

PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk

LAPORAN KEUANGAN UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 2023



Bagian Akuntansi dan Keuangan

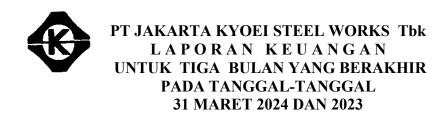
Kami telah menyusun neraca PT Jakarta Kyoei Steel Works, Tbk tanggal 31 Maret 2024 dan 2023, serta Laporan Laba (Rugi), Laporan Perubahan Ekuitas (Defisiensi Modal) dan Laporan Arus Kas untuk tiga bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut.

Laporan Keuangan ini kami susun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang ditetapkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia, berdasarkan dengan data yang ada. Kiranya Laporan Keuangan ini dapat menyediakan informasi yang menyangkut posisi keuangan, kinerja serta perubahan posisi keuangan perusahaan.

Laporan Keuangan yang telah disusun ini kami harapkan dapat bermanfaat dan memenuhi kebutuhan bersama sebagian besar pengguna dan pihak-pihak yang berkepentingan.

Jakarta, 29 April 2024 PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS TBK

Harry Lasmono Hartawan
President Director



DAFTAR ISI

	Ekshibit
Surat Pernyataan Dewan Direksi Tentang Tanggungjawab Atas Laporan Keuangan	A
Neraca	В
Laporan Laba Rugi	C
Laporan Perubahan Ekuitas	D
Laporan Arus Kas	Е
Catatan atas Laporan Keuangan	F



PT. JAKARTA KYOEI STEEL WORKS The

SURAT PERNYATAAN DEWAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN

PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk

Untuk Tiga Bulan yang Berakhir Pada Tanggal 31 Maret 2024 dan 2023

BOARD OF DIRECTORS STATEMENT REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS PT JAKARTA KYOEI STEEL WORK Thk

We, the undersigned:

Office Address:

Office Address:

Telephone:

Title:

Name:

Telephone

Title:

Name:

For Three Month Period Ended March, 31th 2024 and 2023

yang bertanda tangan di Kami

bawah ini:

Alamat Kantor

Nama

HARRY LASMONO HARTAWAN Jl. Rawa Terate II No. 1

Kawasan Industri Pulogadung Jakarta 13013

Telepon

Jabatan

Nama

Alamat Kantor

4602832 President Director

THE KWEN IE JI. Rawa Terate II No. 1

Kawasan Industri Pulogadung Jakarta 13013

Telepon

Jabatan

4602832

Vice President Director

- Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan 1. penyajian laporan keuangan, laporan perubahan tiga bulan yang ekuitas serta arus kas untuk berakhir pada tanggal 31 Maret 2024 dan 2023;
- Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia;
- Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;
- Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau 3 b fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
- Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern PT Jakarta Kyoei Steel Works Tbk.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

- We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements; changes in equity and cash flows of three month period ended March, 31 th 2024 and 2023;
- The financial statements are prepared and presented according to generally accepted accounting principles in Indonesia;
- All information has been fully and correctly 3.a. disclosed in the financial statements
- The financial statements do not contain false information or facts, nor do they not omit material information or facts.
- We are responsible for the internal control system of PT Jakarta Kyoei Steel Works Tbk.

This is our declaration, which has been made truthfully.

Atas nama dan mewakili Dewan Direksi/ For and on behalf of the Board of Directors :

HARRY LASMONO HARTAWAN PRESIDENT DIRECTOR

THE KWEN IE VICE PRESIDENT DIRECTOR

29 April 2024/ April, 29th 2024

36891ALX123482107



Ekshibit B/1



PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 31 DESEMBER 2023

	Catatan	31 Maret 2024 Rp	31 Desember 2023 Rp
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	2.c,3	5,561,072,240	6,205,236,859
Piutang Usaha			
Pihak ketiga (setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing- masing Rp 8,282,619,098,- dan Rp 8,282,619,098,-)	2.d,4	286,106,632	286,106,632
Pihak yang Berelasi (seteleh dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing- masing Rp 30,061,816,094,- dan Rp 30,061,816,094,-)	2.b,5	23,557,458,391	24,981,923,475
Piutang Lain-lain	2.d,6	-	-
Persediaan (seteleh dikurangi penyisihan penurunan nilai tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing- masing Rp 7,538,313,733,- dan Rp 7,538,313,733,-)	2.e,7	6,590,087,339	6,590,087,339
Uang Muka dan biaya dibayar dimuka	9	290,512,546	290,512,546
Pajak dibayar dimuka	2.1,8	175,628,910	111,417,328
Jumlah Aset Lancar		36,460,866,058	38,465,284,179
ASET TIDAK LANCAR			
Piutang lain-lain Piutang Pihak yang Berelasi (setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing- masing Rp 36,267,186,015,- dan Rp 36.267.186.015)	2.b,29,c	72,376,590,989	73,926,590,989
Aset pajak tangguhan	2.1	-	-
Investasi Properti (Aset yang tidak digunakan dalam usaha)	2.g.11	11,971,110,000	11,971,110,000
Aset Tetap (setelah dikurangi akumulasi penyusutan tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 masing- masing Rp 25,000.281.676,- dan Rp 24,940,496,749,-)	2.f,10	30,262,004,727	30,321,789,654
Aset lain lain	12	3,870,375,994	3,856,610,494
Jumlah Aset Tidak Lancar		118,480,081,710	120,076,101,137
JUMLAH ASET		154,940,947,768	158,541,385,316

Lihat catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit F terlampir yang Merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 31 DESEMBER 2023

LIABILITAS DAN EKUITAS

	Catatan	31 Maret 2024 Rp	31 Desember 2023 Rp
LIABILITAS JANGKA PENDEK		·	•
Utang Usaha			
- Pihak ketiga	13	2,118,200	2,118,200
- Pihak yang berelasi	13	2,633,477,636	3,177,537,636
Utang Lain-lain	14	6,459,360,628	6,459,360,628
Utang Pajak	15	513,277,610	51,032,126
Biaya yang masih harus dibayar	16	179,233,149	142,831,723
Pendapatan diterima di muka	17	869,526,837	3,328,842,589
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	•	10,656,994,060	13,161,722,902
LIABILITAS TIDAK LANCAR			
Utang Pihak ketiga	2.p,18	638,089,331,702	638,089,331,702
Kewajiban Uang jasa karyawan	2.m,19	1,170,999,000	1,170,999,000
Jumlah Liabilitas tidak lancar	-	639,260,330,702	639,260,330,702
EKUITAS Modal Saham Modal dasar terdiri dari 600.000.000 saham, dengan nilai nominal Rp 500,			
ditempatkan dan disetor penuh 150.000.000 saham	20	75,000,000,000	75,000,000,000
Tambahan modal disetor penuh	21	6,514,524,544	6,514,524,544
Selisih penilaian kembali aset tetap			-
Akumulasi defisit		(576,490,901,538)	(575,395,192,832)
Jumlah Defisiensi Modal		(494,976,376,994)	(493,880,668,288)
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	:	154,940,947,768	158,541,385,316

