,155,015,497</u>	<u>3,837,387,157</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>108,992,402,654</u>	
Nilai Buku	<u>317,725,718,332</u>				<u>313,888,331,175</u>	Carrying Value
	31 Desember 2023 / December 31, 2023					
	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	110,714,989,836	-	-	-	110,714,989,836	Land
Bangunan	312,165,743,993	-	-	-	312,165,743,993	Building
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Aset dalam Penyelesaian	-	-	-	-	-	Construction in Progress
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depre.
Bangunan	89,805,466,869	15,349,548,628	-	-	105,155,015,497	Building
	<u>89,805,466,869</u>	<u>15,349,548,628</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>105,155,015,497</u>	
Nilai Buku	<u>333,075,266,960</u>				<u>317,725,718,332</u>	Carrying Value

Pendapatan sewa dan beban operasi langsung dari properti investasi adalah sebagai berikut :

Rental revenues earned and direct operating expenses from investment properties are as follows :

	2024 (3 bulan/month) Rp	2023 (3 bulan/month) Rp	
Pendapatan Sewa	5,526,964,756	5,230,534,352	Rental Income
Beban Operasi Langsung yang Timbul dari Properti Investasi yang Menghasilkan Penghasilan Sewa	4,268,701,074	4,088,476,086	Direct Operating Cost Arises from the Rental Generated Investment Properties
Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut :			Depreciation is allocated as follows :
	2024 (3 bulan/month) Rp	2023 (3 bulan/month) Rp	
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	3,837,387,157	3,837,387,157	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
Total	<u>3,837,387,157</u>	<u>3,837,387,157</u>	Total

Perusahaan memiliki properti investasi berupa tanah dan bangunan di Balikpapan dan Tangerang, yaitu Living Plaza Balikpapan, Living Plaza Bintaro dan Alam Sutera.

The Company owns investment properties in the form of land and buildings in Balikpapan and Tangerang, namely Living Plaza Balikpapan, Living Plaza Bintaro and Alam Sutera.

Living Plaza Bintaro

Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 04505 dan 04903 tanggal 16 Januari 2007 dan 27 Juli 2009, Perusahaan memiliki tanah seluas 2.647 m2 dan 2.555 m2.

Living Plaza Bintaro

Based on Certificate of Building Rights No. 04505 and 04903 dated January 16, 2007 and July 27, 2009, The Company has a land area of 2,647 sqm and 2,555 sqm.

Living Plaza Balikpapan

Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 04800 dan 04801 tanggal 22 Juni 2009, Perusahaan memiliki tanah seluas 3.487 m2 dan 10.000 m2.

Living Plaza Balikpapan

Based on Certificate of Building Rights No. 04800 and 04801 dated June 22, 2009, The Company has a land area of 3,487 sqm and 10,000 sqm.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Alam Sutera

Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No.5446, 5449, 5512, 5513, 5514 dan 6379, Perusahaan memiliki tanah seluas 4.935 m2.

Properti investasi Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp.315,000,000,000 per 31 Maret 2024 dan Rp.315,000,000,000 per 31 Desember 2023. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas properti investasi yang dipertanggungjawabkan.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Alam Sutera

Based on Certificate of Building Rights No. 5446, 5449, 5512, 5513, 5514 and 6379, The Company has a land area of 4,935 sqm.

The Company's investment properties have been insured to PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk against risk of fire and other associated risks with a total sum insured of Rp.315,000,000,000 per March 31, 2024, and Rp.315,000,000,000 per December 31, 2023. Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

12. Aset Tetap

12. Fixed Assets

	31 Maret 2024 / March 31, 2024					
	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Maret 2024/ March 31, 2024 Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	26,541,516,319	37,107,242,335	-	-	63,648,758,654	Land
Bangunan	76,600,018,976	15,611,237,339	-	-	92,211,256,315	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	610,655,082,214	133,244,273	-	13,947,363,249	624,735,689,736	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	840,663,300,744	13,230,204,134	(4,133,830,122)	-	849,759,674,756	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	(1,319,313,636)	-	22,923,843,070	Vehicle
Aset Rental	1,817,652	-	-	-	1,817,652	Rent Assets
Aset dalam Penyelesaian	1,578,704,892,611	66,081,928,081	(5,453,143,758)	13,947,363,249	1,653,281,040,183	Construction in Progress
	19,752,870,300	20,005,549,146	(479,406,242)	(13,947,363,249)	25,331,649,955	
	1,598,457,762,911	86,087,477,227	(5,932,550,000)	-	1,678,612,690,138	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depre.
Bangunan	27,380,713,063	1,106,654,293	-	-	28,487,367,356	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	517,280,275,740	11,096,488,129	-	-	528,376,763,869	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	605,282,197,542	20,056,818,844	(3,212,574,388)	-	622,126,441,998	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	(1,319,313,636)	-	22,923,843,070	Vehicle
Aset Rental	226,652	169,989	-	-	396,641	Rent Assets
	1,174,186,569,703	32,260,131,255	(4,531,888,024)	-	1,201,914,812,934	
Nilai Buku	424,271,193,208				476,697,877,204	Carrying Value

	31 Desember 2023 / December 31, 2023					
	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	
Biaya Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	26,541,516,319	-	-	-	26,541,516,319	Land
Bangunan	76,600,018,976	-	-	-	76,600,018,976	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	550,055,991,512	1,272,502,060	(9,153,040,705)	68,479,629,347	610,655,082,214	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	797,539,509,033	56,769,251,701	(13,645,459,990)	-	840,663,300,744	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	-	-	24,243,156,706	Vehicle
Aset Rental	-	1,817,652	-	-	1,817,652	Rent Assets
Aset dalam Penyelesaian	1,474,980,192,546	58,043,571,413	(22,798,500,695)	68,479,629,347	1,578,704,892,611	Construction in Progress
	16,206,939,111	72,036,968,761	(11,408,225)	(68,479,629,347)	19,752,870,300	
	1,491,187,131,657	130,080,540,174	(22,809,908,920)	-	1,598,457,762,911	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depre.
Bangunan	23,734,657,756	3,646,055,307	-	-	27,380,713,063	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	482,677,307,808	43,468,374,467	(8,865,406,535)	-	517,280,275,740	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	534,757,875,642	80,771,046,972	(10,246,725,072)	-	605,282,197,542	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	-	-	24,243,156,706	Vehicle
Aset Rental	-	226,652	-	-	226,652	Rent Assets
	1,065,412,997,912	127,885,703,398	(19,112,131,607)	-	1,174,186,569,703	
Nilai Buku	425,774,133,745				424,271,193,208	Carrying Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation is allocated as follows :

	2024 (3 bulan/month) Rp	2023 (3 bulan/month) Rp	
	Beban Penjualan (Catatan 30.a)	29,144,039,350	
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	3,116,091,905	3,309,644,706	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
Total	32,260,131,255	30,982,312,608	Total

Pada tanggal 31 Desember 2023, aset dalam penyelesaian berupa renovasi bangunan sebesar Rp19.752.870.300, dengan persentase penyelesaian mencapai 87,06%. Aset tersebut belum siap untuk digunakan dan diestimasi akan selesai pada tahun 2024. Tidak terdapat hambatan yang signifikan dalam penyelesaian aset.

As of December 31, 2023, asset in progress represents building renovations amounting to Rp19,752,870,300, with the percentage of completion reach 87.06%. The assets was not ready for use and is estimated to be completed in the year of 2024. There was no significant obstacle on completion of asset.

Perusahaan memiliki sejumlah tanah tertentu dengan Hak Guna Bangunan (HGB) yang terletak di Desa Pakualam, Kabupaten Tangerang yang berakhir tahun 2036 dan Kelurahan Pluit, Jakarta Utara yang berakhir tahun 2032. HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.

The Company owned certain land with Building Right Title (HGB) located at Desa Pakualam, district of Tangerang which valid up to 2036, and subdistrict of Pluit, Jakarta Utara which valid up to 2032. The HGB is renewable upon the expiration date.

Pengurangan aset tetap merupakan penghapusan dan penjualan aset tetap untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

Disposal of assets consist of written off and sales of fixed assets for the years ended March 31, 2024 and December 31, 2023 are as follows :

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Transaksi Penjualan		
Harga Jual	1,029,119,005	3,178,515,380
Nilai Buku	<u>(689,274,283)</u>	<u>(2,723,407,715)</u>
Laba (Rugi) Penjualan Aset Tetap	339,844,722	455,107,665
Rugi Penghapusan Aset Tetap	<u>(711,387,693)</u>	<u>(974,369,598)</u>
Laba (Rugi) Penjualan dan Penghapusan Aset Tetap - Bersih (Catatan 31)	<u>(371,542,971)</u>	<u>(519,261,933)</u>

Selling Transaction
Selling Price
Net Book Value
Gain (Loss) on Disposal of Fixed Assets
Loss on Written-off of Fixed Assets

**Gain (Loss) on Disposal and Written-off of
Fixed Assets - Net (Notes 31)**

Aset tetap Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk dan PT Asuransi Central Asia terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp. 863,011,547,000 per 31 Maret 2024 dan Rp.858,606,547,000 per 31 Desember 2023. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

The Company's fixed assets have been insured to PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk and PT Asuransi Central Asia against risk of fire and other associated risks with a total sum insured Rp.863,011,547,000 per March 31, 2024, and Rp.858,606,547,000 per December 31, 2023. Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

Total tercatat bruto dari setiap aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp.834,999,608,021.- dan Rp803,832,702,029 pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Total gross carrying amount of all fixed assets that have been fully depreciated and still in use amounting to Rp.834,999,608,021 dan Rp803,832,702,029 as of March 31, 2024 and December 31, 2023.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate material impairment of fixed assets as of March 31, 2024 and December 31, 2023.

13. Aset Hak Guna

13. Right Of Use Assets

	31 Maret 2024 / March 31, 2024			31 Maret 2024/ March 31, 2024 Rp
	31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	
Biaya Perolehan				
Bangunan	1,917,885,255,531	113,743,468,892	(53,322,616,253)	1,978,306,108,170
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	829,705,784,952	88,376,419,707	(53,322,616,253)	864,759,588,406
Nilai Buku	<u>1,088,179,470,579</u>			<u>1,113,546,519,764</u>

Acquisition Cost
Building

Accumulated Depre.
Building

Carrying Value

	31 Desember 2023 / December 31, 2023			31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	
Biaya Perolehan				
Bangunan	1,691,462,905,921	591,715,365,330	(365,293,015,720)	1,917,885,255,531
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	856,351,976,576	338,646,824,096	(365,293,015,720)	829,705,784,952
Nilai Buku	<u>835,110,929,345</u>			<u>1,088,179,470,579</u>

Acquisition Cost
Building

Accumulated Depre.
Building

Carrying Value

Pengurangan pada mutasi di atas merupakan saldo kontrak sewa yang telah habis masa sewanya.

The deduction in the movement above is the balance of the lease agreements that has expired.

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expenses is allocated as follows:

	2024 (3 bulan/month) Rp	2023 (3 bulan/month) Rp
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	79,126,395,482	73,637,491,084
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	9,250,024,225	9,108,360,238
Total	<u>88,376,419,707</u>	<u>82,745,851,322</u>

Selling Expenses (Notes 30.a)
General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
Total

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset hak guna pada 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate material impairment of rights of use assets as of March 31, 2024 and December 31, 2023.

14. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

14. Other Non-Current Financial Assets

Aset Keuangan tidak lancar lainnya merupakan uang jaminan atas jaminan sewa gedung dan utilitas yang akan dikembalikan pada saat masa sewa berakhir sebesar Rp.72,997,811,846 dan Rp.70,541,876,380 masing-masing pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Other non-current financial assets consist of security deposits of store office rental and utilities that are refundable at termination of the rental amounting of Rp.72,997,811,846 and Rp.70,541,876,380 as of March 31, 2024 and December 31, 2023, respectively

15. Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya

15. Other Non-Current Non Financial Assets

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp
Aset yang Belum Siap Digunakan Dalam Usaha	105,200,921,916	101,312,704,808
Perangkat Lunak Komputer	3,376,174,984	3,913,977,564
Total	<u>108,577,096,900</u>	<u>105,226,682,372</u>

Assets Not Yet Available for Use in Operation
Software
Total

Aset yang belum siap digunakan dalam usaha terdiri dari peralatan toko dan peralatan kantor yang belum siap digunakan.

Assets not yet available for use in operation consists of store equipments and office equipments which are not yet available for use.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Biaya perangkat lunak disajikan setelah dikurangi dengan akumulasi amortisasi dengan rincian sebagai berikut :

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
Harga Perolehan	61,242,271,357
Dikurangi : Amortisasi	(57,866,096,373)
Nilai Buku	3,376,174,984

Beban amortisasi dialokasikan sebagai berikut :

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	15,809,791
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	521,992,789
Total	537,802,580

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Software costs presented at net of their accumulated amortization as follows :

	31 Desember 2023 December 31, 2023
	Rp
	61,242,271,357
	(57,328,293,793)
	3,913,977,564

Acquisition Costs
Less : Amortization
Book Value

Amortization is allocated as follows :

	31 Maret 2023 March 31, 2023
	Rp
	18,057,428
	524,103,654
	542,161,082

Selling Expenses (Notes 30.a)
General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
Total

16. Investasi pada Entitas Asosiasi

16. Investment in Associates

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
PT Omni Digitama Internusa	
Nominal Persentase Kepemilikan	30%
Nilai Penyertaan Awal	4,500,000,000
Bagian Laba (Rugi) Komprehensif Neto	(4,500,000,000)
Nilai Penyertaan Akhir	-

	31 Desember 2023 December 31, 2023
	Rp
	30%
	4,500,000,000
	(4,500,000,000)
	-

PT Omni Digitama Internusa
Nominal Percentage of Ownership
Carrying Value at Beginning Balance
Share in Net Comprehensive Income (Loss)
Carrying Value at Ending Balance

Tabel berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan untuk entitas asosiasi dan rekonsiliasi nilai tercatat dari kepentingan Perusahaan dalam entitas asosiasi pada tanggal dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 :

The following tables are the summarized financial information of associate entity and the reconciliation to the carrying value of the Company's investments in associate as of and for the period ended March 31, 2024 and December 31, 2023 :

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
Aset Lancar	71,916,820,300
Aset Tidak Lancar	6,061,578,360
Liabilitas Jangka Pendek	203,924,294,875
Liabilitas Jangka Panjang	1,468,363,502
Penjualan - Bersih	15,601,638,725
Labai/Rugi Tahun Berjalan	(5,728,317,930)
Persentase Kepemilikan (%)	30

	31 Desember 2023 December 31, 2023
	Rp
	123,819,236,989
	4,392,582,201
	248,429,397,475
	1,468,363,502
	53,396,729,233
	(47,974,618,619)
	30

Current Assets
Non-Current Assets
Current Liabilities
Non-Current Liabilities
Sales - Net
Gain/Loss During The Year
Percentage of Ownership (%)

17. Utang Usaha

17. Trade Payables

a. Berdasarkan Pemasok

a. By Supplier :

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
Pihak Berelasi (Catatan 34)	37,459,523,189
Pihak Ketiga	133,483,356,165
Total	170,942,879,354

	31 Desember 2023 December 31, 2023
	Rp
	31,805,628,095
	93,817,482,017
	125,623,110,112

Related Parties (Notes 34)
Third Parties
Total

Persentase utang usaha konsinyasi pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing-masing sebesar 31.12% dan 49.63% dari total utang usaha.

