

LAPORAN KEPEMILIKAN ATAU SETIAP PERUBAHAN KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN TERBUKA

Nomor : LK/06082026/0006/1
Lampiran : -
Perihal : Laporan Kepemilikan Saham

06 Agustus 2026

Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal,
Keuangan Derivatif dan Bursa
Karbon Otoritas Jasa Keuangan di
Jakarta

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama (sesuai SID) : **SAMUEL SEKURITAS INDONESIA**
Anggota Direksi/Dewan Komisaris : **Ya**
Jabatan : **Direksi**
Alamat Identitas : **Tidak ditampilkan**
Nomor Telepon : **Tidak ditampilkan**
Kewarganegaraan : **WNI**
Alamat e-mail : **Tidak ditampilkan**

Sesuai dengan Pasal Pasal 2 Ayat 2 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor POJK POJK 4/2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka, melaporkan bahwa saya telah memiliki saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

Nama Perusahaan Tbk	: BKSL - SENTUL CITY Tbk, PT
Jumlah Saham Sebelum Transaksi	: 7.280.879.000,00 Unit
Hak Suara Sebelum Transaksi	: 4,34%
Jumlah Saham Setelah Transaksi	: 5.953.000.800,00 Unit
Hak Suara Setelah Transaksi	: 3,55%

Jenis Transaksi	Repurchase Agreement	Status Kepemilikan	Nama Pemilik Langsung	Jumlah EBE yang belum dilaksanakan (Unit)	Batas Akhir Periode Pelaksanaan	Jumlah Saham (Unit)	Klasifikasi Saham	Harga (Rp)	Tanggal Transaksi	Tujuan Transaksi
Penjualan	Ya	Langsung	-	-	-	1.327.878.200,00	Saham Biasa	57,00	06-Agu-2026	PENCAIRAN REPO

Keterangan Pengendali : **Tidak**

Jika ya, apakah akan mempertahankan pengendalian? : **Tidak**

Nama pemegang saham yang memberikan kuasa untuk melaporkan, jika laporan kepemilikan saham dikuasakan : -

Informasi mengenai rincian anggota kelompok yang terorganisasi, jika merupakan laporan kepemilikan saham oleh kelompok yang terorganisasi : -

☒ Saya bertanggung jawab penuh atas kebenaran, keakuratan, kelengkapan, dan keabsahan seluruh data, informasi, keterangan, dan/atau dokumen yang saya sampaikan melalui layanan pelaporan. Saya juga bertanggung jawab atas segala kerugian dan/atau akibat yang timbul sehubungan dengan penyampaian data, informasi, keterangan, dan/atau dokumen yang tidak benar, tidak akurat, tidak lengkap, atau tidak sah dan dengan ini membebaskan serta melepaskan KSEI, dalam kapasitasnya sebagai penyedia media pelaporan, dari segala tuntutan, klaim, gugatan, dan/atau tindakan hukum dari pihak ketiga manapun.

KSEI tidak bertanggung jawab atas kesalahan, ketidakakuratan, ketidaklengkapan, atau ketidaksesuaian informasi yang dilaporkan melalui AKSes yang berasal dari data, informasi, keterangan, dan/atau dokumen yang disampaikan oleh pengguna. KSEI juga tidak bertanggung jawab atas penyalahgunaan layanan pelaporan kepemilikan saham, pelaporan setiap perubahan kepemilikan saham, dan/atau pelaporan aktivitas menjaminkan saham secara elektronik melalui AKSes yang dilakukan oleh pengguna atau pihak lain berdasarkan informasi atau akses yang diberikan oleh pengguna.

REPORT OF OWNERSHIP OR ANY CHANGES IN SHARE OWNERSHIP OF PUBLIC COMPANIES

Number : LK/06082026/0006/1
Attachments : -
Subject : Share Ownership Report

06 Agustus 2026

To: Chief Executive of Capital Market, Derivatives Finance,
and Carbon Exchange Supervision
Financial Services Authority (OJK)
Jakarta

I, the undersigned:

Name (SID) : **SAMUEL SEKURITAS INDONESIA**
Board of Director/Board of Commisioner : **Yes**
Position : **Board of Directors**
Address : **Hide**
Telephone Number : **Hide**
Citizenship : **WNI**
E-mail : **Hide**

According to Article Article 2 Paragraph 2 of OJK Regulation POJK 4/2024 concerning the Reporting on Share Ownership or Changes in Share Ownership of Public Companies and the Pledging of Public Company Shares, I hereby report that I own shares of a Public Company with the following details:

Issuer	: BKSL - SENTUL CITY Tbk, PT
Number of shares owned before the transaction*	: 7.280.879.000,00 Unit
Voting rights before the transaction	: 4,34%
Number of shares owned after the transaction*	: 5.953.000.800,00 Unit
Voting rights after the transaction	: 3,55%

Transaction Type	Repurchase Agreement	Ownership Status	Direct Investor	Number of unexercised shares* (Unit)	Exercise Period End Date	Number of Shares (Unit)	Classification of Shares	Transaction Price	Transaction Date	Purpose of Transaction
Sales	Yes	Direct Ownership	-	-	-	1.327.878.200,00	Common Shares	57,00	06-Agu-2026	PENCAIRAN REPO

Controlling Shareholder : **No**

If yes, do you intend to retain control? : **No**

Name of the shareholder who has granted authorization to submit the share ownership report through a proxy : -

Detailed members of the organized group, if the share ownership report is submitted by an organized group : -

☒ I shall be fully responsible for the truthfulness, accuracy, completeness, and validity of all data, information, statements, and/or documents submitted by me through the reporting services. I shall also be responsible for any losses and/or consequences arising in connection with the submission of any false, inaccurate, incomplete, or invalid data, information, statements, and/or documents, and hereby release and hold KSEI, in its capacity as the provider of the reporting platform, harmless from any claims, demands, lawsuits, and/or legal actions brought by any third party.

KSEI shall not be responsible or liable for any errors, inaccuracies, incompleteness, or discrepancies in the information reported through AKSes arising from the data, information, statements, and/or documents submitted by the user. KSEI shall also not be responsible or liable for any misuse of the electronic reporting services for reporting share ownership, reporting any changes in share ownership, and/or reporting activities involving the pledging of shares through AKSes, whether such misuse is carried out by the user or any other party based on information or access provided by the user.