Lihat catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit F terlampir yang Merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 2023

	CATATAN	31 Maret 2024 Rp	31 Maret 2023 Rp
PENDAPATAN PENJUALAN - BERSIH BEBAN POKOK PENJUALAN	2.j,22 2.j,23	- -	
LABA (RUGI) KOTOR	-	<u>-</u>	
BEBAN USAHA Beban penjualan	2.j,24	_	_
Beban umum dan administrasi	-	(3,756,641,244)	(2,561,647,427)
Jumlah Beban Usaha	-	(3,756,641,244)	(2,561,647,427)
LABA (RUGI) USAHA		(3,756,641,244)	(2,561,647,427)
PENDAPATAN (BEBAN) DILUAR USAHA Pendapatan bunga - bersih Laba (rugi) kurs - bersih Beban bank Rupa-rupa hasil lain Rupa-rupa hasil (sewa) Beban pajak rupa rupa (sewa) Penghasilan (beban) Lain-lain - Bersih LABA (RUGI) SEBELUM POS LUAR BIASA DAN PAJAK PENGHASILAN	2.j,25 2.k,26 2.i,27 28 28 28	40,152,738 13,765,500 (738,200) - 2,897,502,776 (289,750,276) 2,660,932,538 (1,095,708,706)	77,174,991 (21,073,500) (674,800) - 2,695,016,114 (269,501,612) 2,480,941,193 (80,706,234)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN Tahun berjalan Pajak tangguhan LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN LABA (RUGI) PER SAHAM Laba (rugi) usaha per saham	- - 2.n	(1,095,708,706)	(80,706,234)
Laba (rugi) saha per saham Laba (rugi) sebelum pos luar biasa & pajak pe Laba (rugi) bersih per saham		(7.30) (7.30)	(0.54) (0.54)

Lihat catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit F terlampir yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Ekshibit D



PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 2023

	Modal saham	Tambahan modal disetor bersih	Tambahan modal tax amnesti	Defisit	Defisiensi modal
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo 01 Januari 2023	75,000,000,000	4,845,774,544	1,668,750,000	(575,286,589,706)	(493,772,065,162)
Laba/(Rugi) bersih Penghasilan Komprehensif lain				(80,706,234)	(80,706,234)
Saldo 31 Maret 2023	75,000,000,000	4,845,774,544	1,668,750,000	(575,367,295,940)	(493,852,771,396)
Laba/(Rugi) bersih Penghasilan Komprehensif	-			(3,107,457)	(3,107,457)
lain				(24,789,435)	(24,789,435)
Saldo 31 Desember 2023	75,000,000,000	4,845,774,544	1,668,750,000	(575,395,192,832)	(493,880,668,288)
Laba/(Rugi) bersih Penghasilan Komprehensif	-	-	-	(1,095,708,706)	(1,095,708,706)
lain	<u>-</u>			<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo 31 Maret 2024	75,000,000,000	4,845,774,544	1,668,750,000	(576,490,901,538)	(494,976,376,994)

Lihat catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit F terlampir yang Merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



PT JAKARTA KYOEI STEEL WORKS Tbk LAPORAN ARUS KAS UNTUK TIGA BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2024 DAN 31 MARET 2023

	2024 Rp	2023 Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan kas dari pelanggan	-	-
Penerimaan dari Restisusi	-	-
Pembayaran ke pemasok	(107,751,145)	(90,773,961)
Pembayaran ke pegawai	(2,108,690,139)	(1,402,121,771)
Penerimaan (Pembayaran) Hubungan Berelasi	2,430,405,084	1,809,000,000
Pembayaran administrasi bank	(738,200)	(674,800)
Penerimaan (Pembayaran) pajak penghasilan	(193,026,274)	(139,537,094)
Penghasilan dan Beban Lainnya Bersih	(664,363,945)	(186,271,910)
Arus kas (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas operasi	(644,164,619)	(10,379,536)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pekerjaan dalam proses	-	-
Pembelian Aset Tetap	-	(62,865,000)
Kas bersih yang diperoleh dari/ (digunakan)		
untuk aktifitas investasi		(62,865,000)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan/ (pembayaran) utang / piutang kepada		
pihak-pihak yang memiliki hubungan istimewa	-	-
Utang pada pihak ketiga	-	-
Kas bersih yang diperoleh dari/ (digunakan)		
untuk aktifitas pendanaan	<u> </u>	
Kenaikan / penurunan bersih kas	(644,164,619)	(73,244,536)
Kas dan Setara Kas pada awal tahun	6,205,236,859	10,142,003,008
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	5,561,072,240	10,068,758,472
Man dan askara kan kandiri dani		
Kas dan setara kas terdiri dari	220,200	125 000
Kas Bank	239,200	135,000
Dalik	5,560,833,040	10,068,623,472
	5,561,072,240	10,068,758,472

Lihat catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit F terlampir yang Merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



31 MARET 2024 DAN 31 DESEMBER 2023

1. **UMUM**

a. Pendirian Perusahaan

PT Jakarta Kyoei Steel Works Limited Tbk ("Perusahaan"), bertempat kedudukan di Jakarta, Indonesia didirikan berdasarkan Undang-Undang Penanaman Modal Asing Republik Indonesia No. 1 tahun 1967, yang diubah dengan Undang-Undang No. 11 tahun 1970, berdasarkan akta Notaris Fransiscus Jacobus Mawati, SH No. 4 pada tanggal 7 Januari 1974 dengan nama "PT Jakarta Kyoei Steel Works Limited". Akta pendirian Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. Y.A.5/125/25 tanggal 30 April 1975 dan diumumkan dalam Berita Negara No. 89 tanggal 7 November 1975, Tambahan No. 635. Berdasarkan Surat Badan Koordinasi Penanaman Modal Asing No. 25/V/1985 tanggal 30 Desember 1985, status Perusahaan berubah dari Penanaman Modal Asing (PMA) menjadi Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) yang diatur dalam Undang-Undang No. 6 tahun 1968 jo Undang-Undang No. 12 tahun 1970.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta Notaris Jimmy Tanal, SH, M.Kn, No. 241 tanggal 25 September 2020 tentang penyesuaian anggaran dasar Perusahaan sesuai ketentuan yang berlaku. Akta tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusannya nomor: AHU-0070314.AH.01.02 Tahun 2020 tanggal 13 Oktober 2020.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi industri penggilingan baja. Kantor dan Pabrik Perusahaan terletak di Jl. Rawa Terate II No. 1 Kawasan Industri Pulo Gadung, Jakarta, Indonesia.