The percentage of trade payable of consignment as of March 31, 2024 and December 31, 2023 are 31.12% and 49.63% from total trade payable, respectively.

b. Berdasarkan Mata Uang

b. By Currencies

Perusahaan memiliki utang usaha dalam mata uang asing sebagai berikut:

The Company has trade payable denominated in foreign currencies as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024
	Rp
Rupiah	156,760,670,673
USD	4,453,281,449
(31 Maret 2024 : USD 280,910.96 ; 31 Desember 2023 : USD 301,898.07)	
CNY	9,728,927,232
(31 Maret 2024 : CNY 4,436,153.04 ; 31 Desember 2023 : CNY 756,249.70)	
Total	170,942,879,354

	31 Desember 2023 December 31, 2023
	Rp
	119,328,237,178
	4,654,060,647
	1,640,812,287
	125,623,110,112

Rupiah
USD
(March 31, 2024 : USD 280,910.96 ;
December 31, 2023 : USD 301,898.07)
CNY
(March 31, 2024 : CNY 4,436,153.04 ;
December 31, 2023 : CNY 756,249.70)
Total

18. Uang Muka Pelanggan

18. Advances from Customer

Merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan untuk pembelian barang dagangan masing-masing sebesar Rp 57,428,704,274 dan Rp 53,331,754,408 pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

Represents advances received from customer for purchase of merchandise amounting to Rp57,428,704,274 and Rp 53,331,754,408 as of March 31, 2024 dan December 31, 2023 respectively.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
 Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
 And For the Three Months Periods Ended
 March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

19. Beban Akruak

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Ekspedisi	20,674,161,018	12,012,219,534	Expedition
Royalti	16,995,514,501	8,822,323,596	Royalty
Listrik, Air, dan Telepon	10,606,932,020	9,400,932,020	Electricity, Water and Telephone
Jasa Profesional	9,216,341,548	13,713,597,627	Professional Fee
Sewa dan Service Charge	9,106,689,321	9,158,126,072	Rent and Service Charge
Iklan dan Promosi	4,817,759,707	12,420,466,506	Advertising and Promotion
Lain-lain	1,541,802,582	7,918,727,754	Others
Total	72,959,200,697	73,446,393,109	Total

19. Accrued Expenses

20. Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya

Merupakan utang biaya angkut persediaan dan pembelian asset kepada pihak ketiga masing-masing sebesar Rp 57,404,829,828,- dan Rp 66,738,901,796,- pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

20. Other Current Financial Liabilities

Represents payables of freight cost and purchase of assets to third parties amounting to Rp57,404,829,828,- and Rp66,738,901,796,- as of March 31, 2024 and December 31, 2023 respectively.

Berdasarkan Mata Uang :

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Rupiah	57,403,557,308	66,615,682,390	Rupiah
USD			USD
(31 Maret 2024 : USD 80.27 ; 31 Desember 2023 : USD 80.27)	1,272,520	1,237,442	(March 31, 2024 : USD 80.27 ; December 31, 2023 : USD 80.27)
EUR			EUR
(31 Maret 2024 : EUR 0.00 ; 31 Desember 2023 : EUR 0.00)	-	121,981,964	(March 31, 2024 : EUR 0.00 ; December 31, 2023 : EUR 0.00)
	57,404,829,828	66,738,901,796	

By Currencies :

21. Liabilitas Sewa

Jadwal pembayaran sewa minimum gedung berdasarkan perjanjian sewa Grup pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

The future minimum lease payments of building required under the Group's outstanding lease agreements as of March 31, 2024 and December 31, 2023 are as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Kurang dari 1 tahun	272,677,916,339	336,218,787,924	Less Than 1 year
Lebih dari 1 tahun	796,845,714,106	713,627,117,031	over 1 years
Tota	1,069,523,630,445	1,049,845,904,955	Total
Dikurangi: Bunga	(172,552,677,498)	(174,709,539,098)	Less: Interest
Nilai Kini Pembayaran Sewa Minimum	896,970,952,947	875,136,365,857	Present Value of Minimum Lease Payment
Dikurangi: Bagian Jatuh Tempo Satu Tahun	(222,722,777,142)	(273,674,847,939)	Less: Current Portion
Bagian Jangka Panjang	674,248,175,805	601,461,517,918	Long Term Portion

Liabilitas sewa menurut pesewa adalah sebagai berikut:

Lease liabilities based on lessors are as follows:

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Pihak Berelasi (Catatan 34)	265,365,750,201	270,337,104,128	Related Parties (Note 34)
Pihak Ketiga	631,605,202,746	604,799,261,729	Third Parties
Nilai Kini Pembayaran Sewa Minimum	896,970,952,947	875,136,365,857	Present Value of Minimum Lease Payment
Dikurangi :			Less :
Bagian Jatuh Tempo Setahun	(222,722,777,142)	(273,674,847,939)	Current Portion
Bagian Jangka Panjang	674,248,175,805	601,461,517,918	Long Term Portion

Jumlah yang Diakui di Laba Rugi yang Timbul Sewa adalah sebagai berikut

Amount Recognized in Profit and Loss Arising from Leases are as Follows:

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Maret 2023 March 31, 2023	
	Rp	Rp	
Beban yang berkaitan dengan Sewa Lainnya :			Expense relating to Other Rent :
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	5,186,017,898	5,326,258,000	Selling Expenses (Note 30.a)
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	4,240,961,704	5,039,215,830	General and Administrative (Note 30.b)
Beban Bunga atas Liabilitas Sewa (Catatan 32)	18,544,628,404	16,186,318,087	Interest Expenses on Lease Liabilities
Beban Penyusutan Aset Hak Guna			Depreciation Expense of Right of Use Assets
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	79,126,395,482	73,637,491,084	Selling Expenses (Note 30.a)
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	9,250,024,225	9,108,360,238	General and Administrative (Note 30.b)

22. Liabilitas Imbalan Pascakerja Jangka Panjang

Grup memberikan imbalan imbalan kerja kepada karyawan yang berhak berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020. Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 liabilitas diestimasi atas Imbalan Pascakerja dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits (d/h PT Dayamandiri Dharmakonsilindo) masing-masing dengan laporan No. 0765-01/ST-GG-PSAK24-ACE/II/2024 tanggal 23 Februari 2024 dan laporan No. 0770-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2023 tanggal 6 Maret 2023.

22. Long Term Post-Employment Benefits Liabilities

The Group provides post-employment benefits to entitled employees based on Omnibus Law No. 11 Year 2020 dated November 2, 2020. As of December 31, 2023 and 2022, the estimated liability for post-employment benefits is calculated by Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits (formerly PT Dayamandiri Dharmakonsilindo), respectively with report No. 0765-01/ST-GG-PSAK24-ACE/II/2024 dated February 23, 2024 and report 0770-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2023 dated March 6, 2023.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

The actuarial assumptions used in measuring expenses and employee benefits liabilities as of March 31, 2024 and December 31, 2023 are as follows :

Usia Pensiun Normal	:	2023 : 60 Tahun/ Years	:	Normal Pension Age
Tingkat Diskonto	:	2023 : 6.90%	:	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji di masa Datang	:	2023 : 4%	:	Estimated Future Salary Increase
Tabel Mortalita	:	TMI 4 (2019)	:	Mortality Table
Tingkat Cacat	:	10% dari Tingkat Mortalita	:	10% of Mortality Table
Tingkat Pensiun	:	100% pada usia pensiun normal	:	100% at Normal Pension Age
Metode	:	Projected Unit Credit	:	Method
Tingkat Pengunduran Diri	:	10% sampai usia 25 tahun, menurun secara proporsional sebesar 0% setiap tahun sampai 0% untuk usia 45 tahun dan setelahnya.	:	10% to participant reach age of 25 years old, proportionally decline to 0% for each year up to 0% for age 45 years old and after.
				Resignation Rate

Jumlah yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

Amounts recognized in the consolidated statement of financial position are as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Nilai Kini Liabilitas	202,124,786,009	195,977,016,000	Present Value of Obligation
Nilai Wajar Aset Program	-	-	Fair Value of Plan Assets
Total	202,124,786,009	195,977,016,000	Total

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

A movement of long term employee benefit net liabilities in the consolidated statements of financial position are as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Saldo Awal Tahun	195,977,016,000	190,574,883,000	Balance at The Beginning of The Year
Ditambah :			Add :
Beban Imbalan Kerja Tahun Berjalan	8,365,357,592	52,174,810,000	Current Year Employee Benefit
Pendapatan Komprehensif Lain	-	(28,456,761,000)	Other Comprehensive Income
Dikurangi :			Less :
Pembayaran Manfaat Aktual	(2,217,587,583)	(2,607,239,000)	Actual Benefit Payment
Kelebihan Pembayaran	-	(15,708,677,000)	Excess Payment
Saldo Akhir Tahun / Periode	202,124,786,009	195,977,016,000	Balance at The End of The Year / Period

Komponen beban imbalan kerja jangka panjang yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lainnya adalah sebagai berikut :

Component of long term employee benefit liabilities expense recognized in statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024	31 Desember 2023 December 31, 2023	
	Rp	Rp	
Beban Jasa Kini	8,365,357,592	23,476,409,000	Current Service Cost
Beban Bunga	-	12,989,724,000	Interest Cost
Kelebihan Pembayaran	-	15,708,677,000	Excess Payment
Beban Tahun Berjalan Diakui di Laba Rugi	8,365,357,592	52,174,810,000	Expense for the Year Recognized in Profit Loss

Program imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko tingkat bunga.

A defined benefit plan provides the Group's exposure to interest rate risk.

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini kewajiban pensiun imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbalan hasil obligasi korporasi berkualitas tinggi. Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Interest Rate Risk

The present value of the defined benefit pension obligation is calculated using a discount rate determined by referring to yields on high quality corporate bonds. Lower interest rates would increase the liability bond program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Risk Salaries

The present value of the defined benefit obligation is calculated by referring to the salary of the future program participants. Thus, the salary increase program participants will increase the program's liabilities.

23. Modal Saham

23. Capital Stocks

	31 Maret 2024 / March 31, 2024			
	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Total Modal Saham/ Paid-in Capital
	%	Rp		
Pemegang Saham			Stockholders	
Non-Manajemen			Non-Management	
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97	102,849,000,000	PT Kawan Lama Sejahtera
Kuncoro Wibowo (Presiden Komisaris)	100,000	0.00	1,000,000	Kuncoro Wibowo (President Commissioner)
Masyarakat	6,835,389,700	39.86	34,465,127,500	Public
	17,120,389,700	99.83	137,315,127,500	
Saham Treasuri	29,610,300	0.17	34,184,872,500	Treasury Stock
Total	17,150,000,000	100.00	171,500,000,000	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Desember 2023 / December 31, 2023		Total Modal Saham/ Paid-in Capital	
	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		
Pemegang Saham				Stockholders
Non-Manajemen				Non-Management
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97	102,849,000,000	PT Kawan Lama Sejahtera
Kuncoro Wibowo (Presiden Komisaris)	100,000	0.00	1,000,000	Kuncoro Wibowo (President Commissioner)
Masyarakat	6,835,389,700	39.86	34,465,127,500	Public
	17,120,389,700	99.83	137,315,127,500	
Saham Treasuri	29,610,300	0.17	34,184,872,500	Treasury Stock
Total	17,150,000,000	100.00	171,500,000,000	Total

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.2/POJK.04/2013 tentang Pembelian Kembali Saham yang dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan, Perseroan telah berpartisipasi melakukan pembelian kembali saham di tahun 2013 sejumlah 48.257.000 lembar atau senilai Rp34.619.340.000,-.

According to Financial Services Authority (OJK) Regulation No.2 / POJK.04 / 2013 concerning Share Buyback issued by Issuers or Public Companies in Significant Fluctuating Market Conditions, the Company has participated in the repurchase of shares in 2013 totaling 48,257,000 shares or worth Rp34,619,340,000.-.

Berdasarkan surat manajemen kepada Ketua Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tanggal 29 Agustus 2013, Perusahaan melakukan pembelian kembali saham Perusahaan. Transaksi ini sesuai dengan Peraturan OJK Nomor 02/POJK.04/2013 tertanggal 23 Agustus 2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan. Perusahaan dapat membeli kembali sahamnya sampai batas maksimal 20% dari modal disetor tanpa persetujuan RUPS.

According to letter from management to Chairman of Indonesia Financial Services Authority (OJK) dated August 29, 2013, the Company repurchase the Company's shares. The transaction is accordance with OJK regulation No.02/POJK.04/2013 dated August 23, 2013 concerning the Repurchase of Emiten Shares or Listed Company in Potentially Crisis Market Condition. The Company can repurchase its shares at 20% maximum of paid-in capital without approval of General Meeting of Shareholders.

Pada tahun 2013, berdasarkan surat Perusahaan No. 169/FINC/ACE/08/13 tanggal 29 Agustus 2013 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Pembelian kembali saham dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 29 Agustus 2013.

In 2013, according to the Company's letters, No. 169/FINC/ACE/08/13 dated August 29, 2013 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market. The share repurchase of shares is done step by step in 3 (three) months from August 29, 2013.

Pada tahun 2015, berdasarkan surat Perusahaan No. 105/FINC/ACE/08/15 tanggal 27 Agustus 2015 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Pembelian kembali saham dilakukan secara bertahap dalam waktu 4 (empat) bulan sejak 28 Agustus 2015.