Perusahaan memulai produksi komersialnya pada tahun 1976.

b. Susunan Pengurus

Susunan pengurus perusahaan per 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

Komisaris Utama : Thee Ning Khong

Komisaris (Independen) : Haji Sumedi

Presiden Direktur : Harry Lasmono Hartawan

Wakil Presiden Direktur : The Kwen Ie Direktur : Koswara



b. Susunan Pengurus (Lanjutan)

Susunan Komite Audit adalah sebagai berikut:

Ketua : Haji Sumedi Anggota : Ben Ubeto

Anggota : KP Irwan Kartawijaya

Pada tanggal 31 Maret 2024, jumlah karyawan Perusahaan berjumlah 51 orang.

c. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Pada tahun 1997, Perusahaan melakukan penawaran umum sebanyak 50.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 500 per saham yang ditawarkan dengan harga perdana sebesar Rp 650 per saham. Pernyataan pendaftaran untuk penawaran umum saham tersebut telah dinyatakan efektif oleh BAPEPAM dalam surat No. S-1453/PM/1997 tanggal 27 Juni 1997. Pencatatan saham tersebut dilakukan pada tanggal 6 Agustus 1997.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Berikut ini kebijakan akuntansi penting yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Perusahaan.

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan, yang mencakup pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) danInterpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan peraturan Bapepam dan Lembaga Keuangan No. VIII.G.7 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terdapat dalam lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan Lembaga Keuangan No. KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.

Dasar penyusunan laporan keuangan, kecuali untuk laporan arus kas adalah dasar akrual. Pengukurannya disusun berdasarkan pengakuan sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan meode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah Rupiah.



b. Transaksi dengan Pihak yang berelasi

Perusahaan melakukan transaksi dengan beberapa pihak yang berelasi, sebagaimana didefinisikan dalam **Pernyataan Standar Akuntansi**

- (i) perusahaan yang melalui satu atau lebih perantara (intermediaries), mengendalikan atau dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama, dengan perusahaan pelapor (termasuk holding companies, subsidiaries dan fellow subsidiaries);
- (ii) perusahaan asosiasi (associated companies);
- (iii) perorangan yang memiliki, baik secara langsung maupun tidak langsung, suatu kepentingan hak suara di perusahaan pelapor yang berpengaruh secara signifikan, dan anggota keluarga dekat dari perorangan tersebut; yang dimaksudkan dengan anggota keluarga dekat adalah mereka yang dapat diharapkan mempengaruhi atau dipengaruhi perorangan tersebut dalam transaksinya dengan perusahaan pelapor;
- (iv) karyawan kunci, yaitu orang-orang yang mempunyai wewenang dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan kegiatan perusahaan pelapor yang meliputi anggota dewan komisaris, direksi dan manajer dari perusahaan serta anggota keluarga dekat orang-orang tersebut;
- (v) perusahaan di mana suatu kepentingan substansial dalam hak suara dimiliki baik secara langsung maupun tidak langsung oleh setiap orang yang diuraikan dalam (iii) dan (iv), atau setiap orang tersebut mempunyai pengaruh signifikan atas perusahaan yang bersangkutan. Ini mencakup perusahaan-perusahaan yang dimiliki oleh dewan komisaris, direksi atau pemegang saham utama dari perusahaan pelapor dan perusahaan-perusahaan yang mempunyai anggota manajemen kunci yang sama dengan perusahaan pelapor.

Semua transaksi dengan pihak yang berelasi, baik yang dilakukan dengan syarat normal sebagaimana dilakukan dengan pihak yang tidak berelasi, telah diungkapkan pada Catatan 29 atas laporan keuangan.



c. Setara Kas

Perusahaan mengklasifikasikan investasi yang sifatnya likuid atau berjangka pendek yang akan jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang pada saat ditempatkan dan tidak dijaminkan atas fasilitas pinjaman, sebagai setara kas.

d. Piutang

Piutang usaha dibukukan dalam jumlah kotor dikurangi penyisihan piutang tak tertagih. Perusahaan melakukan penyisihan piutang tak tertagih berdasarkan hasil penelaahan terhadap akun piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode. Piutang dihapuskan dalam periode di mana piutang tersebut dipastikan tidak akan tertagih.

e. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi bersih (the lower of cost or net realizable value). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata bergerak (moving average method).

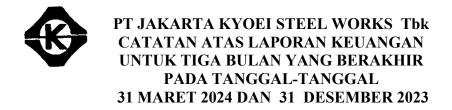
Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi taksiran biaya penyelesaian dan biaya penjualan.

Penyisihan keusangan ditentukan berdasarkan estimasi penggunaan atau penjualan masing-masing jenis persediaan pada masa mendatang.

f. Aset Tetap

1) Pemilikan Langsung

Aset tetap tertentu yang digunakan dalam kegiatan usaha telah dinilai kembali berdasarkan hasil penilaian yang dilakukan oleh penilai independen pada tanggal 1 November 2000 sesuai dengan peraturan pemerintah yang berlaku. Harga perolehan mencakup pengeluaran untuk perbaikan, penggantian, pemugaran , peningkatan daya guna aktiva tetap yang jumlahnya signifikan, serta selisih kurs tertentu atas kewajiban yang timbul untuk perolehan aset tetap.



f. Aset Tetap (Lanjutan)

Penyusutan terhadap aktiva tetap dihitung dengan metode garis lurus (straight line method), berdasarkan taksiran masa manfaat aset yang bersangkutan, sebagai berikut .

	Masa manfaat	% per tahun
Bangunan dan prasarana	20 tahun	5
Mesin	10	10
Kendaraan bermotor	5	20
Inventaris kantor dan pabrik	5	20

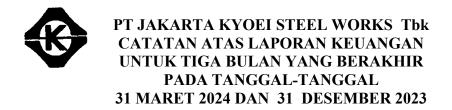
Tanah tidak disusutkan.

Sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 47, "Akuntansi Tanah" perolehan tanah setelah tanggal 1 Januari 1999 dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan. Biaya-biaya tertentu sehubungan dengan perolehan atau perpanjangan hak pemilikan atas tanah, ditangguhkan dan diamortisasi sepanjang periode pemilikan hak atas tanah.

Reparasi dan pemeliharaan, penggantian kecil serta perbaikan yang tidak menambah nilai atau meningkatkan produktifitas dasar aktiva tersebut, dibukukan sebagai beban pada saat terjadinya. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap dan laba atau rugi yang bersangkutan dicerminkan dalam laporan laba rugi pada masa usaha yang terkait.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan. Penyusutan mulai dibebankan pada saat aset tersebut mulai digunakan.

Apabila nilai tercatat suatu aset lebih tinggi dari nilai yang dapat diperoleh kembali (recoverable amount), aset tersebut diturunkan nilainya menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali , yaitu nilai tertinggi antara harga jual bersih (net selling price) dan nilai pakai (value in use).



2) Aset dalam Pembangunan

Aset dalam pembangunan meliputi bangunan dan prasarana lainnya, yang dinyatakan berdasarkan biaya pembangunan, biaya pegawai langsung, biaya tidak langsung dalam pembangunan tersebut dan biaya-biaya pinjaman yang digunakan selama masa pembangunan. Akumulasi biaya aktiva dalam pembangunan akan direklasifikasi ke aset tetap yang bersangkutan dan kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat pembangunan selesai dan aset tersebut siap untuk digunakan.

g. Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam Usaha

Aset tetap yang tidak digunakan dipindahkan ke Aset lain-lain.

h. Penurunan Nilai Aset

Perusahaan mengakui kerugian penurunan nilai aset apabila taksiran jumlah yang dapat diperoleh kembali dari suatu aset lebih rendah dari nilai tercatatnya. Pada setiap tanggal neraca, Perusahaan melakukan penelaahan untuk menentukan apakah terdapat indikasi pemulihan penurunan nilai. Pemulihan penurunan nilai diakui sebagai laba pada periode terjadinya pemulihan.

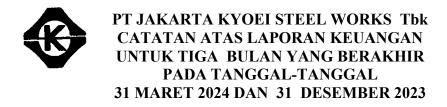
i. Beban Pinjaman

Beban atas pinjaman yang digunakan untuk membiayai pembangunan atau pemasangan aktiva dalam pembangunan dikapitalisasi. Beban keuangan ini mencakup beban bunga, selisih kurs, dan biaya pinjaman lainnya. Kapitalisasi biayabiaya pinjaman ini dihentikan pada saat pembangunan aset selesai dan siap untuk digunakan.

j. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan dari penjualan barang produksi sendiri diakui pada saat penyerahan barang kepada pelanggan. Pendapatan dari penjualan berdasarkan job order diakui pada saat barang selesai diproduksi.

Beban diakui pada saat terjadinya (accrual basis).



k. Penjabaran Valuta Asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal neraca, aktiva dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah berdasarkan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut dan laba atau rugi kurs dikredit atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

Kurs yang digunakan pada tanggal 28 Maret 2024 dan 29 Desember 2023 adalah sebagai berikut :

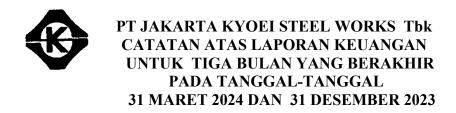
	2024 Rp.		2023 Rp.
Dollar Amerika Serikat (US.\$)	1	15.853.00	15.416.00

1. Perpajakan

Semua perbedaan temporer antara jumlah tercatat Aset dan kewajiban dengan dasar pengenaan pajak diakui sebagai pajak tangguhan dengan metode kewajiban. Pajak tangguhan diukur dengan tarif pajak yang berlaku saat ini.

Saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasi diakui sebagai Aset pajak tangguhan apabila besar kemungkinan bahwa jumlah laba fiskal pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi.

Koreksi terhadap kewajiaban perpajakan diakui saat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atau keberatan tersebut telah ditetapkan.



m. Pembayaran Pesangon Karyawan

Hak karyawan atas uang jasa dan ganti rugi yang berhubungan dengan pengunduran diri karyawan secara sukarela, diakui dengan metode akrual. Kewajiban estimasi yang diakui berhubungan dengan jasa yang diberikan karyawan sampai dengan tanggal neraca dihitung sesuai dengan Undang-Undang No. 13 Tahun 2003 tentang ketenagakerjaan.

n. Laba per Saham

Laba/(rugi) dari usaha dan laba/(rugi) bersih per saham dihitung dengan membagi masing-masing laba/(rugi) dari usaha dan laba bersih dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar.

o. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan kewajiban dan pengungkapan aset dan kewajiban kontinjen pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Hasil yang sebenarnya mungkin berbeda dari jumlah yang diestimasi.

p. Restrukturisasi Utang Bermasalah

Keuntungan bersih atas restrukturisasi utang setelah memperhitungkan Pajak Penghasilan terkait diakui dalam laporan laba (rugi) pada periode terjadinya restrukturisasi dan diklasifikasikan sebagai pos luar biasa setelah memperhitungkan hutang kontinjen yang timbul setelah restrukturisasi.

q. Penyisihan Piutang Ragu-ragu

Penghitungan kembali atas penyisihan piutang yang telah dibukukan pada tahun-tahun sebelumnya



3. KAS DAN SETARA KAS

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Kas	•	•
Rupiah	239,200	3,409,800
	239,200	3,409,800
Bank		
Rupiah		
Pihak ketiga		
PT Bank Mandiri (Pulogadung)	4,975,000	4,975,000
PT Bank Mandiri (Kelapa Gading)	4,975,000	4,975,000
PT Bank Mandiri TBM (Kepala Gading)	158,103,789	251,755,735
PT Bank Mandiri TBMP (Pulogadung)	64,928,363	332,657,663
PT. Bank Central Asia	127,850,888	407,463,661
Jumlah	360,833,040	1,001,827,059
Valas		
PT Bank Mandiri Deposito	5,200,000,000	5,200,000,000
	5,200,000,000	5,200,000,000
Jumlah	5,561,072,240	6,205,236,859

4. PIUTANG USAHA

	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
Pihak Ketiga		
BUT Hyundai Duta Graha JO	2,531,487,363	2,531,487,363
BUT Sangyong- BPL JO	2,301,934,574	2,301,934,574
PT Catur Bangun Mandiri	741,900,947	741,900,947
Catur Graha Ekapperkasa	884,349,475	884,349,475
Lain - lain (dengan jumlah di bawah Rp. 500.000.000,-)	2,109,053,371	2,109,053,371
	8,568,725,730	8,568,725,730
Dikurangi penyisihan piutang ragu -ragu	(8,282,619,098)	(8,282,619,098)
Bersih	286,106,632	286,106,632



4. PIUTANG USAHA (Lanjutan)

Rincian berdasarkan umur piutang adalah sebagai berikut

	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
Umur piutang		
Belum jatuh tempo	-	-
31 - 60 hari	-	-
61 - 90 hari	-	-
91 - 120 hari	-	-
lebih dari 120 hari	8,568,725,730	8,568,725,730
	8,568,725,730	8,568,725,730
Penyisihan piutang tak tertagih	(8,282,619,098)	(8,282,619,098)
	286,106,632	286,106,632

Piutang usaha digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank tertentu.

Berdasarkan penelaahan keadaan akun piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa penyisihan piutang tak tertagih adalah mencukupi untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tak tertagihnya piutang usaha.

Tidak ada pembentukan ataupun penghapusan piutang tak tertagih selama periode enam bulan yang berakhir 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.



5. PIUTANG USAHA PIHAK YANG BERELASI

Piutang Usaha	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
PT Jakarta Steel Megah Utama	22,772,110,924	22,772,110,924
PT Segoro Adidaya Steel	26,282,107,417	26,282,107,417
PT Maxifero (Steel) Industry Co., Ltd.	-	1,424,465,084
PT Jakarta Steel Perdana Industries	4,565,056,144	4,565,056,144
	53,619,274,485	55,043,739,569
Penyisihan piutang tak tertagih	(30,061,816,094)	(30,061,816,094)
Bersih	23,557,458,391	24,981,923,475

Rincian berdasarkan umur piutang adalah sebagai berikut

	Maret- 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Umur piutang		
Belum jatuh tempo	-	-
31 - 60 hari	-	-
61 - 90 hari	-	-
91 - 120 hari	-	-
lebih dari 120 hari	53,619,274,485	55,043,739,569
	53,619,274,485	55,043,739,569
Penyisihan piutang tak tertagih	(30,061,816,094)	(30,061,816,094)
	23,557,458,391	24,981,923,475



6. PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK KETIGA

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Pihak ketiga	r	r
Hyundai Engineering	247,252,526	247,252,526
Jakarta Hilton Executive Club	65,153,739	65,153,739
Tata Buana Graha	32,069,870	32,069,870
Lain-lain (saldo dibawah		
Rp 30.000.000)	49,880,822	49,880,822
	394,356,957	394,356,957
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(394,356,957)	(394,356,957)
Jumlah		

1	Kincian	berdasa	rkan ui	nur pi	utang	adaran	sebaga	ai berik	Lui
						N		2024	

	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
Umur piutang lain-lain - pihak ke	tiga	
Belum jatuh tempo	-	-
31 - 60 hari	-	-
61 - 90 hari	-	-
91 - 120 hari	-	-
lebih dari 120 hari	394,356,957	394,356,957
	394,356,957	394,356,957
Penyisihan piutang tak tertagih	(394,356,957)	(394,356,957)



6. PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK KETIGA (Lanjutan)

Berdasarkan penelaahan keadaan akun piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa penyisihan piutang tak tertagih adalah mencukupi untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tak tertagihnya piutang usaha.

Tidak ada pembentukan ataupun penghapusan piutang tak tertagih selama periode enam bulan yang berakhir 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023.

7. PERSEDIAAN

	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
Bahan baku	240,719,438	240,719,438
Bahan pembantu	12,705,964,714	12,705,964,714
Barang jadi	1,181,716,920	1,181,716,920
	14,128,401,072	14,128,401,072
Penyishian penurunan nilai	(7,538,313,733)	(7,538,313,733)
Jumlah	6,590,087,339	6,590,087,339

Persediaan digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank tertentu.

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan masing-masing jenis akun persediaan pada akhir periode, manajemen Perusahaan berpendapat tidak terdapat persediaan yang rusak atau usang untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023



8. PAJAK DIBAYAR DI MUKA

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Tagihan Pajak Penghasilan	-	-
Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)	-	-
PPh Pasal 22	-	-
PPN Masukan	175,628,910	111,417,328
Jumlah	175,628,910	111,417,328

9. BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN AKTIVA LANCAR LAINNYA

Maret - 2024	Desember - 2023
кр	Rp
-	-
275,000,000	275,000,000
275,000,000	275,000,000
15,512,546	15,512,546
-	-
15,512,546	15,512,546
290,512,546	290,512,546
	275,000,000 275,000,000 275,000,000 15,512,546



10. ASET TETAP

31 Maret 2024

31 Maiei 2024				
	Saldo awal	Tambahan	Penarikan	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp
Biaya perolehan				
Pemilikan langsung				
Hak atas Tanah	27,817,500,000	-	-	27,817,500,000
Bangunan dan Prasarana	7,553,405,940	-	-	7,553,405,940
Mesin	16,631,288,796	-	-	16,631,288,796
Kendaraan	2,204,180,762	-	-	2,204,180,762
Inventaris kantor dan pabrik	1,055,910,905	-	-	1,055,910,905
Aset dalam Penyelesaian				
Bangunan dan Prasarana	-	-	-	-
_	55,262,286,403	-	-	55,262,286,403
Akumulasi penyusutan				
Pemilikan langsung				
Bangunan dan Prasarana	5,280,975,893	34,635,342	-	5,315,611,235
Mesin	16,631,288,796	-	-	16,631,288,796
Kendaraan	1,995,902,487	23,125,773	-	2,019,028,260
Inventaris kantor dan pabrik	1,032,329,573	2,023,812	-	1,034,353,385
_	24,940,496,749	59,784,927		25,000,281,676
Nilai buku	30,321,789,654			30,262,004,727
-			=	



10. ASET TETAP (Lanjutan)

31 Desember 2023

	Saldo awal	Tambahan	Penarikan	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp
Biaya perolehan				
Pemilikan langsung				
Hak atas Tanah	27,817,500,000	-	-	27,817,500,000
Bangunan dan Prasarana	7,369,825,940	183,580,000	-	7,553,405,940
Mesin	16,631,288,796	-	-	16,631,288,796
Kendaraan	2,141,315,762	62,865,000	-	2,204,180,762
Inventaris kantor dan pabrik	1,052,009,905	3,901,000	-	1,055,910,905
Aset dalam Penyelesaian				
Bangunan dan Prasarana	-	-	-	-
_	55,011,940,403	250,346,000	-	55,262,286,403
Akumulasi penyusutan				
Pemilikan langsung				
Bangunan dan Prasarana	5,151,613,528	129,362,373	-	5,280,975,901
Mesin	16,631,288,796	-	-	16,631,288,796
Kendaraan	1,829,075,144	166,827,342	-	1,995,902,486
Inventaris kantor dan pabrik	1,023,870,308	8,459,267	-	1,032,329,575
-	24,635,847,776	304,648,982	<u> </u>	24,940,496,758
Nilai buku	30,376,092,627		<u>-</u>	30,321,789,645

Pelepasan mesin dalam konstruksi dan rugi penurunan nilai berkaitan dengan perjanjian restrukturisasi hutang Perusahaan dengan Marubeni Corp, Japan (lihat Catatan 30).

Hak atas tanah dan mesin telah dijadikan jaminan atas pinjaman bank (lihat Catatan 14). Pembebanan penyusutan Maret 2024 dan Desember 2023 sebagai berikut :

	Maret -2024 Rp	Desember-2023 Rp
Harga Pokok Penjualan Beban Umum dan Administrasi Beban Lain-lain	0 59.784.927 0	0 304.648.982 0
	59.784.927	304.648.982



11. INVESTASI PROPERTI (ASET YANG TIDAK DIGUNAKAN DALAM USAHA)

Perusahaan juga memiliki aset tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasi yang terdiri dari :

	Maret 2024	Desember 2023
	Rp	Rp
Properti Inventarisasi Taman Modern Cikande	11,971,110,000	11,971,110,000
	11,971,110,000	11,971,110,000

12. ASET LAIN - LAIN

Perusahaan juga memiliki aset lain-lain yang tidak digunakan dalam kegiatan operasi yang terdiri dari :

	Maret 2024 Rp	Desember 2023 Rp
Spare parts reheating furnance (burners)	3,296,786,494	3,296,786,494
Uang Keanggotaan Karawang Golf	499,369,500	485,604,000
Uang Jaminan PLN	72,020,000	72,020,000
Uang Jaminan Container sampah	200,000	200,000
Uang Jaminan Tabung Oxygen	2,000,000	2,000,000
Jumlah	3,870,375,994	3,856,610,494



3. UTANG USAHA	Maret - 2024	Desember - 2023
Pihak Ketiga	Rp	Rp
Lain - lain (dengan jumlah di bawah Rp6.000.000)	2,118,200	2,118,200
	2,118,200	2,118,200
	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Rincian umur utang usaha pihak ketiga dihitung		
sejak tanggal faktur sebagai berikut :		
Umur utang		
Belum jatuh tempo	-	-
31-60 hari	-	-
61-90 hari	-	-
lebih dari 120 hari	2,118,200	2,118,200
Jumlah	2,118,200	2,118,200
	Maret - 2024	Desember - 2023
Pihak yang Berelasi	Rp	Rp
PT. Jakarta Steel Megah Utama	88,237,323	88,237,323
PT. Segoro Adidaya Steel	2,545,240,314	3,089,300,314
	-	-
_	2,633,477,637	3,177,537,637
=		