In 2015, according to the Company's letters, No. 105/FINC/ACE/08/15 dated August 27, 2015 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market. The share buy back of shares is done step by step in 4 (four) months from August 28, 2015.

Realisasi pembelian kembali saham telah mencapai 32.751.900 saham atau 57,25% dari yang direncanakan (rencana pembelian kembali adalah 20% dari jumlah nilai nominal saham beredar atau senilai Rp 34.300.000.000,-).

The actual repurchase of shares each reached 32,751,900 shares or 57,25% of the planned (the plan of redemption is 20% of the total amount outstanding shares or Rp34,300,000,000.-).

Pada tahun 2017, berdasarkan surat Perusahaan No.130/FINC/ACE/10/17 tanggal 30 Oktober 2017 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan berencana melakukan penjualan kembali saham treasuri sebanyak 48.257.000 lembar saham.

In 2017, based on the Company's letter No.130/FINC/ACE/10/17 dated October 30, 2017 to OJK regarding information disclosure, the Company plans to re-sale 48,257,000 shares of treasury.

Pada tahun 2018, penjualan kembali saham treasuri dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 1 Oktober 2018 sejumlah 48.257.000 lembar saham.

In 2018, the re-sale of treasury shares is done step by step in 3 (three) months from October 1, 2018, totalling 48,257,000 shares.

Pada tahun 2020, berdasarkan surat Perusahaan No. 164/IR-FINC/ACE/03/20 tanggal 13 Maret 2020 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan. Realisasi pembelian kembali saham telah mencapai 32.751.900 saham.

In 2020, according to the Company's letters, No. 164/IR-FINC/ACE/03/20 dated March 13, 2020 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares. The actual repurchase of shares each reached 32,751,900 shares.

Pada tahun 2020, pengalihan saham treasuri dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 1 Maret 2020 sejumlah 29.610.300 lembar saham.

In 2020, the transfer of treasury shares is done step by step in 3 (three) months from March 1, 2020, totalling 29,610,300 shares.

Tanggal/ Date	Lot/ Lot	Lembar/ Share	Harga/Lembar/ Cost/Share Rp	Nilai/ Value Rp
Saldo per 31 Desember 2019/Balances per December 31, 2019	327,519	32,751,900		19,466,342,400
Pembelian Kembali Saham/Re-Purchases of Shares :				
Maret 2020/March 2020	218,000	21,800,000	1,121	24,427,005,000
April 2020/April 2020	70,603	7,060,300	1,245	8,791,617,500
Mei 2020/May 2020	7,500	750,000	1,288	966,250,000
	296,103	29,610,300		34,184,872,500
Penjualan Kembali Saham Treasuri/Re-Sale of Treasury Stocks :				
November 2020/November 2020	(144,914)	(14,491,400)	571	(8,280,164,000)
Desember 2020/December 2020	(182,605)	(18,260,500)	613	(11,186,178,400)
	(327,519)	(32,751,900)		(19,466,342,400)
Saldo per 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023/ Balances per March 31, 2024 and December 31, 2023	296,103	29,610,300		34,184,872,500

24. Tambahan Modal Disetor - Bersih

24. Additional Paid in Capital - Net

Akun ini merupakan selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak sebesar Rp 1.025.000.000 dan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Perusahaan dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

This account represents the difference between asset and liability of tax amnesty amounting to Rp.1,025,000,000 and excess of par value shares at the time of initial public hearing and the excess of proceed from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp	
Agio Sebagai Hasil Penawaran Umum Perdana Saham tahun 2007	370,800,000,000	370,800,000,000	Premiun on Stock from Initial Public Offering in 2007
Beban Emisi Saham Bersih	(16,895,778,052)	(16,895,778,052)	Stock Issuance Cost Net
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasuri tahun 2009	14,218,275,000	14,218,275,000	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2009
Aset Pengampunan Pajak (Catatan 26.f)	1,025,000,000	1,025,000,000	Tax Amnesty Assets (Notes 26.f)
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasuri tahun 2018	35,288,309,533	35,288,309,533	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2018
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasuri tahun 2020	36,139,057,561	36,139,057,561	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2020
	<u>86,670,642,094</u>	<u>86,670,642,094</u>	
Total - Bersih	<u>440,574,864,042</u>	<u>440,574,864,042</u>	Total - Net

25. Saldo Laba Telah Ditentukan Penggunaannya

25. Appropriated Retained Earnings

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 21 Juni 2023 dituangkan dalam akta No.60 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membagikan dividen kas sebesar Rp31,06 per saham. Pada tanggal 25 Juli 2023, Perusahaan telah membagikan dividen dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.531.759.304.083,-.

According to Annual Stock holder's General Meeting dated June 21, 2023 which was covered by deed No.60 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the stock holders have approved the distribution of cash dividend amounting to Rp31.06 per share. On July 25, 2023, the Company has distributed dividend with total amount Rp.531,759,304,083.-.

26. Perpajakan

26. Taxations

a. Pajak Dibayar di Muka

a. Prepaid Taxes

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 4(2)	919,234,671	701,594,387	Article 4(2)
Pasal 28 A - 2024	27,792,474,020	-	Article 28 A - 2024
Pasal 28 A - 2022	74,011,818,702	74,011,818,702	Article 28 A - 2022
Uang Muka Pajak Lainnya	5,016,699,480	5,016,699,480	Prepaid Tax Others
Sub Total	<u>107,740,226,873</u>	<u>79,730,112,569</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiary
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 28 A - 2024	2,189,200,507	-	Article 28 A - 2024
Pasal 28 A - 2023	8,967,964,896	8,967,964,896	Article 28 A - 2023
Pasal 28 A - 2022	10,244,265,454	10,244,265,454	Article 28 A - 2022
Pasal 4 (2)	9,640,545	2,726,746	Article 4 (2)
Sub Total	<u>21,411,071,402</u>	<u>19,214,957,096</u>	Sub Total
Total	<u>129,151,298,275</u>	<u>98,945,069,665</u>	Total

b. Utang Pajak

b. Taxes Payables

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Desember 2023 December 31, 2023 Rp	
Perusahaan			The Company
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 21	5,222,639,000	4,175,502,223	Article 21
Pasal 23	1,057,836,593	676,151,103	Article 23
Pasal 26	45,672,237	87,095,925	Article 26
Pasal 29 - 2023	4,205,455,440	4,205,455,440	Article 29 - 2023
Pasal 4 (2)	5,815,523,866	6,442,146,131	Article 4 (2)
Pasal 15	126,000	-	Article 15
PP 23	2,984,817	-	PP 23
Pajak Pertambahan Nilai	27,603,568,606	53,839,745,496	Value Added Tax
Pajak Pembangunan 1	-	10,660,885	Development Tax 1
Sub Total	<u>43,953,806,559</u>	<u>69,436,757,203</u>	Sub Total
Entitas Anak			Subsidiary
Pajak Penghasilan			Income Tax
Pasal 21	515,097,555	473,383,328	Article 21
Pasal 23	31,248,957	23,162,116	Article 23
Pasal 26	76,283,673	34,965,500	Article 26
Pasal 4 (2)	534,502,612	612,435,586	Article 4 (2)
Pajak Pertambahan Nilai	2,289,143,743	3,121,006,410	Value Added Tax
PP 23	205,613	1,422,614	PP 23
Pajak Pembangunan 1	3,623,117	7,580,896	Development Tax 1
Sub Total	<u>3,450,105,270</u>	<u>4,273,956,450</u>	Sub Total
Total	<u>47,403,911,829</u>	<u>73,710,713,653</u>	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Maret 2023 March 31, 2023 Rp
Pajak Kini :		
Perusahaan		
Tahun Berjalan	(53,270,805,500)	(32,313,391,390)
Entitas Anak		
Tahun Berjalan	-	(1,316,933,860)
	<u>(53,270,805,500)</u>	<u>(33,630,325,250)</u>
Pajak Tanggihan		
Perusahaan	2,211,098,895	399,326,650
Entitas Anak	19,195,380	36,997,878
	<u>2,230,294,275</u>	<u>436,324,528</u>
Total	<u>(51,040,511,225)</u>	<u>(33,194,000,722)</u>

c. Income Tax Benefit (Expenses)

Current Tax :
The Company
Current Year
Subsidiary
Current Year

Deferred Tax :
The Company
Subsidiary

Total

Berdasarkan PMK – 123/PMK.03/2020, sebagaimana telah diganti dengan PMK – 40 Tahun 2023 tertanggal 11 April 2023, tentang Bentuk dan Tata Cara Penyampaian Laporan Serta Daftar Wajib Pajak Dalam Rangka Pemenuhan Penurunan Tarif Pajak Penghasilan Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri Yang Berbentuk Perseroan Terbuka. Perseroan Terbuka di Indonesia, dapat memperoleh penurunan tarif 3% lebih rendah dari tarif pajak penghasilan sebagaimana diatur dalam Pasal 17 pada Undang-Undang No. 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Pajak, dengan memenuhi kriteria yang ditentukan. Tarif Pasal 17 tersebut, berlaku untuk tahun pajak 2022 dan seterusnya.

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut :

Based PMK – 123/PMK.03/2020, as replaced by PMK – 40 of 2023 dated April 11, 2023, concerning Forms and Procedures for Submitting Reports and List of Taxpayers in Order to Fulfill the Reduced Income Tax Rates for Domestic Corporate Taxpayers Who Formed as a Public Company. Public Companies in Indonesia can obtain a reduced rate of 3% lower than the income tax rate as regulated in Article 17 of Law No.7 of 2021 concerning Harmonization of Tax Regulations, by meeting the specified criteria. The Article 17 rates apply for the 2022 tax year and beyond.

A reconciliation between income before income taxes as shown in the statements of income and estimated taxable income is as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Maret 2023 March 31, 2023 Rp	
Laba sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	254,348,551,744	193,414,469,468	Income before Tax according to Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income :
Ditambah :			Addition :
Keuntungan/Kerugian pada Entitas Anak	3,798,873,478	(5,925,651,787)	Gain/Loss on Investment in Subsidiary
Eliminasi	117,093,663	106,501,126	Elimination
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	<u>258,264,518,885</u>	<u>187,595,318,807</u>	Income before income tax expense - the Company
Beda Waktu			Timing Differences
Penyusutan dan Amortisasi	(1,918,889,611)	6,028,066,578	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	5,552,550,304	4,450,406,303	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	11,269,533,561	(908,815,000)	Deferred Income
Aset Hak Guna	(4,829,489,048)	(7,697,507,410)	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai - Piutang	(23,255,681)	(57,029,337)	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Total	<u>10,050,449,525</u>	<u>1,815,121,134</u>	Total
Beda Tetap			Permanent Differences
Biaya dan Denda Pajak	-	334,375,750	Tax Expenses and Penalty
Sumbangan dan Lainnya	379,918,098	220,411,299	Donation and Others
Telepon Selular	-	20,282,183	Cellular Phone
Penghasilan Dikenakan Pajak Final	(32,180,459,431)	(24,922,579,376)	Income Which Already Subjected to Final Tax
Lainnya	5,625,598,774	5,007,551,595	Others
Total	<u>(26,174,942,559)</u>	<u>(19,339,958,549)</u>	Total
Taksiran Laba Kena Pajak	<u>242,140,025,851</u>	<u>170,070,481,392</u>	Estimated Taxable Income
Laba Kena Pajak (Pembulatan)	242,140,025,000	170,070,481,000	Taxable Income (Rounding)
Beban Pajak Kini			Current Tax Expense
Tarif Pajak	53,270,805,500	32,313,391,390	Tax Rate
Pajak Penghasilan Dibayar di Muka			Prepayment of Income Taxes
Pasal 22	81,012,854,585	35,505,714,730	Article 22
Pasal 23	50,424,935	10,286,912	Article 23
Total	<u>81,063,279,520</u>	<u>35,516,001,642</u>	Total
Taksiran Kurang / (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan Pajak Perusahaan	<u>(27,792,474,020)</u>	<u>(3,202,610,252)</u>	Estimate Underpayment / Overpayment of Corporate Income Tax
Taksiran Kurang / (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan Entitas Anak (Catatan 26.a)	<u>(2,189,200,507)</u>	<u>(4,103,728,226)</u>	Estimate Underpayment / Overpayment of Corporate Subsidiary (Notes 26.a)

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, jumlah penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023, didasarkan atas perhitungan sementara. Penghasilan pajak tersebut di atas menjadi dasar dalam pengisian SPT Tahun 2023.

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut:

In these consolidated financial statements, the amount of taxable income for the year ended Desember 31, 2023, is based on preliminary calculations. The Company has not submitted its Annual Corporate Tax Return (SPT) for 2023.