13. UTANG USAHA (Lanjutan)

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Rincian umur utang usaha pihak yang berelasi	r	r
dihitung sejak tanggal faktur sebagai berikut :		
Umur utang		
Belum jatuh tempo	-	-
31 - 60 hari	-	-
61 - 90 hari	-	-
lebih dari 120 hari	2,635,595,837	3,177,537,637
Jumlah	2,635,595,837	3,177,537,637

Rincian berdasarkan mata uang

Utang Usaha Total berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut :

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Mata uang Rupiah US Dollar	2,635,595,837	3,179,655,837
	2,635,595,837	3,179,655,837



14. UTANG LAIN-LAIN

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
Deviden	1,057,880,053	1,057,880,053
Sinar Surya Steel PT	5,371,480,575	5,371,480,575
Lain-lain (Dengan jumlah dibawah		-
Rp 50.000.000)	30,000,000	30,000,000
Jumlah	6,459,360,628	6,459,360,628

15. UTANG PAJAK

Maret - 2024	Desember - 2023
Rp	Rp
-	-
120,938,188	39,747,360
1,570,664	3,387,516
7,897,250	7,897,250
382,871,508	<u>-</u>
513,277,610	51,032,126
	Rp 120,938,188 1,570,664 7,897,250 382,871,508



16. BIAYA MASIH HARUS DIBAYAR

	Maret - 2024 Rp	Desember - 2023 Rp
PLN	-	-
Reperasi dan pemeliharaan (PT. JIEP)	79,762,225	79,762,225
Tenaga Kerja Outsourcing	-	-
Bursa Efek	-	-
Lain-lain (Saldo dibawah Rp.50,000,000)	99,470,924	63,069,498
Jumlah	179,233,149	142,831,723
		-

17. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

	Maret - 2024	Desember - 2023
	Rp	Rp
Pendapatan diterima di muka	869,526,837	3,328,842,589
Jumlah	869,526,837	3,328,842,589



31 MARET 2024 DAN DESEMBER 2023

18 . UTANG INVESTOR		
	Maret - 2024	Desember - 2023
Rupiah	Rp	Rp
Abasca Financial Limited (AFL), Singapore sebelumnya		
Asia Strategic Fund (ASF), Singapore sebelumnya		
sebelumnya PT Bank Internasional Indonesia	170,671,928,542	170,671,928,54
sebelumnya PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	93,518,444,517	93,518,444,51
sebelumnya PT Bank Dagang Negara Indonesia	39,055,707,661	39,055,707,66
sebelumnya PT Bank Permata ex Prima Ekspres Bank	28,230,918,244	28,230,918,24
sebelumnya PT Bank Niaga	12,624,160,239	12,624,160,23
sebelumnya PT Bank Lippo	10,808,756,730	10,808,756,73
sebelumnya PT Bank Tamara	6,300,000,000	6,300,000,00
sebelumnya PT Bank Tiara Asia Tbk	5,373,978,873	5,373,978,87
	366,583,894,806	366,583,894,80
Dollar Amerika Serikat	_	
Abasca Financial Limited (AFL), Singapore sebelumnya		
Asia Strategic Fund (ASF), Singapore sebelumnya		
sebelumnya PT Bank Dagang Nasional Indonesia Tbk		
USD 12,743,499,15 (2010) dan (2009)	145,021,020,327	145,021,020,32
sebelumnya PT Bank Lippo Tbk		
USD 3,887,342,83 (2010) dan (2009)	44,237,961,406	44,237,961,40
sebelumnya PT Prima Express Bank		
USD 2,412,597,44 (2010) dan (2009)	27,455,358,868	27,455,358,86
sebelumnya PT Bank Tiara Asia Tbk		
USD 1,532,671,81 (2010) dan (2009)	17,441,805,198	17,441,805,19
sebelumnya PT Bank Niaga		
USD 3,282,011.52 (2010) dan (2009)	37,349,291,097	37,349,291,09
	271,505,436,896	271,505,436,89
Jumlah	638,089,331,702	638,089,331,70

Utang ke Abasca Financial Limited (AFL) merupakan utang yang berasal dari Asia Strategic Fund (ASF), yang sebelumnya mengambil alih hak tagih atas utang-utang Perseroan dari Badan Penyehatan Perbankan Nasional (BPPN).

Pinjaman ini dijamin dengan persediaan, piutang usaha, hak atas tanah, mesin Perusahaan dan pihak-pihak hubungan istimewa.



18. UTANG INVESTOR (Lanjutan)

Perusahaan dan Abasca Financial Limited (AFL), telah menandatangani Memorandum of Understanding (MOU) pada tanggal 19 Desember 2005 sehubungan dengan rencana restrukturisasi utang kepada AFL. Sesuai dengan MOU, AFL mengakui bahwa jumlah tagihannya kepada perusahaan sebesar Rp 262.821.825.092 dan USD 26.766.248. Pada tanggal 8 April 2009 telah dibuat suatu kesepakatan baru antara Abasca Finance Limited Singapura (pihak pertama) dengan perusahaan (pihak kedua), sebagai pengganti dari MOU tersebut dengan poin-poin kesepakatan sebagai berikut:

- a. Jumlah utang pihak kedua kepada pihak pertama mengacu pada posisi neraca pihak kedua per 31 Desember 2008 yaitu sebesar Rp 366.583.894.806 dan USD 23,858,122.75
- b. Pihak pertama membebaskan pihak kedua beban perhitungan bunga atas utang pokok sampai dengan tanggal kesepakatan ini.
- c. Akan dilakukan Debt to Equity Swap atas utang pihak kedua kepada pihak pertama, yang jumlahnya akan ditentukan pada saat pelaksanaan Debt to Equity Swap tersebut nantinya, yang tujuannya untuk menghilangkan defisit ekuiti pada neraca pihak kedua.
- d. Untuk keperluan debt to equity swap tersebut kedua belah pihak sepakat untuk mengkonversi utang-utang pihak kedua kepada pihak pertama sebagaimana tersebut pada poin a diatas, seluruhnya menjadi utang dalam bentuk mata uang Rupiah, dengan kurs konversi pada tanggal 8 April 2009 dengan nilai kurs USD 1 sebesar Rp 11.380,- dan posisi utang pihak kedua kepada pihak pertama menjadi sebesar Rp 638.089.331.702,-.
- e. Sejak tanggal perjanjian ini sampai tanggal dilakukan debt to equity swap, pihak pertama membebaskan pihak kedua beban bunga atas utang-utang tersebut.
- f. Apabila masih terdapat selisih lebih atas utang setelah dikurangi dengan jumlah yang dikonversi menjadi ekuiti (debt to equity swap), maka sisanya menjadi utang pihak kedua kepada pihak pertama yang penyelesaiannya akan diatur dalam kesepakatan yang dibuat setelah dilakukan debt to equity swap tersebut.