A reconciliation between income before income tax and income tax expenses is as follows :

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Maret 2023 March 31, 2023 Rp	
Laba sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	254,348,551,744	193,414,469,468	Income before Tax according to Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income :
Ditambah : Keuntungan/Kerugian pada Entitas Anak dan Eliminasi dan Kerugian pada Entitas Asosiasi	3,915,967,141	(5,819,150,661)	Addition : Gain/Loss on Investment in Subsidiary and Elimination and Loss on Investment in Associate
Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	258,264,518,885	187,595,318,807	Income Before Income Tax Expense - The Company
Tarif Pajak	56,818,194,155	35,643,110,573	Tax Rate
Koreksi Fiskal	(3,547,388,628)	(3,329,719,183)	Tax Corrections
Pajak Kini - Perusahaan	53,270,805,527	32,313,391,390	Current Tax - The Company
Pajak Tangguhan :			Deferred Tax :
Berasal dari Beda Waktu	(2,211,098,895)	(399,326,650)	From Timing Differences
Berasal dari Perubahan Tarif Pajak	-	-	From the Changes in Tax Rate
Beban Pajak Penghasilan - Perusahaan	51,059,706,632	31,914,064,740	Income Tax Expenses - The Company
Pajak Kini - Entitas Anak	-	1,316,933,860	Current Tax - Subsidiary
Pajak Tangguhan - Entitas Anak	(19,195,380)	(36,997,878)	Deferred Tax - Subsidiary
Beban Pajak Penghasilan - Entitas Anak	(19,195,380)	1,279,935,982	Income Tax Expenses - Subsidiary
Beban Pajak Penghasilan Konsolidasian	51,040,511,252	33,194,000,722	Consolidated Income Tax Expenses

d. Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan

d. Deferred Tax Assets (Liabilities)

	31 Desember 2022/ December 31, 2022	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	31 Maret 2023 March 31, 2023	
Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan						Deferred Tax Assets (Liabilities)
Perusahaan						The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(17,822,723,719)	1,326,174,647	-	-	(16,496,549,072)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	39,544,500,380	979,089,387	-	-	40,523,589,767	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	13,603,792,400	(199,939,300)	-	-	13,403,853,100	Deferred Income
Aset Hak Guna	41,854,413,689	(1,693,451,630)	-	-	40,160,962,059	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	12,546,454	(12,546,454)	-	-	-	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	77,192,529,204	399,326,650	-	-	77,591,855,854	Sub Total
Entitas Anak						Subsidiary
Imbalan Pascakerja	2,381,973,880	(4,133,745)	-	-	2,377,840,135	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	931,744,715	61,637,565	-	-	993,382,280	Deferred Income
Aset Hak Guna	3,300,432,142	(19,922,159)	-	-	3,280,509,983	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	583,783	(583,783)	-	-	-	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	6,614,734,520	36,997,878	-	-	6,651,732,398	Sub Total
Total	83,807,263,724	436,324,528	-	-	84,243,588,252	Total
	31 Maret 2023 March 31, 2023	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan						Deferred Tax Assets (Liabilities)
Perusahaan						The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(16,496,549,072)	2,219,822,330	-	-	(14,276,726,742)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	40,523,589,767	63,947,553	-	-	40,587,537,320	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	13,403,853,100	3,445,428,547	-	-	16,849,281,647	Deferred Income
Aset Hak Guna	40,160,962,059	(11,018,382,984)	-	-	29,142,579,075	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	-	24,947,606	-	-	24,947,606	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	77,591,855,854	(5,264,236,948)	-	-	72,327,618,906	Sub Total
Entitas Anak						Subsidiary
Penyusutan dan Amortisasi	-	16,540	-	-	16,540	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	2,377,840,135	149,566,065	-	-	2,527,406,200	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	993,382,280	74,257,358	-	-	1,067,639,638	Deferred Income
Aset Hak Guna	3,280,509,983	(366,003,711)	-	-	2,914,506,272	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	-	203,145	-	-	203,145	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	6,651,732,398	(141,960,603)	-	-	6,509,771,795	Sub Total
Total	84,243,588,252	(5,406,197,551)	-	-	78,837,390,701	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	31 Maret 2024 March 31, 2024	
Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan						Deferred Tax Assets (Liabilities)
Perusahaan						The Company
Penyusutan dan Amortisasi	(14,276,726,742)	(422,155,714)	-	-	(14,698,882,456)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	40,587,537,320	1,221,561,067	-	-	41,809,098,387	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	16,849,281,647	2,479,297,383	-	-	19,328,579,030	Deferred Income
Aset Hak Guna	29,142,579,075	(1,062,487,591)	-	-	28,080,091,484	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	24,947,606	(5,116,250)	-	-	19,831,356	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	72,327,618,906	2,211,098,895	-	-	74,538,717,801	Sub Total
Entitas Anak						Subsidiary
Penyusutan dan Amortisasi	16,540	12,405	-	-	28,945	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	2,527,406,200	130,948,335	-	-	2,658,354,535	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	1,067,639,638	31,478,627	-	-	1,099,118,266	Deferred Income
Aset Hak Guna	2,914,506,272	(143,280,570)	-	-	2,771,225,702	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	203,145	36,583	-	-	239,728	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	6,509,771,795	19,195,380	-	-	6,528,967,176	Sub Total
Total	78,837,390,701	2,230,294,275	-	-	81,067,684,977	Total

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan dapat terpulihkan di masa yang akan datang.

Management believes that deferred tax assets will be recovered in the future.

e. Surat Ketetapan Pajak

Perusahaan

Atas pengajuan keberatan perusahaan diatas pada tahun 2021, perusahaan mendapatkan surat Keputusan Direktur Jenderal Pajak No. KEP-03489/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03023/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03020/KEB/WPJ.07/2021 mengenai keputusan penolakan keberatan Wajib Pajak atas PPh Pasal 4 Ayat 2, PPN, dan PPh Pasal 29 yang menyatakan menolak sepenuhnya keberatan tersebut. Atas keputusan Direktur Jendral Pajak tersebut, Perusahaan keberatan sehingga mengajukan Surat Permohonan Banding dan Gugatan dengan No. surat 112/TAX/ACE/XII/2021, 113/TAX/ACE/XII/2021, 114/TAX/ACE/XII/2021. Sampai diterbitkannya laporan keuangan proses pengajuan tersebut masih dalam proses.

Perusahaan juga menerima STP PPN 2016 No. 00001/107/16/054/20 sebesar Rp1.359.840.000 yang dikenakan melalui mekanisme Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP). Semua pembayaran pajak yang disetorkan maupun yang dikenakan melalui mekanisme SPMKP di atas, dicatat sebagai uang muka pajak lain sebesar Rp5.016.699.480.

Pada tahun 2023 Perusahaan mendapat STP PPh 26 No. 00002/104/21/054/23_0621 sebesar Rp308.361.129,-, STP PPh 21 tahun fiskal 2019 sebesar Rp 26.145.221,- dan STP PPN No. 00213 /107/19/054/23, 00212 /107/19/054/23, 00211 /107/19/054/23 tanggal 18 Juli 2023 sebesar Rp11.611.734,-.

f. Pengampunan Pajak

Sehubungan dengan diberlakukannya Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.03/2016 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 141/PMK.03/2016 dan Peraturan Direktorat Jenderal Pajak Nomor PER-18/PJ/2016 tentang Pengembalian Kelebihan Pembayaran Uang Tebusan Dalam Rangka Pengampunan Pajak, Perusahaan melaksanakan pengampunan pajak ini.

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) yang diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KET-455/PP/WPJ.07/2017 tanggal 15 Maret 2017, perincian aset Perusahaan sehubungan pengampunan pajak berupa uang tunai sebesar Rp1.025.000.000,-. Perusahaan mengakui selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak sebagai bagian dari tambahan modal disetor (Catatan).

e. Tax Assessment Letter

The Company

For the company's objection to the above in 2021, the company received a Decree of the Director General of Taxes No. KEP-03489/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03023/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03020/KEB/WPJ.07/2021 regarding the decision on the rejection of the Taxpayer's objection to PPh Article 4 Paragraph 2, VAT, and PPh Article 29 which stated that he completely rejected the objection. Based on the decision of the director general of tax, The company objected so that it submitted a letter of application for appeal and lawsuit with letter No.112/TAX/ACE/XII/2021, 113/TAX/ACE/XII/2021, 114/TAX/ACE/XII/2021. Until the issuance of the financial statements, the submission process is still in process.

The company also received VAT STP 2016 No. 00001/107/16/054/20 amounting to Rp1,359,840,000 which was levied through the Tax Overpayment Order (SPMKP) mechanism. All tax payments deposited or imposed through the SPMKP mechanism above are recorded as other tax advances amounting to Rp5,016,699,480.

In 2023, The company received STP article 26 No. 00002/104/21/054/23_0621 in the amount of Rp308,361,129,-, STP article 21 tax year 2019 in the amount of Rp26,145,221,- and STP Vat No. 00213 /107/19/054/23, 00212 /107/19/054/23, 00211 /107/19/054/23 dated July 18, 2023 in the amount of Rp11,611,734,-.

f. Tax Amnesty

In connection with the implementation of Regulation of the Minister of Finance No. 118/PMK.03/2016 on the Implementation of Law No. 11 of 2016 on Tax Amnesty, as amended by Regulation of the Minister of Finance No. 141/PMK.03/2016 and Directorate General of Tax Regulation No. PER-18/PJ/2016 on Redemption Payment of Excess Refund in the Framework of Tax Amnesty, the Company participated this tax amnesty.

Based on Tax Amnesty Approval by the Ministry of Finance of Republic of Indonesia No. KET-455/PP/WPJ.07/2017 dated March 15, 2017, details of the Company's assets in connection of tax amnesty are cash amounting to Rp1,025,000,000.

The Company recognizes the difference between asset and liability of tax amnesty as part of additional paid-in capital (Notes).

27. Penjualan

	2024 (3 bulan/month) Rp
Produk Perbaikan Rumah	1,042,931,578,433
Produk Gaya Hidup	840,349,963,960
Produk Permainan	72,004,404,655
Total	1,955,285,947,048

Penjualan kepada pihak berelasi untuk periode tiga bulan yang berakhir pada 31 Maret 2024 dan 31 Maret 2023 masing-masing sebesar Rp 16,228,543,836,- dan Rp 14,255,722,499,- atau setara dengan 0.78% dan 0.80 % dari jumlah penjualan termasuk penjualan barang konsinyasi. (Catatan 34).

Pada tahun 2024 dan 2023, tidak terdapat penjualan yang melebihi 10% dari total penjualan.

28. Penjualan Konsinyasi - Bersih

	2024 (3 bulan/month) Rp
Penjualan Konsinyasi	132,953,391,906
Biaya Konsinyasi	95,711,675,270
Penjualan Konsinyasi - Bersih	37,241,716,636

27. Sales

	2023 (3 bulan/month) Rp	
	924,975,409,827	Home Improvement Products
	672,878,983,174	Lifestyle Products
	70,456,640,288	Toys Products
Total	1,668,311,033,289	Total

Sales to the related parties for the three month periods ended March 31, 2024 and March 31, 2023 are amounting to Rp 16,228,543,836,- and Rp 14,255,722,499,- or equivalent to 0.78% and 0.80% from total sales include consignment sales, respectively (Notes 34).

In 2024 and 2023, there were no sales that exceeded 10% of the total sales.

28. Consignment Sales - Net

	2023 (3 bulan/month) Rp	
	120,309,288,176	Consignment Sales
	86,316,873,695	Cost of Consignment
Consignment Sales - Net	33,992,414,481	Consignment Sales - Net

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

29. Beban Pokok Penjualan

	2024 (3 bulan/month) Rp
Persediaan Awal Barang Dagangan	2,664,947,948,466
Pembelian - Bersih	1,382,149,595,282
Barang Dagang Tersedia untuk Dijual	4,047,097,543,748
Persediaan Akhir Barang Dagangan	(3,021,255,858,337)
Beban Pokok Penjualan	1,025,841,685,411

Pembelian kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 31 Maret 2024 dan 31 Maret 2023 masing-masing sebesar Rp 182,859,637,273,- dan Rp114,099,230,005,- atau setara dengan 12.37% dan 13.34 % dari jumlah pembelian termasuk pembelian barang konsinyasi (Catatan 34).

Persentase pembelian import untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Maret 2023 masing-masing sebesar 82.48% dan 79.23 % dari jumlah pembelian.

29. Cost of Goods Sold

	2023 (3 bulan/month) Rp	
	2,810,769,398,502	Beginning Balance of Merchandise Inventories
	769,132,188,009	Purchases - net
	3,579,901,586,511	Merchandise Inventories Available for Sale
	(2,703,161,394,878)	Ending Balance of Merchandise Inventories
	876,740,191,633	Cost of Goods Sold

The purchases from related parties for three-month periods ended March 31, 2024 and March 31, 2023 are amounted to Rp 182,859,637,273,- and Rp 114,099,230,005,- or equivalent to 12.37% and 13.34% of the total purchases include consignment purchases respectively (Notes 34).

The percentage of imported purchases for periods March 31, 2024 and March 31, 2023 are 82.48% and 79.23 % from total purchases, respectively.

30. Beban Usaha

	2024 (3 bulan/month) Rp
a. Beban Penjualan	
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	245,784,835,330
Penyusutan Aset Hak Guna (Catatan 13)	79,126,395,482
Pemeliharaan	65,479,966,539
Ongkos Kirim dan Bongkar Muat	37,609,032,931
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 12)	29,144,039,350
Jasa Professional	22,101,484,304
Iklan dan Promosi	18,769,271,021
Royalti dan Lisensi	17,333,165,945
Konsumsi	10,864,258,511
Sewa Lainnya	5,186,017,898
Pengiriman	4,769,098,506
Peralatan Toko	4,736,110,799
Asuransi	1,742,055,230
Renovasi	1,650,890,217
Seragam	519,815,393
Transportasi	305,168,832
Amortisasi (Catatan 15)	15,809,791
Lain-lain	85,550,845
Sub Total	545,222,966,924
b. Beban Umum dan Administrasi	
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	85,923,684,808
Utilitas	35,222,668,869
Jasa Professional	10,339,174,160
Penyusutan Aset Hak Guna (Catatan 13)	9,250,024,225
Imbalan Pascakerja (Catatan 22)	8,365,357,592
Ongkos Kirim dan Bongkar Muat	4,534,306,163
Pemeliharaan	4,433,268,517
Sewa Lainnya	4,240,961,704
Peralatan Kantor	4,162,815,698
Penyusutan Properti Investasi (Catatan 11)	3,837,387,157
Perjalanan Dinas	3,595,405,782
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 12)	3,116,091,905
Internet dan Komunikasi Data	2,968,024,594
Konsumsi	2,139,093,796
Amortisasi (Catatan 15)	521,992,789
Transportasi	233,445,473
Jamuan	104,093,801
Perijinan	69,160,615
Pelatihan dan Seminar	58,442,390
Renovasi	57,088,603
Pajak Bumi dan Bangunan	41,100,262
Lain-lain	1,342,896,400
Sub Total	184,556,485,303
Total	729,779,452,227

31. Pendapatan (Beban) Lain-lain

	2024 (3 bulan/month) Rp
a. Pendapatan Lain-lain	
Pendapatan Komisi Pembelian	9,326,017,046
Pendapatan Sewa dan Pemeliharaan	9,020,455,754
Laba Selisih Kurs - Bersih	3,194,978,818
Pendapatan Servis	1,620,879,724
Pendapatan Kartu Member	538,763,891
Pendapatan Sponsor	305,000,000
Pemulihan Penurunan Nilai Piutang	23,255,681
Lain-lain	5,152,381,463
Total	29,181,732,377

30. Operating Expenses

	2023 (3 bulan/month) Rp	
a. Selling Expenses		
Gaji, Bonus dan Employee's Allowances	209,156,238,369	Salary, Bonus and Employee's Allowances
Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)	73,637,491,084	Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)
Maintenance	61,728,008,320	Maintenance
Freight Out	26,940,766,743	Freight Out
Depreciation Fixed Assets (Note 12)	27,672,667,902	Depreciation Fixed Assets (Note 12)
Professional Fee	21,802,061,610	Professional Fee
Advertising and Promotion	12,980,331,706	Advertising and Promotion
Royalty and Licence	14,413,577,386	Royalty and Licence
Consumption	11,858,681,586	Consumption
Other Rent	5,326,258,000	Other Rent
Delivery	2,178,314,535	Delivery
Store Supplies	2,741,258,381	Store Supplies
Insurance	1,054,899,588	Insurance
Renovation	645,876,954	Renovation
Uniform	585,713,746	Uniform
Transportation	249,676,560	Transportation
Amortization (Note 15)	18,057,428	Amortization (Note 15)
Others	225,096,086	Others
Sub Total	473,214,975,984	Sub Total
b. General and Administrative Expenses		
Gaji, Bonus dan Employee's Allowances	76,857,007,390	Salary, Bonus and Employee's Allowances
Utilities	30,801,835,082	Utilities
Professional Fee	8,707,529,375	Professional Fee
Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)	9,108,360,238	Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)
Post-Employment Benefits Expense (Notes 22)	8,656,702,500	Post-Employment Benefits Expense (Notes 22)
Freight Out	5,274,643,900	Freight Out
Maintenance	4,353,687,826	Maintenance
Other Rent	5,039,215,830	Other Rent
Office Supplies	3,472,148,179	Office Supplies
Depreciation Investment Properties (Note 11)	3,837,387,157	Depreciation Investment Properties (Note 11)
Travelling	2,733,298,747	Travelling
Depreciation Fixed Assets (Note 12)	3,309,644,706	Depreciation Fixed Assets (Note 12)
Internet and Data Communication	1,930,142,894	Internet and Data Communication
Consumption	1,618,864,291	Consumption
Amortization (Note 15)	524,103,654	Amortization (Note 15)
Transportation	218,694,049	Transportation
Entertainment	163,585,799	Entertainment
Legal Permit	444,212,806	Legal Permit
Training and Seminar	136,459,037	Training and Seminar
Renovation	27,169,323	Renovation
Tax Land and Building	-	Tax Land and Building
Others	2,045,246,248	Others
Sub Total	169,259,939,031	Sub Total
Total	642,474,915,015	Total

31. Others Income (Expenses)

	2023 (3 bulan/month) Rp	
a. Other Income		
Commission Fee	5,209,690,412	Commission Fee
Rent Income and Maintenance	6,022,437,153	Rent Income and Maintenance
Gain on Foreign Exchange - Net	-	Gain on Foreign Exchange - Net
Service Income	1,973,497,754	Service Income
Membership Registration Fee	8,856,058,036	Membership Registration Fee
Bounty Income	4,358,558,560	Bounty Income
Recovery of Impairment Losses of Receivables	59,682,895	Recovery of Impairment Losses of Receivables
Others	3,113,511,552	Others
Total	29,593,436,362	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

b. Beban Lain-lain

Rugi Penjualan dan Penghapusan		
Aset Tetap (Catatan 12)	(371,542,971)	(477,005,163)
Perbaikan Barang Dagangan	(37,600,970)	(118,738,671)
Beban Penurunan Nilai Piutang	(166,287)	-
Rugi Selisih Kurs - Bersih	-	(7,933,125,317)
Denda Pajak	-	(334,575,750)
Lain-lain	(12,041,465)	(11,607,331)
Total	(421,351,693)	(8,875,052,232)

b. Other Expenses

Loss on Disposal - Written off of Fixed Assets (Notes 12)
Repair Expense
Additional of Impairment of Receivables
Loss on Foreign Exchange - Net
Tax Penalty
Others
Total

32. Beban Keuangan - Bersih

	2024 (3 bulan/month) Rp	2023 (3 bulan/month) Rp
Penghasilan Bunga		
Jasa Giro	14,562,696,802	15,815,703,709
Deposito Berjangka	6,611,345,066	1,125,706,254
Beban Keuangan		
Bunga atas Liabilitas Sewa (Catatan 13)	(18,544,628,404)	(16,186,318,087)
Administrasi Bank	(12,578,885,317)	(10,216,632,702)
Total	(9,949,471,853)	(9,461,540,826)

32. Financial Charges - Net

Interest Income

Current Account
Time Deposit

Financial Charges

Interest Lease Expense (Notes 13)
Bank Charges

Total

33. Laba per Saham Dasar

Perhitungan laba per saham dalam Rupiah penuh adalah sebagai berikut :

Earnings per share is calculated in full Rupiah amount are as follows :

	31 Maret 2024 (3 bulan/month) Rp	31 Maret 2023 (3 bulan/month) Rp
Labas Bersih yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk (Rupiah Penuh)	204,819,955,708	158,362,128,340
Total Saham Biasa Beredar (Lembar)	17,150,000,000	17,150,000,000
Total	17,150,000,000	17,150,000,000
Pembelian Kembali Modal Saham		
September 2013	(35,757,000)	(35,757,000)
Oktober 2013	(12,500,000)	(12,500,000)
Agustus 2015	(2,400,000)	(2,400,000)
September 2015	(18,815,800)	(18,815,800)
Oktober 2015	(9,188,500)	(9,188,500)
November 2015	(2,347,600)	(2,347,600)
Maret 2020	(21,800,000)	(21,800,000)
April 2020	(7,060,300)	(7,060,300)
Mei 2020	(750,000)	(750,000)
	(110,619,200)	(110,619,200)
Penjualan Kembali Modal Saham		
Oktober 2018	4,427,400	4,427,400
November 2018	36,829,600	36,829,600
Desember 2018	7,000,000	7,000,000
November 2020	14,491,400	14,491,400
Desember 2020	18,260,500	18,260,500
	81,008,900	81,008,900
Total	17,120,389,700	17,120,389,700
Rata-rata Tertimbang	17,106,935,544	17,106,935,544
Labas Per Saham Dasar (Rp)	11.97	9.26

Net Income Attribute to the Owner of Parent Entity (Full Rupiah)
Number of Ordinary Shares Outstanding (Share)
Total

Treasury Stock

September 2013
October 2013
August 2015
September 2015
October 2015
November 2015
March 2020
April 2020
May 2020

Re-Sale of Treasury Stocks

October 2018
November 2018
December 2018
November 2020
December 2020

Total

Weighted Average

Basic Earnings per Share (Rp)

Pada setiap tanggal pelaporan, tidak ada efek berpotensi saham yang dapat menimbulkan pengaruh dilusi pada laba bersih per saham Perusahaan.

As of each reporting date, there were no dilutive potential ordinary shares that would give rise to a dilution of net income per share of the Company

34. Saldo dan Transaksi Pihak Berelasi

34. Balances and Transactions with Related Parties

Rincian akun-akun dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

The details accounts and transactions with the related parties are as follows :

	31 Maret 2024/ March 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Persentase Terhadap Total Aset/ Percentage to Total Assets		
			2024 %	2023 %	
Piutang Usaha (Catatan 5)					Trade Receivables (Notes 5)
PT Omni Digitama Internusa	108,916,669,749	143,250,526,247	1.36	1.85	PT Omni Digitama Internusa
PT Sahabat Duta Wisata	1,785,669,851	-	0.02	-	PT Sahabat Duta Wisata
PT Sahabat Kota Wisata	1,769,951,245	3,423,583,989	0.02	0.04	PT Sahabat Kota Wisata
PT Kawan Lama Solusi	632,222,334	-	0.01	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Kawan Lama Sejahtera	585,811,177	555,867,449	0.01	0.01	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Krisbow Indonesia	569,869,597	253,766,301	0.01	-	PT Krisbow Indonesia
PT Home Center Indonesia Retail	419,043,975	1,366,353,731	0.01	0.02	PT Home Center Indonesia Retail
PT Home Center Indonesia	253,545,860	-	-	-	PT Home Center Indonesia
PT Dana Kini Indonesia	144,420,695	101,131,723	-	-	PT Dana Kini Indonesia
PT Foods Beverages Indonesia	19,588,281	975,436,896	-	0.01	PT Foods Beverages Indonesia
PT Tiga Dua Delapan	-	2,545,168,248	-	0.03	PT Tiga Dua Delapan
PT Graha Satwa Paramita	-	866,002,033	-	0.01	PT Graha Satwa Paramita
PT Kawan Lama Inovasi	-	321,867,320	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
PT Anumana Graha Cantika	-	76,241,165	-	-	PT Anumana Graha Cantika
PT Multi Rentalindo	-	4,162,722	-	-	PT Multi Rentalindo
	115,096,792,764	153,740,107,824	1.44	1.98	

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
 Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
 And For the Three Months Periods Ended
 March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Persentase Terhadap Total Aset/ Percentage to Total Assets		
			2024 %	2023 %	
Piutang Pihak Berelasi (Catatan 10)					Due from Related Parties (Notes 10)
PT Home Center Indonesia Retail	1,435,785,593	2,118,808,953	0.02	0.03	PT Home Center Indonesia Retail
PT Foods Beverages Indonesia	762,895,963	3,059,726,884	0.01	0.04	PT Foods Beverages Indonesia
PT Home Center Indonesia	505,372,471	126,684,976	0.01	-	PT Home Center Indonesia
PT Kawan Lama Sejahtera	381,614,480	67,938,772	-	-	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Krisbow Indonesia	315,280,018	513,573,033	-	0.01	PT Krisbow Indonesia
PT Tiga Dua Delapan	93,871,973	-	-	-	PT Tiga Dua Delapan
PT Kawan Lama Solusi	56,951,863	16,215,074	-	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Solusi Layanan Terpadu	56,873,503	2,657,474	-	-	PT Solusi Layanan Terpadu
PT Omni Digitama Internusa	34,560,543	15,566,097	-	-	PT Omni Digitama Internusa
PT Graha Satwa Paramita	16,929,259	112,440,623	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Sensor Indonesia	9,879,000	-	-	-	PT Sensor Indonesia
PT Dana Kini Indonesia	2,562,448	106,000	-	-	PT Dana Kini Indonesia
PT Golden Dacron	411,108	33,640,146	-	-	PT Golden Dacron
PT Kawan Lama Inovasi	262,661	-	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
PT Anumana Graha Cantika	34,400	9,360,999	-	-	PT Anumana Graha Cantika
PT Multi Rentalindo	-	3,912,524	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Golden Living Indonesia	-	25,974,000	-	-	PT Golden Living Indonesia
	3,673,285,283	6,106,605,555	0.05	0.08	
Aset Hak Guna (Catatan 13)					Rights of Use Assets (Notes 13)
PT Tiga Dua Delapan	246,274,719,810	266,577,329,537	3.08	3.44	PT Tiga Dua Delapan
PT Kawan Lama Sejahtera	28,231,599,382	31,736,660,508	0.35	0.41	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Graha Makmur Lestari	24,018,110,216	25,798,073,462	0.30	0.33	PT Graha Makmur Lestari
PT Sahabat Kota Wisata	19,438,369,235	-	0.24	-	PT Sahabat Kota Wisata
PT Home Center Indonesia Retail	4,285,462,284	4,593,621,474	0.05	0.06	PT Home Center Indonesia Retail
PT Home Center Indonesia	282,161,791	330,647,611	-	-	PT Home Center Indonesia
	322,530,422,718	329,036,332,592	4.03	4.24	
					Persentase Terhadap Total Kewajiban/ Percentage to Total Liabilities
	31 Maret 2024/ March 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	2024 %	2023 %	
Utang Usaha (Catatan 17)					Trade Payables (Notes 17)
PT Krisbow Indonesia	17,652,378,517	24,535,255,598	1.09	1.57	PT Krisbow Indonesia
PT Kawan Lama Inovasi	13,509,041,385	4,804,697,264	0.84	0.31	PT Kawan Lama Inovasi
PT Golden Dacron	2,798,830,115	1,759,317,690	0.17	0.11	PT Golden Dacron
PT Kawan Lama Sejahtera	2,203,665,187	279,106,736	0.14	0.02	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia	1,293,385,210	285,252,281	0.08	0.02	PT Home Center Indonesia
PT Graha Satwa Paramita	2,222,775	17,123,526	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Golden Living Indonesia	-	124,875,000	-	0.01	PT Golden Living Indonesia
	37,459,523,189	31,805,628,095	2.32	2.03	
Utang Pihak Berelasi					Due to Related Parties
PT Multi Rentalindo	2,717,259,845	-	0.17	-	PT Multi Rentalindo
PT Omni Digitama Internusa	1,917,174,448	1,255,817,262	0.12	0.08	PT Omni Digitama Internusa
PT Kawan Lama Sejahtera	1,889,694,447	1,815,553,376	0.12	0.12	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Anumana Graha Cantika	1,547,254,934	1,421,171,043	0.10	0.09	PT Anumana Graha Cantika
PT Tiga Dua Delapan	1,200,325,853	7,261,506,483	0.07	0.46	PT Tiga Dua Delapan
PT Krisbow Indonesia	613,820,655	1,407,112,291	0.04	0.09	PT Krisbow Indonesia
PT Home Center Indonesia	547,486,131	707,385,568	0.03	0.05	PT Home Center Indonesia
PT Home Center Indonesia Retail	473,841,576	552,773,943	0.03	0.04	PT Home Center Indonesia Retail
PT Graha Makmur Lestari	208,008,032	108,527,170	0.01	0.01	PT Graha Makmur Lestari
PT Foods Beverages Indonesia	157,166,059	68,565,196	0.01	-	PT Foods Beverages Indonesia
PT Dana Kini Indonesia	56,981,590	146,519,180	-	0.01	PT Dana Kini Indonesia
PT Kawan Lama Solusi	51,462,640	406,260	-	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Golden Living Indonesia	9,879,000	8,216,312	-	-	PT Golden Living Indonesia
PT Sensor Indonesia	9,833,900	139,485,375	-	0.01	PT Sensor Indonesia
PT Solusi Layanan Terpadu	679,057	-	-	-	PT Solusi Layanan Terpadu
PT Kawan Lama Inovasi	-	1,000,100	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
	11,400,868,167	14,894,039,559	0.70	0.96	
Liabilitas Sewa (Catatan 21)					Lease Liabilities (Note 21)
PT Tiga Dua Delapan	217,189,548,450	233,917,282,835	13.43	14.93	PT Tiga Dua Delapan
PT Graha Makmur Lestari	18,098,287,758	19,688,576,687	1.12	1.26	PT Graha Makmur Lestari
PT Sahabat Kota Wisata	14,946,549,071	-	0.92	-	PT Sahabat Kota Wisata
PT Kawan Lama Sejahtera	10,288,685,535	11,473,601,297	0.64	0.73	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia Retail	4,574,639,209	4,942,508,719	0.28	0.32	PT Home Center Indonesia Retail
PT Home Center Indonesia	268,040,178	315,134,590	0.02	0.02	PT Home Center Indonesia
	265,365,750,201	270,337,104,128	16.41	17.26	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir

31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)

And For the Three Months Periods Ended

March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)

(In Full Rupiah)

	Persentase Terhadap Total Penjualan/ Percentage to Total Sales			
	2024 (3 bulan/month)	2023 (3 bulan/month)	2024 %	2023 %
Penjualan (Catatan 27)				
PT Home Center Indonesia Retail	4,217,813,593	1,493,196,182	0.20	0.08
PT Krisbow Indonesia	3,431,984,454	1,646,474,947	0.16	0.09
PT Kawan Lama Solusi	2,144,186,322	44,768,865	0.10	0.00
PT Sahabat Duta Wisata	1,693,380,609	-	0.08	-
PT Kawan Lama Sejahtera	1,071,716,427	2,092,063,825	0.05	0.12
PT Citra Bumi Agung	905,415,176	-	0.04	-
PT Home Center Indonesia	673,707,502	1,910,394,294	0.03	0.11
PT Sahabat Kota Wisata	605,916,885	193,463,166	0.03	0.01
PT Depoteknik Duta Perkakas	381,835,450	222,110,294	0.02	0.01
PT Anumana Graha Cantika	319,083,857	258,822,016	0.02	0.01
PT Tiga Dua Delapan	255,316,016	5,670,085,314	0.01	0.32
PT Graha Satwa Paramita	175,743,532	316,343,208	0.01	0.02
PT Foods Beverages Indonesia	143,540,400	135,355,800	0.01	0.02
PT Solusi Layanan Terpadu	130,301,063	28,849,788	0.01	0.00
PT Graha Makmur Lestari	39,105,769	634,018	0.00	0.00
PT Multi Rentalindo	15,993,079	24,270,586	0.00	0.00
PT Inti Graha Makmur	8,955,593	20,294,198	0.00	0.00
PT Golden Dacron	7,329,424	4,505,729	0.00	0.00
PT Indo Kompresigma	5,806,577	7,263,603	0.00	0.00
PT Sensor Indonesia	1,412,108	6,826,666	0.00	0.00
	<u>16,228,543,836</u>	<u>14,255,722,499</u>	<u>0.78</u>	<u>0.80</u>

Sales (Notes 27)

PT Home Center Indonesia Retail
PT Krisbow Indonesia
PT Kawan Lama Solusi
PT Sahabat Duta Wisata
PT Kawan Lama Sejahtera
PT Citra Bumi Agung
PT Home Center Indonesia
PT Sahabat Kota Wisata
PT Depoteknik Duta Perkakas
PT Anumana Graha Cantika
PT Tiga Dua Delapan
PT Graha Satwa Paramita
PT Foods Beverages Indonesia
PT Solusi Layanan Terpadu
PT Graha Makmur Lestari
PT Multi Rentalindo
PT Inti Graha Makmur
PT Golden Dacron
PT Indo Kompresigma
PT Sensor Indonesia

	Persentase Terhadap Total Pembelian/ Percentage to Total Purchase			
	2024 (3 bulan/month)	2023 (3 bulan/month)	2024 %	2023 %
Pembelian (Catatan 29)				
PT Kawan Lama Inovasi	101,072,010,888	21,317,238,403	6.84	2.49
PT Krisbow Indonesia	61,248,791,170	58,728,248,715	4.14	6.87
PT Golden Dacron	9,816,696,000	9,683,371,000	0.66	1.13
PT Kawan Lama Sejahtera	7,093,274,607	22,290,214,144	0.48	2.61
PT Home Center Indonesia	2,323,988,308	525,418,147	0.16	0.06
PT Golden Living Indonesia	1,278,750,000	1,530,000,000	0.09	0.18
PT Graha Satwa Paramita	26,126,300	24,739,596	-	-
	<u>182,859,637,273</u>	<u>114,099,230,005</u>	<u>12.37</u>	<u>13.34</u>

Purchases (Notes 29)

PT Kawan Lama Inovasi
PT Krisbow Indonesia
PT Golden Dacron
PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia
PT Golden Living Indonesia
PT Graha Satwa Paramita

	Persentase Terhadap Total Beban Usaha/ Percentage to Total Operating Expenses			
	2024 (3 bulan/month)	2023 (3 bulan/month)	2024 %	2023 %
Sewa Lainnya dan Service Charge				
PT Anumana Graha Cantika	10,718,500,903	8,025,073,196	1.47	1.25
PT Tiga Dua Delapan	8,960,126,511	7,393,545,804	1.23	1.15
PT Multi Rentalindo	7,726,690,742	8,397,794,969	1.06	1.31
PT Graha Makmur Lestari	1,454,563,551	601,189,164	0.20	0.09
PT Kawan Lama Sejahtera	598,907,925	3,409,098,167	0.08	0.53
PT Home Center Indonesia Retail	194,825,784	-	0.03	-
PT Home Center Indonesia	26,689,844	299,705,025	-	0.05
	<u>29,680,305,260</u>	<u>28,126,406,325</u>	<u>4.07</u>	<u>4.38</u>

Rental Other and Service Charge

PT Anumana Graha Cantika
PT Tiga Dua Delapan
PT Multi Rentalindo
PT Graha Makmur Lestari
PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia Retail
PT Home Center Indonesia

Pihak Hubungan Istimewa/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship	Transaksi/ Transaction
PT Kawan Lama Sejahtera	Perusahaan Induk/ Company	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Pembelian, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Trade Payables, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Purchases, Rental Other and Service Charge
PT Andalan Solusi Kreatif	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Anumana Graha Cantika	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Citra Bumi Agung	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Dana Kini Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties
PT Depoteknik Duta Perkakas	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

PT Emaro Online Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Everlight Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Foods Beverages Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Global Tools Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Golden Dacron	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Pembelian/ Due from Related Parties, Trade Payables, Sales, Purchases
PT Golden Living Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Pembelian/ Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Purchases
PT Graha Makmur Lestari	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Aset Hak Guna, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Rights of Use Assets, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Graha Satwa Paramita	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Penjualan, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Penjualan, Purchases
PT Home Center Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Pembelian, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Trade Payables, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Purchases, Rental Other and Service Charge
PT Home Center Indonesia Retail	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Right of Use Assets, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Indo Kompresigma	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Inti Graha Makmur	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Kawan Lama Inovasi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Purchases
PT Kawan Lama Internusa	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Kawan Lama Solusi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Krisbow Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Sales, Purchases
PT Miller Weldindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Multi Rentalindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Omni Digitama Internusa	Entitas Asosiasi/ Associate	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties
PT Permata Griya Bumi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Retail Estate Solution	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	-
PT Sahabat Duta Wisata	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Penjualan/ Trade Receivables, Sales
PT Sahabat Kota Wisata	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Aset Hak Guna, Liabilitas Sewa, Penjualan/ Trade Receivables, Right of Use Assets, Lease Liabilities, Sales
PT Sensor Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Solusi Layanan Terpadu	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Tiga Dua Delapan	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Rental Other and Service Charge

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

Uang muka pembelian barang dagang merupakan uang muka kepada vendor atau pemasok sehubungan dengan pembelian barang dagang.

Advance for purchase of merchandise inventories represents advance payment to vendors or suppliers in relation to the purchases of merchandise

Pada tanggal 18 Desember 2007, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa gerai di Alam Sutera, Banten dengan PT Kawan Lama Sejahtera dari 18 Februari 2011 sampai dengan tanggal 18 Februari 2021, yang kemudian diubah dengan addendum tanggal 28 Juli 2009. Perjanjian sewa menyewa ini telah mendapat persetujuan dari para pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) berdasarkan akta No. 25 tanggal 15 April 2009. Pada tanggal 18 Februari 2011 Perusahaan telah mulai mengoperasikan gerainya di Alam Sutera. Pada tanggal 19 Februari 2021 Perusahaan telah memperpanjang perjanjian sewa menyewa sampai dengan tanggal 19 Februari 2026 (Catatan 43.a).

On December 18, 2007, the Company has entered into space rental agreement of outlet in Alam Sutera, Banten with PT Kawan Lama Sejahtera from date 18 February 2011 until 18 February 2021, that subsequently changed based on addendum dated July 28, 2009. This lease agreement has been approved by stockholder in the Extraordinary Shareholders' General Meeting (ESGM) based on notarial deed No. 25 dated April 15, 2009. On February 18, 2011 the Company has started operating their outlet in Alam Sutera. On February 19, 2021, the Company has extend the lease agreement up to February 19, 2026 (Note 43.a).

35. Instrumen Keuangan

35. Financial Instruments

a. Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar semua atau sebagian piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko likuiditas: Grup menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, sehingga Grup mengalami kesulitan dalam memenuhi liabilitas yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama Grup dari kebijakan ini adalah semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di kantor pusat.

Grup tidak memiliki instrumen derivatif untuk mengantisipasi risiko yang terjadi.

Risiko Kredit

Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan risiko yang berhubungan dengan bank. Grup menempatkan hanya pada bank-bank dengan predikat baik. Selain itu, kebijakan Grup adalah untuk tidak membatasi penempatan dana hanya di satu bank tertentu, sehingga Grup memiliki kas dan setara kas di berbagai institusi keuangan. Piutang usaha dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya dan berelasi.

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di Bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Kualitas kredit dari aset keuangan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitur.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan keuangan konsolidasian.

	2024 Rp	2023 Rp
Kas dan Setara Kas	2,239,950,794,045	2,312,374,490,140
Piutang Usaha	163,502,148,412	198,609,751,090
Aset Keuangan Lancar Lainnya	10,927,857,367	8,615,248,936
Piutang Pihak Berelasi	3,673,285,283	6,106,605,555
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	72,997,811,846	70,541,876,380
Total	2,491,051,896,953	2,596,247,972,101

Tabel berikut menganalisa aset keuangan berdasarkan sisa umur jatuh temponya :

a. Risk Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Credit risk: possibility that a customer will not pay the whole or part of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Group will incur loss.
- Liquidity risk: the Group defines liquidity risk from the collectibility of the trade receivable as mentioned above, therefore, the Company will encounter difficulty to meet obligations related to with financial liabilities.
- Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Company does not invest in any financial instruments in its normal activities.

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Group faces.

The Group's major guideline of this policy is all financial risk management's activities are carried out and monitored at head office.

The Group does not have derivative instruments to anticipate possible risks.

Credit Risks

The Group controls its exposure to credit risk by setting a risk policy related to bank, the Group only put on good predicate bank. Otherwise, the Group's policy is to not restrict the cast placement in one particular bank, the Group own cash and cash equivalent in various financial institution. Trade receivables are carried out by trusted third and related parties.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposed from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit ratings (if available) or to historical information about counterparty defaults rates.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

The following table analyse financial assets based on maturity :

	31 Maret 2024/March 31, 2024				
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Total/Total Rp	
Pinjaman yang diberikan dan Piutang					Loans and Receivables :
Kas dan Setara Kas	2,239,950,794,045	-	-	2,239,950,794,045	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	163,267,547,919	230,749,694	3,850,799	163,502,148,412	Trade Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	9,599,280,244	913,289,197	415,287,926	10,927,857,367	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	3,249,195,333	141,822,449	282,267,501	3,673,285,283	Due from Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	-	-	72,997,811,846	72,997,811,846	Other Non-Current Financial Assets
Total	2,416,066,817,541	1,285,861,340	73,699,218,072	2,491,051,896,953	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Desember 2023/ December 31, 2023			Total/Total Rp	
	0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp		
Pinjaman yang diberikan dan Piutang					
Kas dan Setara Kas	2,312,374,490,140	-	-	2,312,374,490,140	Loans and Receivables :
Piutang Usaha	197,035,401,999	1,556,349,594	17,999,497	198,609,751,090	Cash and Cash Equivalent
Aset Keuangan Lancar Lainnya	7,892,667,272	456,546,160	266,035,504	8,615,248,936	Trade Receivables
Piutang Pihak Berelasi	4,463,938,617	1,625,663,045	17,003,893	6,106,605,555	Other Current Financial Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	-	-	70,541,876,380	70,541,876,380	Due from Related Parties
Total	2,521,766,498,028	3,638,558,799	70,842,915,274	2,596,247,972,101	Other Non-Current Financial Assets

Risiko Likuiditas

Pada saat ini Grup berharap dapat membayar semua liabilitas pada saat jatuh tempo. Untuk memenuhi komitmen kas, Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kas dan simpanan untuk operasi normal Perusahaan.

Liquidity Risks

Currently the Group expects to pay all liabilities at the maturity. In order to meet the cash commitment, the Company manage the liquidity risks by maintaining cash and deposits for normal operation of the Company.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya :

The following table shows financial liabilities measured at amortized cost based on outstanding aging schedule :

	31 Maret 2024/March 31, 2024			Total Rp.	
	Tidak Ditentukan/ Undetermined Rp.	0-1 Tahun/ Year Rp.	Belum Jatuh Tempo/ Not Yet Due > 1 Tahun/ Year Rp.		
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	-	170,942,879,354	-	170,942,879,354	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	-	57,404,829,831	-	57,404,829,831	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	11,400,868,167	-	-	11,400,868,167	Due to Related Parties
Beban Akrua	-	72,959,200,697	-	72,959,200,697	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	-	-	6,001,505,550	6,001,505,550	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa	-	222,722,777,142	674,248,175,805	896,970,952,947	Lease Liabilities
Total	11,400,868,167	524,029,687,024	680,249,681,355	1,215,680,236,546	Total

	31 Desember 2023/ December 31, 2023			Total Rp.	
	Tidak Ditentukan/ Undetermined Rp.	0-1 Tahun/ Year Rp.	Belum Jatuh Tempo/ Not Yet Due > 1 Tahun/ Year Rp.		
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	-	125,623,110,112	-	125,623,110,112	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	-	66,738,901,796	-	66,738,901,796	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	14,894,039,559	-	-	14,894,039,559	Due to Related Parties
Beban Akrua	-	73,446,393,109	-	73,446,393,109	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	-	-	5,807,867,231	5,807,867,231	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa	-	273,674,847,939	601,461,517,918	875,136,365,857	Lease Liabilities
Total	14,894,039,559	539,483,252,956	607,269,385,149	1,161,646,677,664	Total

Risiko Suku Bunga

Grup memiliki risiko suku bunga terutama terhadap dampak perubahan suku bunga deposito bank. Perusahaan memonitor pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

Interest Rate Risks

The Group has interest rate risks mainly for the impact of changes in bank deposit rates. The Group monitors interest rate movement to minimize the negative impact for the Group.