Sampai dengan berakhirnya pemeriksaan (Maret 2024) implementasi tersebut masih dalam proses.



19. PENYISIHAN UANG JASA KARYAWAN

Pada tanggal 20 Juni 2000, Menteri Tenaga Kerja menerbitkan Keputusan No. Kep-150/Men/2000 mengenai aturan besarnya kompensasi disertai ketentuan yang mengatur pemberian kompensasi tersebut (perhitungan besarnya kompensasi direvisi dengan Undang-Undang No. 13/2003 tentang ketenagakerjaan). Berdasarkan ketentuan tersebut Perusahaan diharuskan membayar uang jasa dan kompensasi sehubungan dengan pengunduran diri karyawan atas dasar jumlah tahun masa kerja dan gaji, apabila pengunduran diri memenuhi ketentuan dalam Keputusan tersebut.

Liabilitas imbalan pasca kerja pada 31 Maret 2024 sebesar Rp 1.170.999.000,- bagi karyawan yang memasuki usia pensiun normal,pensiun dipercepat,meninggal dunia atau cacat tetep, yang jumlahnya disesuaikan dengan masa kerja dan pangkat karyawan. Liabilitas imbalan pasca kerja per 31 Maret 2024 dihitung secara internal karena jumlah karyawan tetapnya hanya empat orang. Liabilitas imbalan pasca kerja dihitung dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit Method". Asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan tersebut adalah sebagai berikut:

Tingkat diskonto : 6,00 %
Kenaikan gaji tahunan : 7,00 %
Usia pensiun : 55 Tahun

20. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Perusahaan Per 31 Maret 2024 dan 31 Desember 2023 sebagai berikut :

Pemegang saham	Saham	Nomina	ı l
	Helai	Rp	%
PT Devisi Multi Sejahtera	45.847.000	22.923.500.000	30,56
PT Matahari Diptanusa	43.000.000	21.500.000.000	28,67
Thee Ning Khong	2.000.000	1.000.000.000	1,33
Masyarakat	59.153.000	29.576.500.000	39,44
	150.000.000	75.000.000.000	100,00



20. MODAL SAHAM (Lanjutan)

Sesuai dengan Akta Notaris Toety Junianto, SH No. 33 tanggal 21 Desember 2000, pada tanggal 22 Desember 1999 telah diadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPS LB) yang mengubah modal dasar Perusahaan dari 400.000.000 saham menjadi 600.000.000 saham. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. C-25647-HT.01.04.TH.2000.

21. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH

Agio saham merupakan kelebihan penyetoran modal yang berasal dari selisih kurs pada tahun 1980 dan kelebihan setoran modal atas nilai nominal saham pada tahun 1997.

	2024	2023
	Rp	Rp
Agio Saham dan Selisih Kurs		
Setoran Modal	4,845,774,544	4,845,774,544
Aset Pengampunan Pajak	1,668,750,000	1,668,750,000
Jumlah	6,514,524,544	6,514,524,544
22. PENJUALAN	2024 Rp	2023 Rp
	Kþ	Кр
Besi Beton	-	-
Besi Lainnya	-	
Jumlah	<u>-</u>	



23. BEBAN POKOK PENJUALAN

2024	2023
Rp	Rp
-	-
-	-
	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
<u>-</u>	
-	
-	-
1,181,716,920	1,181,716,920
-	-
(1,181,716,920)	(1,181,716,920)
-	
	Rp 1,181,716,920 -



24. BEBAN USAHA		
	2024	2023
	Rp	Rp
Beban penjualan		
Angkutan	-	-
Promosi dan iklan		-
Beban umum dan administrasi	-	-
Gaji dan tunjangan karyawan	2,087,632,314	1,418,455,016
Pajak & perijinan	584,239,734	515,518,299
Iuran Ke-anggotaan, Audit	483,000,000	125,000,000
Konsultan & Notaris		-
Perbaikan & pemeliharaan	296,915,000	301,272,300
Perjalanan Dinas	6,815,700	6,415,400
Jasa bisnis (representasi)	-	-
Penyusutan & Amortisasi	59,784,927	73,703,217
Komunikasi	1,024,762	915,964
Perlengkapan Kantor	455,000	1,375,500
Air, Listrik & Gas	76,438,821	68,815,582
Rapat	-	-
Lain-lain	160,334,986	50,176,149
	3,756,641,244	2,561,647,427
Jumlah Beban Usaha	3,756,641,244	2,561,647,427
25. PENDAPATAN DAN BEBAN BUNGA		
	2024	2023
	Rp	Rp
Pendapatan bunga - bersih	r	r
Bunga jasa giro	70,241	53,585
Bunga Deposito	40,082,497	77,121,406
Jumlah Pendapatan bunga	40,152,738	77,174,991
1 &	, - ,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,



26. LABA (RUGI) SELISIH KURS		
20. Endir (Rodi) seelisiir rons	2024	2023
	Rp	Rp
Lain-lain	_	_
Karawang Golf Int'l	13,765,500	(21,073,500)
Lain-lain	- -	_
Jumlah	13,765,500	(21,073,500)
27. BEBAN BANK		
	2024	2022
	2024 Rp	2023 Rp
Biaya Administrasi	1	1
PT. Bank Mandiri eks BDN	598,200	531,900
PT. Bank Central Asia	140,000	142,900
Jumlah =	738,200	674,800
28. RUPA-RUPA (BEBAN) HASIL	2024	2023
	202 4 Rp	2023 Rp
Sewa Kantor	-	-
Sewa Tanah Cikande	2,460,093,120	2,258,362,842
Sewa lahan pabrik	147,659,380 167,15	
Lain-lain		-
Jumlah	2,607,752,500	2,425,514,502



29. TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG BERELASI

Perusahaan melakukan transaksi penjualan, pembelian dan keuangan dengan pihakpihak yang berelasi sebagai berikut :

a. Perusahaan menjual mayoritas produknya sehingga menimbulkan saldo piutang usaha dengan rincian sebagai berikut :

	2024	2023
	Rp	Rp
PT. Jakarta Steel Megah Utama	22,772,110,924	22,772,110,924
PT. Maxifero (Steel) Industry Co., Ltd.	-	1,424,465,084
PT. Segoro Adidaya Steel	26,282,107,417	26,282,107,417
PT. Jakarta Steel Perdana Industries	4,565,056,144	4,565,056,144
	53,619,274,485	55,043,739,569
Penyisihan piutang tak tertagih	(30,061,816,094)	(30,061,816,094)
Bersih	23,557,458,391	24,981,923,475



29. TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG BERELASI (Lanjutan)

b. Perusahaan membeli material berupa billet dan bahan pembantu sehingga menimbulkan saldo utang usaha dengan rincian sebagai berikut :