Risiko Nilai Tukar

Grup melakukan transaksi dengan menggunakan mata uang asing untuk belanja sebagian barang dagang dan penempatan dana pada bank yang terpercaya. Grup tidak terkecuali terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing dikarenakan transaksi pembelian barang dagangan sudah menggunakan uang muka terlebih dahulu dalam mata uang Rupiah.

Foreign Currency Risks

The Group has transactions using foreign currency to buy some inventory and placement of funds in a trusted bank. The Group is not exposed to the impact of fluctuations of foreign currency since the purchase transaction already using advance in Rupiah.

Grup mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran mata uang asing terhadap Rupiah, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut :

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably changes of foreign currencies against Rupiah, with all other variable held constant, with the effect to the consolidated income before corporate tax expense :

	2024 Rp	2023 Rp	Effect on Income Before Income Tax
Dampak Terhadap Laba Sebelum Pajak Penghasilan			
Kenaikan (1%)	2,336,314,926	2,283,122,641	Increase (1%)
Penurunan (1%)	(2,336,314,926)	(2,283,122,641)	Decrease (-1%)

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dan liabilitas keuangan :

The fair value of financial assets and liabilities and their carrying amounts are as follows :

	2024		2023		
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	
Aset Keuangan					Financial Assets
Kas dan Setara Kas	2,239,950,794,045	2,239,950,794,045	2,312,374,490,140	2,312,374,490,140	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	163,502,148,412	163,502,148,412	198,609,751,090	198,609,751,090	Trade Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	10,927,857,367	10,927,857,367	8,615,248,936	8,615,248,936	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	3,673,285,283	3,673,285,283	6,106,605,555	6,106,605,555	Due from Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	72,997,811,846	72,997,811,846	70,541,876,380	70,541,876,380	Other Non-Current Financial Assets
Total	2,491,051,896,953	2,491,051,896,953	2,596,247,972,101	2,596,247,972,101	Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	2024		2023		
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	170,942,879,354	170,942,879,354	125,623,110,112	125,623,110,112	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	57,404,829,831	57,404,829,831	66,738,901,796	66,738,901,796	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	11,400,868,167	11,400,868,167	14,894,039,559	14,894,039,559	Due to Related Parties
Beban Akrua	72,959,200,697	72,959,200,697	73,446,393,109	73,446,393,109	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	6,001,505,550	6,001,505,550	5,807,867,231	5,807,867,231	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa	896,970,952,947	896,970,952,947	875,136,365,857	875,136,365,857	Lease Liabilities
Total	1,215,680,236,546	1,215,680,236,546	1,161,646,677,664	1,161,646,677,664	Total

b. Manajemen Permodalan

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya, dan memelihara struktur permodalan yang optimum.

Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbal hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

Grup secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal, serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

Manajemen mengelola risiko permodalan dengan memonitor rasio utang terhadap ekuitas (*debt to equity ratio*) dan rasio laba sebelum pajak terhadap laba sebelum bunga dan pajak (*financial cost ratio*).

b. Capital Management

The Group's objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns to shareholders and benefits for other stakeholders, and to maintain an optimal capital structure.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to shareholders, return of capital to shareholders or issue new shares to reduce debt.

The Group actively and regularly reviews and manages its capital to ensure the optimal capital structure and return to the shareholders, taking into the consideration the efficiency of capital use based on operating cash flow and capital expenditures and also consideration of future capital needs.

Management manages capital risk by monitoring the debt-to-equity ratio and the ratio of income before taxes to earnings before interest and taxes.

	2024		2023	
Rasio Utang terhadap Ekuitas	0.25		0.25	Debt to Equity Ratio
Rasio Biaya Keuangan	-0.04		-0.05	Financial Cost Ratio

36. Aset dan Liabilitas Keuangan Dalam Mata Uang Asing

36. Financial Assets and Liabilities in Foreign Currencies

	31 Maret 2024/March 31, 2024				
	USD	EUR	CNY	Setara Rupiah/ Equivalent Rupiah	
Kas dan Setara kas	9,285,691.81	1,192,293.73	35,227,423.89	244,924,157,145	Cash and Cash Equivalents
Aset Keuangan Lancar Lainnya	140,871.08	-	299,843.82	2,890,816,713	Other Current Financial Assets
	<u>9,426,562.89</u>	<u>1,192,293.73</u>	<u>35,527,267.71</u>	<u>247,814,973,858</u>	
Utang Usaha	280,910.96	-	4,436,153.04	14,182,208,681	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	80.27	-	-	1,272,520	Other Current Financial Liabilities
	<u>280,991.23</u>	<u>-</u>	<u>4,436,153.04</u>	<u>14,183,481,201</u>	
Aset Bersih	9,145,571.66	1,192,293.73	31,091,114.67	233,631,492,657	Net Asset
	31 Desember 2023/December 31, 2023				
	USD	EUR	CNY	Setara Rupiah/ Equivalent Rupiah	
Kas dan Setara kas	9,154,620.95	1,190,368.26	33,720,462.31	234,692,252,624	Cash and Cash Equivalents
Aset Keuangan Lancar Lainnya	-	-	17,562.00	38,103,745	Other Current Financial Assets
	<u>9,154,620.95</u>	<u>1,190,368.26</u>	<u>33,738,024.31</u>	<u>234,730,356,369</u>	
Utang Usaha	301,898.07	-	756,249.70	6,294,872,934	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	80.27	7,117.00	-	123,219,406	Other Current Financial Liabilities
	<u>301,978.34</u>	<u>7,117.00</u>	<u>756,249.70</u>	<u>6,418,092,340</u>	
Aset Bersih	8,852,642.61	1,183,251.26	32,981,774.61	228,312,264,029	Net Asset

37. Komitmen dan Perjanjian Penting

37. Commitments and Significant Agreements

a. Pada tanggal 21 Mei 1996, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Ace Hardware Corporation (AHC). Perjanjian tersebut berlaku selama 15 (lima belas) tahun dan dapat diperpanjang lagi sesuai kesepakatan kedua belah pihak. Dalam perjanjian disebutkan kewajiban Perusahaan untuk membayar royalti kepada AHC berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Ace untuk seluruh toko dan secara eksklusif hak eksklusif untuk membeli produk Ace dari AHC.

Pada tanggal 19 Januari 2010, Perusahaan memperpanjang jangka waktu lisensi sampai dengan 31 Desember 2024. Setiap tahun selama masa perpanjangan, Perusahaan harus melakukan pembelian sesuai dengan jumlah minimum pembelian (dalam USD) yang telah disepakati dalam perjanjian. Selain itu Perusahaan juga menyetujui untuk membuka minimal 2 gerai baru setiap tahun selama masa perpanjangan.

Pada periode yang berakhir pada 31 Maret 2024 dan 2023, beban royalti yang diakui adalah sebesar Rp 17,317,624,259,- dan Rp 14,259,399,700,-.

b. Grup menandatangani Perjanjian Merchant dengan beberapa bank. Perusahaan bertindak sebagai merchant dari bank-bank yang mengeluarkan kartu kredit dan debit.

a. On May 21, 1996, the Company has entered into license agreement with Ace Hardware Corporation (AHC), third party. The Agreement is valid for 15 (fifteen) years and might be extended upon mutual agreement of both parties. Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to AHC based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Ace brand for its stores and exclusively purchase Ace products from AHC.

On January 19, 2010, the Company agree to extend the license period until December 31, 2024. Each year during renewal term, the Company shall purchase a mutually agreed upon minimum volume (in USD) of merchandise. The Company also agrees to open at the rate of at least 2 new store during each calendar year of the renewal term.

Royalty expenses for the period ended March 31, 2024 and 2023 are amounting to Rp.17,317,624,259,- and Rp 14,259,399,700,- respectively.

b. The Group has entered into Merchant Agreement with several banks. The Company acts as a merchant from the banks for credit card or debit card issued by the banks.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
Serta Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
AND SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
And For the Three Months Periods Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

38. Informasi Segmen

38. Segment Information

Pembuat keputusan dalam operasional adalah para Direksi Perusahaan. Para direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan dan entitas anak untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi ini.

The chief operating decision-maker of the company are the directors. Directors review the Company's and subsidiaries' internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on this information.

	2024				
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Total Rp	
Penjualan	1,122,061,278,902	846,560,303,682	119,992,958,876	2,088,614,541,460	Sales
Aset Segmen	1,506,425,403,283	1,347,461,234,584	167,369,220,470	3,021,255,858,337	Segment Assets

	2023				
	Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Total Rp	
Penjualan	994,247,030,653	678,945,126,326	115,613,816,958	1,788,805,973,937	Sales
Aset Segmen	1,380,010,445,333	1,118,329,090,138	166,608,412,995	2,664,947,948,466	Segment Assets

Rekonsiliasi pendapatan dan aset segmen sebagai berikut :

Reconciliation of segment revenue and asset as follows :

	31 Maret 2024 March 31, 2024 Rp	31 Maret 2023 March 31, 2023 Rp	
Penjualan			Sales
Total Penjualan untuk Laporan Segmen	2,088,614,541,460	1,788,805,973,937	Total Sales for Segmen Report
Biaya Konsinyasi	(95,711,675,270)	(86,316,873,695)	Cost of Consignment
Eliminasi Penjualan antar Segmen	(375,202,506)	(185,652,472)	Inter Segmen Sales Elimination
Penjualan Konsolidasi - Bersih	1,992,527,663,684	1,702,303,447,770	Consolidated Sales - Net
Aset			Assets
Aset Segmen Dilaporkan	3,021,255,858,337	2,664,947,948,466	Reported Segmen Assets
Total yang Tidak Dapat Dialokasikan	5,196,204,428,237	5,289,621,325,408	Total Unlocated
Eliminasi Aset Antar Segmen	(210,498,470,815)	(201,299,905,123)	Inter Segmen Assets Elimination
Aset Konsolidasian	8,006,961,815,759	7,753,269,368,751	Consolidated Asset

39. Tambahan Informasi Arus Kas

39. Additional Information of Cash Flow

Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari Aktivitas Pendanaan

Reconciliation of Liabilities Arising from Financing Activities

	31 Desember 2023 December 31, 2023	Arus Kas/Cash Flow		Perubahan Non-Kas/Non-Cash Changes		31 Maret 2024 March 31, 2024
		Penambahan/Additional	Pembayaran/Payment	Penambahan/Additional	Beban Bunga/ Interest Expense	
Piutang Pihak Berelasi/ Due from Related Parties	6,106,605,555	19,149,748,750	(16,716,428,478)	-	-	3,673,285,283
Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties	14,894,039,559	25,503,643,660	(28,996,815,052)	-	-	11,400,868,167
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	875,136,365,857	-	(114,120,775,467)	117,410,734,153	18,544,628,404	896,970,952,947
Total Liabilitas dari Aktivitas Pendanaan/ Total Liabilities from Financing Activities	896,137,010,971	44,653,392,410	(159,834,018,997)	117,410,734,153	18,544,628,404	912,045,106,397

	31 Desember 2022/ December 31, 2022	Arus Kas/Cash Flow		Perubahan Non-Kas/Non-Cash Changes		31 Desember 2023 December 31, 2023
		Penambahan/Additional	Pembayaran/Payment	Penambahan/Additional	Beban Bunga/ Interest Expense	
Piutang Pihak Berelasi/ Due from Related Parties	2,675,019,109	54,316,792,820	(57,748,379,266)	-	-	6,106,605,555
Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties	7,119,968,443	88,869,622,392	(81,095,551,276)	-	-	14,894,039,559
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	708,253,731,977	-	(514,324,902,027)	613,908,791,178	67,298,744,729	875,136,365,857
Total Liabilitas dari Aktivitas Pendanaan/ Total Liabilities from Financing Activities	718,048,719,529	143,186,415,212	(653,168,832,569)	613,908,791,178	67,298,744,729	896,137,010,971

40. Informasi Tambahan

Informasi keuangan Perusahaan (entitas induk) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Maret 2024, serta laporan laba rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya (secara kolektif disebut sebagai "Informasi keuangan Entitas Induk") yang disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan konsolidasian, disajikan untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian dari laporan keuangan konsolidasian yang diharuskan menurut Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Informasi Keuangan Entitas Induk merupakan tanggung jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan secara langsung dengan catatan akuntansi dan catatan lainnya yang mendasarinya yang digunakan untuk menyusun laporan keuangan konsolidasian.

41. Standar dan Penyesuaian Standar yang Berlaku Efektif Setelah Akhir Periode

DSAK-IAI telah menerbitkan beberapa standar baru, amandemen dan penyesuaian atas standar, serta interpretasi atas standar namun belum berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada 1 Januari 2024.

Amendemen dan revisi atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Liabilitas Jangka Panjang Dengan Kovenan;
- Amendemen PSAK 73: Liabilitas Sewa dalam Jual dan Sewa-Balik;
- Revisi PSAK 101: Penyajian Laporan Keuangan Syariah;
- Revisi PSAK 109: Akuntansi Zakat, Infak, dan Sedekah tentang akuntansi Zakat, infak dan sedekah.

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 74: "Kontrak Asuransi";
- Amendemen PSAK 74: Kontrak Asuransi tentang Penerapan Awal PSAK 74 dan PSAK 71 – Informasi Komparatif.
- Amendemen PSAK 10: Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing tentang Kekurangan ketertukaran.

Hingga tanggal laporan keuangan konsolidasian ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, Amendemen standar dan interpretasi standar tersebut.

42. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 29 April 2024.

40. Supplementary Information

The accompanying financial information of the Company (parent), which comprises the statements of financial position as of March 31, 2024, and the statement of comprehensive income, statements of changes equity, and statements of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information (collectively referred to as the "Parent Financial Information"), which is presented as a supplementary information to the consolidated financial statements, is presented for the purposes of additional analysis and is not a required part of the consolidated financial statements under Indonesian Financial Accounting Standards. The Parent Financial Information is the responsibility of management and was derived from and relates directly to the underlying accounting and other records used to prepare the consolidated financial statements.

41. Standard and Improvement to Standards Effective After Ending Period

DSAK-IAI has issued several new standards, amendments and improvement to standards, and interpretations of the standards but not yet effective for the period beginning on January 1, 2024.

Amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2024, with early adoption is permitted, are as follows:

- Amendments PSAK 1: Presentation of Financial Statements related to Non Current Liabilities Covenants;
- Amendments PSAK 73: Lease Liability in a Sale and Leaseback;
- Revised PSAK 101: Presentation of Syariah Financial Statement; and
- Revised PSAK 109: Zakah, Infak, and Sadaqah related to accounting of zakah infak and Sadaqah.

New standards and amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2025, with early adoption is permitted are as follows:

- PSAK 74: "Insurance Contract";
- Amendments PSAK 74: Insurance Contract regarding Initial Application of PSAK 74 and PSAK 71 – Comparative Information.
- Amendments PSAK 10: Foreign Exchange Rate regarding lack of exchangeability.

Until the date of the consolidated financial statements is authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

42. Management Responsibility on the Consolidated Financial Statement

The Company's management is responsible for the preparation and presentation of consolidated financial statements which were authorized for issue by Directors on April 29, 2024.

Lampiran I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk)
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment I
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company)
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
	Rp	Rp	
ASET			ASSETS
ASET LANCAR			CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	2,215,715,976,587	2,279,414,375,677	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha			Trade Receivables
Pihak Berelasi	113,368,632,827	156,244,513,189	Related Parties
Pihak Ketiga	44,063,731,708	39,701,771,328	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	7,561,028,991	7,235,792,199	Other Current Financial Assets
Persediaan	2,853,886,637,867	2,498,339,535,471	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	107,740,226,873	79,730,112,569	Prepaid Taxes
Beban Dibayar di Muka	23,137,648,086	21,617,054,500	Prepaid Expenses
Uang Muka	241,044,800,917	343,339,808,606	Advance Payments
Total Aset Lancar	5,606,518,683,856	5,425,622,963,539	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR			NON-CURRENT ASSETS
Piutang Pihak Berelasi	132,850,208,335	134,561,841,772	Due From Related Parties
Properti Investasi	313,888,331,175	317,725,718,332	Investment Properties
Aset Tetap	442,107,816,161	390,442,854,170	Fixed Assets
Aset Hak Guna	1,047,926,646,049	1,026,355,052,118	Right of Use Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	67,255,776,653	64,917,814,937	Other Non-Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar			Other Non-Current Non-Financial
Lainnya	109,159,393,870	101,266,338,519	Assets
Investasi pada Entitas Anak	51,599,000,000	51,599,000,000	Investment in Subsidiary
Investasi pada Entitas Asosiasi	4,500,000,000	4,500,000,000	Investment in Associates
Aset Pajak Tangguhan	74,538,717,801	72,327,618,906	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar	2,243,825,890,044	2,163,696,238,754	Total Non-Current Assets
TOTAL ASET	7,850,344,573,900	7,589,319,202,293	TOTAL ASSETS

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk)

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Per 31 Maret 2024 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company)

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

As of March 31, 2024 (Unaudited) and December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
	Rp	Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS			LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK			CURRENT LIABILITIES
Utang Usaha			Trade Payables
Pihak Berelasi	37,804,857,427	32,329,758,816	Related Parties
Pihak Ketiga	105,442,725,332	62,747,599,899	Third Parties
Uang Muka Pelanggan	58,953,313,631	54,981,123,363	Advances From Customer
Utang Pihak Berelasi	10,185,136,359	13,918,413,512	Due to Related Parties
Beban Akrua	71,548,750,020	70,796,857,767	Accrued Expenses
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	1,741,891,549	757,437,121	Short Term Employee Benefit Liabilities
Pendapatan Ditangguhkan	87,857,177,411	76,587,643,850	Deferred Income
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	54,453,051,942	61,568,004,477	Other Current Financial Liabilities
Utang Pajak	43,953,806,559	69,436,757,203	Taxes Payables
Bagian Jangka Pendek atas -			Short-Term Liabilities Net of -
Liabilitas Jangka Panjang Liabilitas Sewa	206,759,626,532	253,823,695,678	Non Current Portion Lease Liabilities
Total Liabilitas Jangka Pendek	<u>678,700,336,762</u>	<u>696,947,291,686</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG			NON CURRENT-LIABILITIES
Liabilitas Jangka Panjang Setelah Dikurangi -			Long-Term Liabilities Net of -
Bagian Jangka Pendek Liabilitas Sewa	633,646,941,683	567,236,888,853	Current Portion Lease Liabilities
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	5,816,927,848	5,712,016,731	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Imbalan Pasca-Kerja Jangka Panjang	190,041,356,304	184,488,806,000	Long Term Post-Employment Benefits Liabilities
Total Liabilitas Jangka Panjang	<u>829,505,225,835</u>	<u>757,437,711,584</u>	Total Non-Current Liabilities
TOTAL LIABILITAS	<u>1,508,205,562,597</u>	<u>1,454,385,003,270</u>	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS			EQUITY
Modal Dasar - nilai nominal Rp 10 per saham			Capital Stock - Par value of Rp 10 per share
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham			Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			Issued and Fully Paid
17,150,000,000 saham	171,500,000,000	171,500,000,000	17,150,000,000 Shares
Tambahan Modal Disetor - Bersih	440,574,864,042	440,574,864,042	Additional Paid In Capital - Net
Saham Treasuri	(34,184,872,500)	(34,184,872,500)	Treasury Stocks
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas			Effect of Changes In
Entitas Anak	239,797,199	239,797,199	Equity of Subsidiary
Saldo Laba			Retained Earnings
Telah Ditentukan Penggunaannya	482,594,713,034	482,594,713,034	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya	5,281,414,509,528	5,074,209,697,248	Unappropriated
TOTAL EKUITAS	<u>6,342,139,011,303</u>	<u>6,134,934,199,023</u>	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	<u><u>7,850,344,573,900</u></u>	<u><u>7,589,319,202,293</u></u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lampiran II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Entitas Induk Saja)
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAINNYA
Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada
31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment II
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
(Parent Company)
STATEMENTS OF PROFIT AND LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the Three Months Period Ended
March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
(In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024 (3 bulan/month)	31 Maret 2023/ March 31, 2023 (3 bulan/month)	
	Rp	Rp	
PENJUALAN	1,883,656,744,899	1,598,040,045,473	SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	<u>21,780,651,286</u>	<u>19,379,424,834</u>	CONSIGNMENT SALES - NET
PENJUALAN BERSIH	1,905,437,396,185	1,617,419,470,307	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	<u>(988,127,410,615)</u>	<u>(842,015,653,590)</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR	<u>917,309,985,570</u>	<u>775,403,816,717</u>	GROSS PROFIT
Beban Usaha	(680,503,852,665)	(599,443,699,059)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	30,746,937,114	28,703,640,794	Other Income
Beban Lain-lain	<u>52,685,388</u>	<u>(8,410,762,536)</u>	Other Expenses
LABA USAHA	267,605,755,407	196,252,995,916	PROFIT FROM OPERATION
Beban Pajak Final	(1,356,897,700)	(919,075,509)	Final Expense Tax
Beban Keuangan - Bersih	<u>(7,984,338,822)</u>	<u>(7,738,601,600)</u>	Financial Charges - Net
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	<u>258,264,518,885</u>	<u>187,595,318,807</u>	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	(53,270,805,500)	(32,313,391,390)	Current Tax
Pajak Tangguhan	<u>2,211,098,895</u>	<u>399,326,650</u>	Deferred Tax
Total Beban Pajak Penghasilan - Bersih	<u>(51,059,706,605)</u>	<u>(31,914,064,740)</u>	Total Income Tax Expenses - Net
LABA PERIODE BERJALAN	<u>207,204,812,280</u>	<u>155,681,254,067</u>	PROFIT FOR THE PERIOD
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	<u>-</u>	<u>-</u>	Other Comprehensive Income After Tax
TOTAL LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	<u>207,204,812,280</u>	<u>155,681,254,067</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD

Lampiran III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
 (Entitas Induk Saja)
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 Untuk Periode yang Berakhir pada 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment III
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
 (Parent Company Only)
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
 For the Periods ended March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahannya Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/ Effect of Changes In Equity of Subsidiary	Saldo Laba/ Retained Earning			Saham Treasuri/ Treasury Stocks	Total Ekuitas/ Equity		
				Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Pengukuran Kembali Program Imbalan Pasti/Remeasurement of Defined Benefit Plan				Total
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
SALDO PER 31 DESEMBER 2022	<u>171.500.000.000</u>	<u>440.574.864.042</u>	<u>239.797.199</u>	<u>482.594.713.034</u>	<u>4.685.073.015.886</u>	<u>138.026.529.400</u>	<u>5.305.694.258.320</u>	<u>(34.184.872.500)</u>	<u>5.883.824.047.061</u>	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2022
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	155,681,254,067		155,681,254,067	-	155,681,254,067	Profit for the Period
SALDO PER 31 MARET 2023 (TIDAK DIAUDIT)	<u>171.500.000.000</u>	<u>440.574.864.042</u>	<u>239.797.199</u>	<u>482.594.713.034</u>	<u>4.840.754.269.953</u>	<u>138.026.529.400</u>	<u>5.461.375.512.387</u>	<u>(34.184.872.500)</u>	<u>6.039.505.301.128</u>	BALANCE AS OF MARCH 31, 2023 (UNAUDITED)
SALDO PER 31 DESEMBER 2023	<u>171.500.000.000</u>	<u>440.574.864.042</u>	<u>239.797.199</u>	<u>482.594.713.034</u>	<u>4.915.060.378.628</u>	<u>159.149.318.620</u>	<u>5.556.804.410.282</u>	<u>(34.184.872.500)</u>	<u>6.134.934.199.023</u>	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2023
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	207,204,812,280		207,204,812,280	-	207,204,812,280	Profit for the Period
SALDO PER 31 MARET 2024 (TIDAK DIAUDIT)	<u>171.500.000.000</u>	<u>440.574.864.042</u>	<u>239.797.199</u>	<u>482.594.713.034</u>	<u>5.122.265.190.908</u>	<u>159.149.318.620</u>	<u>5.764.009.222.562</u>	<u>(34.184.872.500)</u>	<u>6.342.139.011.303</u>	BALANCE AS OF MARCH 31, 2024 (UNAUDITED)

Lampiran IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
 (Entitas Induk Saja)
LAPORAN ARUS KAS
 Untuk Periode Tiga Bulan yang Berakhir pada
 31 Maret 2024 dan 2023 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Rupiah Penuh)

Attachment IV
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk
 (Parent Company Only)
STATEMENTS OF CASH FLOW
 For the Three Months Period Ended
 March 31, 2024 and 2023 (Unaudited)
 (In Full Rupiah)

	31 Maret 2024/ March 31, 2024 (3 bulan/month) Rp	31 Maret 2023/ March 31, 2023 (3 bulan/month) Rp	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari Pelanggan	2,240,464,151,525	1,879,026,201,362	Cash Received from Customers
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(1,756,833,353,381)	(1,009,179,644,402)	Cash Paid to Suppliers and Others
Pembayaran kepada Karyawan	(307,711,290,321)	(266,919,782,400)	Cash Paid to Employees
Pembayaran Pajak	(76,229,241,386)	(169,406,683,995)	Payment for Tax
Penerimaan Bunga	21,002,505,065	16,887,667,489	Interest Received
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>120,692,771,502</u>	<u>450,407,758,054</u>	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan Aset Tetap	(82,100,739,761)	(23,412,639,680)	Acquisitions of Fixed Assets
Hasil Penjualan Aset Tetap	833,358,616	734,305,366	Proceed from Disposal of Fixed Assets
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(81,267,381,145)</u>	<u>(22,678,334,314)</u>	Net Cash Flows Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran kepada Pihak Berelasi	(44,616,721,864)	(46,543,935,408)	Cash Payment to Related Parties
Penerimaan dari Pihak Berelasi	42,595,078,148	45,516,963,501	Cash Received from Related Parties
Pembayaran Liabilitas Sewa	(105,797,254,546)	(114,971,492,474)	Payment of Lease Liabilities
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(107,818,898,262)</u>	<u>(115,998,464,381)</u>	Net Cash Flows Used in Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(68,393,507,905)	311,730,959,359	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT
Pengaruh Perubahan Kurs Mata Uang Asing	4,695,108,815	(8,164,270,733)	Effect of Foreign Exchange Rate Changes
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE	<u>2,279,414,375,677</u>	<u>2,108,241,671,288</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE	2,215,715,976,587	2,411,808,359,914	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :			CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :
Kas	19,330,622,776	6,927,124,849	Cash on Hand
Bank	1,666,268,854,454	2,110,356,839,697	Cash in Banks
Deposito Berjangka	530,116,499,357	294,524,395,368	Time Deposits
Total	<u>2,215,715,976,587</u>	<u>2,411,808,359,914</u>	Total

1. Laporan Keuangan Tersendiri

1. Separate Financial Statements

Laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas Entitas Induk adalah laporan keuangan tersendiri yang merupakan informasi tambahan atas laporan keuangan konsolidasian.

Statements of financial position, statement of profit or loss, changes in equity and cash flows of the parent are a separate financial statements which represents additional information to the consolidated financial statements.

2. Daftar Investasi pada Entitas Anak Dan Entitas Asosiasi

2. Schedule of Investment in Subsidiary and Associate

Laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas Entitas Induk adalah laporan keuangan tersendiri yang merupakan informasi tambahan atas laporan keuangan konsolidasian.

Statements of financial position, statement of profit or loss, changes in equity and cash flows of the parent are a separate financial statements which represents additional information to the consolidated financial statements.

Entitas Anak dan Entitas Asosiasi/ Name of Subsidiary and Associate	Domisili/ Domicile	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Biaya Perolehan/ Acquisition Cost	
		2024 %	2023 %	2024 Rp	2023 Rp
PT Toys Games Indonesia (TGI)	Jakarta, Indonesia	59.9988	59.9988	51,599,000,000	51,599,000,000
PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)*	Jakarta, Indonesia	0.00	60.00	0	3,000,000,000
PT Omni Digitama Internusa (ODI)	Jakarta, Indonesia	30.00	30.00	4,500,000,000	4,500,000,000

*) telah ditutup
 Pada tahun 2023, PT Dan Sebagainya Indonesia telah efektif ditutup

*) has been closed
 In 2023, PT Dan Sebagainya Indonesia has effectively closed

3. Metode Pencatatan Investasi

3. Method of Investment Recording

Investasi pada entitas anak sebagaimana disebutkan dalam laporan keuangan entitas induk dicatat menggunakan metode biaya perolehan.

Investment in subsidiaries mentioned in the financial statement of parent entity is recorded using cost method.