	2024 Rp	2023 Rp
PT Jakarta Steel Megah Utama PT Maxifero (Steel) Industry Co., Ltd.	88,237,323	88,237,323
PT Segoro Adidaya Steel PT Jakarta Steel Perdana Industries	2,545,240,314	3,089,300,314
Bersih	2,633,477,637	3,177,537,637

c. Perusahaan juga telah transaksi di luar kegiatan usaha normal Perusahaan dengan rincian sebagai berikut :

Piutang lain-lain pihak berelasi	2024 Rp	2023 Rp
PT Jakarta Steel Megah Utama	106,559,331,553	107,259,331,553
PT Segoro Adidaya Steel	902,632,714	902,632,714
PT Maxifero (Steel) Industry Co., Ltd.	-	-
PT Jakarta Steel Perdana Industries	1,181,812,737	2,031,812,737
-	108,643,777,004	110,193,777,004
Penyisihan piutang tak tertagih	(36,267,186,015)	(36,267,186,015)
Bersih	72,376,590,989	73,926,590,989
-		



29.TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG BERELASI (Lanjutan)

Sifat transaksi dan hubungan dengan pihak yang berelasi adalah sebagai berikut :

Pihak yang Berelasi	Sifat hubungan dengan Perusahaan	Hubungan dengan Perusahaan
PT Jakarta Steel Megah Utama (JSMU)	Mempunyai sebagian pemegang saham yang sama	Penjualan dan pembelian bahan baku, besi beton dan aktiva, pembayaran uang muka pembelian tanah dan penggunaan fasilitas "Letters of Credit" Perusahaan oleh JSMU, oleh karenanya semua beban terkait yang timbul menjadi beban JSMU.
PT Jakarta Steel Perdana Industri (JSPI)	Mempunyai sebagian pemegang saham dan komisaris yang sama	Penjualan dan pembelian bahan baku danbesi beton, pinjaman kas.
PT Segoro Adidaya Steel	Mempunyai sebagian pemegang saham yang sama	Penjualan dan pembelian bahan baku dan besi beton serta pinjaman kas.
PT Maxifero (Steel) Industry Co, Ltd (Maxifero)	Mempunyai sebagian komisaris yang sama	Penjualan dan pembelian bahan baku dan besi beton, serta pinjaman kas.



29.TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG BERELASI (Lanjutan)

PT Matahari Mempunyai Perusahaan mempunyai

Diptanusa saham dalam pinjaman kas.

Perusahaan

Thee Ning Khong Mempunyai Sebagai Komisaris dalam

sebagian Perusahaan.

pemegang saham. dalam Perusahaan



30. ASET DAN KEWAJIBAN MONETER DALAM MATA UANG ASING

Posisi aset dan kewajiban dalam mata uang asing pada tanggal 31 Maret 2024 adalah sebagai berikut:

	20	2024	
	Valas	IDR Rupiah	
Aset			
Bank - US Dollar	-	-	
	-	-	
Jumlah Aset			
Kewajiban			
Pinjaman Bank Pihak ketiga	-	-	
Utang Usaha Pihak ketiga	-	-	
Jumlah Kewajiban			
Aset bersih			

31. KELANGSUNGAN HIDUP

Sebagai dampak berkelanjutan dari krisis ekonomi yang terjadi pada tahun 1997, dimana sejak saat itu seluruh fasilitas perbankan yang diterima Perseroan dibekukan, dengan dialihkannya seluruh masalah kredit perbankan yang tertunggak dari bank asal pemberi kredit ke Badan Penyehatan Perbankan Nasional (BPPN).

Sejak tahun 2002 BPPN telah mengubah kebijakannya terhadap masalah utang kepada para debiturnya, dengan menghentikan seluruh proses restrukturisasi utang



31. **KELANGSUNGAN HIDUP** (Lanjutan)

dan menempuh program baru yang dikenal dengan nama PPAK (Program Penjualan Assets Kredit), termasuk didalamnya seluruh utang-utang perseroan kepada BPPN.

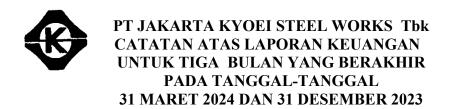
Dengan program tersebut, seluruh utang-utang Perseroan ditawarkan untuk dijual kepada publik investor yang berminat.

Pada tahun 2003, perseroan telah menerima pemberitahuan dari pihak BPPN, bahwa seluruh utang-utang perseroan kepada BPPN, telah dialihkan/dijual kepada investor baru, yaitu Asia Strategic Fund (ASF) yang berdomisili dan berkantor pusat di Century Yard, Cricket Square, Hutchins Drive, George Town, Grand Cayman, British West Indies.

Berdasarkan akta pengalihan hutang (cessie) notaris Imas Fatimah No. 8 tanggal 5 November 2003, nilai utang Perseroan yang telah dialihkan tersebut sebesar Rp262.821.825.092 dan USD26.766.248. Pada tanggal 31 Januari 2005, ASF telah mengalihkan hak tagihnya kepada Abasca Financial Limited, Singapura.

Sampai dengan tanggal laporan, belum ada perjanjian/kesepakatan antara perseroan dengan Abasca Financial Limited, Singapura, mengenai restrukturisasi utang Perseroan kepada investor tersebut.

Pada tanggal 31 Maret 2024, Perusahaan telah mengalami defisiensi modal sebesar Rp 494.976.376.994,- sehingga menimbulkan ketidakpastian signifikan mengenai kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan hidup serta ketidakpastian signifikan apakah Perusahaan akan dapat merealisasikan aktiva dan menyelesaikan pembayaran kewajiban dalam bisnis normal Perusahaan dan pada nilai yang dinyatakan dalam laporan keuangan. Laporan keuangan terlampir disusun dengan anggapan bahwa Perusahaan akan melanjutkan usahanya sebagai entitas yang berkemampuan untuk mempertahankan kelangsungan hidup, dan tidak mencakup adanya penyesuaiannya sebagai akibat adanya ketidakpastian tentang kelangsungan hidup Perusahaan.



31. **KELANGSUNGAN HIDUP** (Lanjutan)

Selanjutnya perseroan masih berupaya mencari investor agar dapat menjalankan kegiatan produksi dengan tehnologi mesin terkini yang lebih efisien dan mampu bersaing dengan kompetitor sejenis.

Disamping hal tersebut tidak menutup kemungkinan untuk mencari kerjasama dibidang lainnya demi mempertahankan kelangsungan hidup perseroan. Perseroan berprediksi apabila produksi tetap dilanjutkan maka akan timbul kerugian yang semakin besar karena ketidak pastian dalam pemasaran hasil barang jadi dan oleh karenanya perseroan memutuskan untuk menghentikan produksi sampai batas waktu yang belum ditentukan.

Dalam situasi ini upaya upaya yang dilakukan oleh manajemen, berupa tindakan efisiensi dalam semua aspek dan guna mempertahankan kelangsungan hidup perseroan menyewakan aset tanah yang belum digunakan serta menjual barang jadi dari hasil produksi sebelumnya.

32. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN DAN PERSETUJUAN ATAS LAPORAN KEUANGAN.

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan merupakan tanggung jawab manajemen, dan telah disetujui oleh Direktur untuk diterbitkan pada tanggal 29 April 2024.